

市報第9号

変更契約の締結についての専決処分報告

市長専決処分事項指定の件（昭和28年3月2日議決）により、次のように変更契約を締結したので、地方自治法第180条第2項の規定により報告する。

令和6年9月10日

横浜市長 山中竹春

財政局

専決 年月日	契約の概要（下線部が今回の変更内容）			変更理由	
	契約名	相手方	議決・専決年月日 変更前 変更後		
6.5.13	南部児童 相談所移 転新築工 事並びに 上永谷駅 前地域ケ アプラザ （仮称） 及び上永 谷駅前コ ミュニテ ィハウス （仮称） 新築工事 （建築工 事）請負 契約	松尾・安 藤建設共 同企業体	<u>5.12.20議決</u> 契約金額 <u>1,863,132,700円</u> 完成期限 令和6年5月31日 <u>5.3.9専決</u> 契約金額 1,683,000,000円 完成期限 令和6年5月31日 <u>5.2.9専決</u> 契約金額 1,667,600,000円 完成期限 令和6年2月29日 <u>4.9.16議決</u> 契約金額 1,653,300,000円 完成期限 令和6年2月29日	変更後 契約金額 <u>1,881,651,200円</u> 完成期限 令和6年5月31日	工事現場における週休2日の取得の達成状況に応じ、当該取得に要する費用を計上するため

<p>6. 5. 27</p>	<p>勝田小学校及び勝田小学校コミュニティハウス（仮称）建替工事（建築工事）請負契約</p>	<p>渡辺・昭和建設共同企業体</p>	<p><u>6. 2. 20議決</u> 契約金額 <u>2, 425, 229, 400円</u> 完成期限 令和6年5月31日 <u>4. 11. 29専決</u> 契約金額 2, 191, 200, 000円 完成期限 令和6年5月31日 <u>4. 9. 16議決</u> 契約金額 2, 165, 240, 000円 完成期限 令和6年5月31日</p>	<p>契約金額 <u>2, 457, 925, 800円</u> 完成期限 令和6年5月31日</p>	<p>工事現場における週休2日の取得の達成状況に応じ、当該取得に要する費用を計上する等のため</p>
<p>6. 6. 4</p>	<p>中村町住宅（仮称）建替工事（建築工事）請負契約</p>	<p>馬淵建設株式会社</p>	<p><u>6. 2. 28専決</u> 契約金額 <u>867, 917, 600円</u> 完成期限 令和6年12月27日 <u>5. 6. 1 議決</u> 契約金額 834, 240, 000円 完成期限 令和6年12月27日</p>	<p>契約金額 <u>887, 251, 640円</u> 完成期限 令和6年12月27日</p>	<p>工期内に賃金等の水準が著しく変動し、契約金額が不適当となるため</p>
<p>同</p>	<p>消防本部（別館）整備工事（建築工事）請負契約</p>	<p>株式会社小俣組</p>	<p><u>5. 9. 21議決</u> 契約金額 <u>876, 700, 000円</u> 完成期限 令和7年2月28日</p>	<p>契約金額 <u>888, 800, 000円</u> 完成期限 令和7年2月28日</p>	<p>公共工事設計労務単価等の改定に伴う特例措置により新単価を適用するため</p>

同	万騎が原 小学校建 替工事（ 第1工区 建築工事 ）請負契 約	株式会社 渡辺組	<u>5.12.20議決</u> 契約金額 <u>698,500,000円</u> 完成期限 令和7年1月24日	契約金額 <u>718,080,000円</u> 完成期限 令和7年1月24日	地盤の状況によ り、杭をより深 く打つことが必 要となる等のた め
6.6.7	旧上瀬谷 通信施設 地区土地 区画整理 事業基盤 整備工事 （その1 ）請負契 約	前田・西 松・宮内 建設共同 企業体	<u>6.3.26議決</u> 契約金額 <u>7,585,769,950円</u> 完成期限 令和9年3月18日	契約金額 <u>7,699,476,400円</u> 完成期限 令和9年3月18日	公共工事設計労 務単価等の改定 に伴う特例措置 により新単価を 適用するため
同	旧上瀬谷 通信施設 地区土地 区画整理 事業基盤 整備工事 （その2 ）請負契 約	大成・青 木あすな ろ・奈良 ・NB建 設共同企 業体	<u>6.3.26議決</u> 契約金額 <u>8,593,400,750円</u> 完成期限 令和9年3月18日	契約金額 <u>8,719,793,500円</u> 完成期限 令和9年3月18日	同
同	旧上瀬谷 通信施設 地区土地 区画整理 事業基盤 整備工事 （その3 ）請負契 約	鹿島・東 鉄・馬淵 ・小雀建 設共同企 業体	<u>6.3.26議決</u> 契約金額 <u>8,453,621,550円</u> 完成期限 令和9年3月18日	契約金額 <u>8,563,837,700円</u> 完成期限 令和9年3月18日	同

6. 6. 11	瀬戸橋住宅（仮称）建替工事（建築工事）請負契約	小俣・奈良建設共同企業体	<u>5. 12. 20議決</u> 契約金額 <u>2, 607, 082, 500円</u> 完成期限 令和6年10月31日	契約金額 <u>2, 616, 883, 500円</u> 完成期限 令和6年10月31日	本市の市営住宅の仕様の改定により、共用廊下の仕様を改定後のものに変更する等のため
			<u>5. 3. 10専決</u> 契約金額 2, 377, 100, 000円 完成期限 令和6年8月30日		
			<u>5. 2. 28専決</u> 契約金額 2, 274, 800, 000円 完成期限 令和6年8月30日		
			<u>5. 2. 2専決</u> 契約金額 2, 220, 900, 000円 完成期限 令和6年8月30日		
			<u>5. 1. 17専決</u> 契約金額 2, 190, 100, 000円 完成期限 令和6年8月30日		
			<u>4. 9. 16議決</u> 契約金額 2, 165, 240, 000円 完成期限 令和6年8月30日		

参 考

市長専決処分事項指定の件（抜粋）

地方自治法第180条第1項の規定により、次に掲げる事項中異例に属するもののほか、市長において専決処分にすることができる。

（第1号から第5号まで省略）

(6) 議会の議決を経た工事又は製造の請負契約について、次のいずれかの変更をする契約を締結すること。

ア 当該議決を経た契約金額の1割以内の範囲における変更（当該変更の額が横浜市議会の議決に付すべき契約に関する条例（昭和39年3月横浜市条例第5号）第2条に定める額未満の場合に限る。）

イ 天候その他やむを得ない事由による完成期限、履行期限又は引渡期限の変更

（第7号省略）

地方自治法（抜粋）

第180条 普通地方公共団体の議会の権限に属する軽易な事項で、その議決により特に指定したものは、普通地方公共団体の長において、これを専決処分にすることができる。

前項の規定により専決処分をしたときは、普通地方公共団体の長は、これを議会に報告しなければならない。

横浜市議会の議決に付すべき契約に関する条例（抜粋）

（市議会の議決に付すべき契約）

第2条 地方自治法（昭和22年法律第67号）第96条第1項第5号の

規定により市議会の議決に付さなければならない契約は、予定価格 600,000,000 円以上の工事又は製造の請負とする。