

**附属機関の開催状況報告書**

(令和3年4月20日～令和4年4月20日)

**1 附属機関（開催実績あり）**

No.	名称（主な所掌事務）	会議開催日	会議議題
	審議等の概要		
1	<b>横浜市都市計画審議会</b> （都市計画に関する事項を調査・審議する） <b>【都市計画課】</b>	令和3年6月25日 (WEB併用)	都市計画の決定・変更に係る審議について
		令和3年8月27日 (WEB併用)	1 都市計画の決定・変更に係る審議について 2 景観法第9条第8項において準用する同条第2項に基づく景観計画の変更について 3 建築基準法第51条に基づく一般廃棄物処理施設の設置について
		令和3年11月12日 (WEB併用)	1 都市計画の決定・変更に係る審議について 2 生産緑地法第10条の2第3項に基づく特定生産緑地地区の指定について 3 建築基準法第51条に基づく産業廃棄物処理施設の設置について
		令和4年1月14日 (WEB併用)	都市計画の決定・変更に係る審議について
		令和4年3月28日 (WEB併用)	1 都市計画の決定・変更に係る審議について 2 環境影響評価法に基づく都市計画対象事業に係る環境影響評価書について
	審議会を5回開催し、都市計画に関する事項について31件を審議した。 また、6件を報告した。		
	<b>横浜市都市計画審議会            用途地域等の見直し検討            小委員会</b> <b>【都市計画課】</b>	令和3年5月25日 (WEB併用)	答申案について
小委員会を開催し、用途地域等の見直しに関する事項について審議した。			

No.	名称（主な所掌事務）	会議開催日	会議議題
	審議等の概要		
2	<b>横浜市住宅政策審議会</b> <b>【住宅政策課】</b> （住宅政策に関する重要事項を調査・審議する）	令和3年4月30日 （WEB形式）	<b>第1回審議会</b> 横浜市住生活基本計画の改定の視点について
		令和3年5月27日 （WEB形式）	<b>「マンション」部会</b> マンションの管理適正化（マンション管理適正化推進計画）、再生円滑化について
		令和3年8月4日 （WEB形式）	
		令和3年6月22日 （WEB形式）	<b>「社会環境の変化」部会</b> 新たなライフスタイルや自然災害の激甚化等に対応した住宅地の形成について
		令和3年7月9日 （WEB形式）	<b>「住宅ストック」部会</b> 脱炭素社会の実現に向けた良質な住宅ストックの形成、空家対策について
		令和3年8月31日 （WEB形式）	
		令和3年7月30日 （WEB形式）	<b>「居住者・コミュニティ」部会</b> 子育て世帯や高齢者世帯などが安心できる住まい・コミュニティの形成について
		令和3年10月27日 （WEB形式）	<b>第2回審議会</b> 今後の住宅政策の展開の中間とりまとめについて
		令和3年12月23日 （WEB形式）	<b>第3回審議会</b> 答申素案について
令和4年3月25日 （WEB形式）	<b>第4回審議会</b> 答申案について		
<b>審議会を4回、部会を6回実施し、「横浜市住生活基本計画」の改定に関する事項について審議した。</b>			

No.	名称（主な所掌事務）	会議開催日	会議議題
	<b>審議等の概要</b>		
3	<b>横浜市市営住宅等入居者 選考審議会</b> （市営住宅等の入居者の 公募を行う場合及び選考 する場合の具体的基準に ついて審議する） <b>【市営住宅課】</b>	令和3年8月24日	令和3年10月横浜市市営住宅 入居者募集の実施及び入居者選考 基準について
		令和4年2月4日 （書面開催）	令和4年4月横浜市市営住宅入 居者募集の実施及び入居者選考基 準について
審議会を2回開催し、 <u>市営住宅入居者募集に係る入居者選考基準等について審議し</u> た。			
4	<b>横浜市建築審査会</b> （建築基準法に基づく許 可、審査請求等につい て、調査・審議する） <b>【法務課】</b>	令和3年5月21日	建築基準法に基づく許可に係る 同意等について (1) 敷地の接道規定に係る許可 (2) 横浜市市街地環境設計制度 に係る許可 (3) 敷地の最低面積規定に係る 許可 (4) その他
		令和3年6月18日	
		令和3年7月16日	
		令和3年9月17日	
		令和3年10月15日	
		令和3年12月17日	
		令和4年1月21日	
		令和4年2月18日	
令和4年3月18日			
審査会を9回開催し、 <u>建築基準法に基づく許可について695件を審議した。</u>			
5	<b>横浜市開発審査会</b> （都市計画法に基づく許 可、審査請求等につい て、調査・審議する） <b>【法務課】</b>	令和3年5月17日	都市計画法に基づく市街化調整 区域内における開発行為及び建築 行為の許可に係る審議について (1) 線引き前宅地に係る許可 (2) 社会福祉施設等の建築許可 (3) 農家等の分家住宅の用途変 更の許可 (4) その他
		令和3年6月21日	
		令和3年7月26日	
		令和3年9月13日	
		令和3年10月18日	
		令和3年11月15日	
		令和4年1月17日	
令和4年2月21日			
審査会を8回開催し、 <u>都市計画法に基づく許可について334件を審議した。</u>			

