

令和元年第 4 回市会定例会

契約議案に関する説明資料

〈目次〉

市第 101 号議案	新本牧ふ頭建設工事（その 2・外周護岸 B-1 