No.	名称（主な所掌事務）	会議開催日	会議議題
	審議等の概要		
6	<b>横浜市建築・開発紛争調停委員会</b> （中高層建築物等の建築及び開発事業において、市長の付託に応じ調停を行うとともに、紛争の予防及び調整に関する重要事項について調整・審議する） <b>【情報相談課】</b>	令和3年4月20日	調停小委員会 都筑区の調停案件について
		令和3年5月20日	調停小委員会 都筑区の調停案件について
		令和3年7月2日	全体会議 調停案件の報告について
		令和3年7月6日	調停小委員会 都筑区の調停案件について
		令和3年7月29日	調停小委員会 都筑区の調停案件について
		令和3年8月31日	調停小委員会 都筑区の調停案件について
		令和4年1月17日	全体会議 調停案件の報告について
		令和4年2月7日	調停小委員会 緑区の調停案件について
		令和4年2月17日	調停小委員会 緑区の調停案件について
		令和4年3月30日	調停小委員会 神奈川区の調停案件について
		令和4年4月7日	調停小委員会 青葉区の調停案件について
		令和4年4月13日	調停小委員会 神奈川区の調停案件について
調停小委員会を10回開催し、調停案件について5件を審議した。また、全体会議を2回開催した。			

No.	名称（主な所掌事務）	会議開催日	会議議題
	審議等の概要		
7	<b>横浜市 ESCO 事業提案審査委員会</b> （事業者から提出された提案書を審査し、最優秀提案及び優秀提案を選定する） <b>【保全推進課】</b>	令和3年4月26日	横浜国際プール ESCO 事業 (1) 施設概要について (2) 公募書類について (3) 審査基準について
		令和3年9月28日 （書面開催）	横浜国際プール ESCO 事業 (1) 事業者のプレゼンテーション
		令和3年9月30日 （書面開催）	横浜国際プール ESCO 事業 (1) 最優秀提案及び優秀提案の選定
	委員会を3回開催し、横浜国際プール ESCO 事業について提案書等を審査した。また、最優秀提案等を選定した。		

## 2 指定管理者選定評価委員会等（開催実績あり）

No.	名称	会議開催日	会議議題
	審議等の概要（指定管理者の指定に関する議案番号等）		
1	<b>横浜市市営住宅等指定管理者選定評価委員会</b> （指定管理者の候補者の選定や、指定管理者による市営住宅等の管理業務に係る評価などについて、調査・審議する） <b>【市営住宅課】</b>	令和3年6月10日	1 選定評価委員会実施について 2 評価方法について
		令和3年8月5日	1 前回議事録の確認について 2 評価基準について 3 今後のスケジュールについて
		令和3年11月11日	1 前回議事録の確認について 2 今後のスケジュールについて 3 指定管理者の評価について 4 評価シートの記入について
		令和4年1月13日	1 前回議事録の確認について 2 指定管理者評価報告書について 3 評価方法の振り返り 4 次年度以降スケジュールについて
委員会を4回実施し、指定管理者の運営状況について第三者評価を実施した。			

## 3 附属機関（開催実績なし）

No.	名称	未開催理由
1	<b>横浜市環境配慮型住宅及び持続可能な住宅地整備事業者選定委員会</b> <b>【住宅再生課】</b>	審議案件がなかったため
2	<b>横浜市建築物環境配慮評価認証委員会</b> <b>【建築企画課】</b>	審議案件がなかったため
3	<b>横浜市造成宅地等災害防止対策検討委員会</b> <b>【宅地審査課】</b>	審議案件がなかったため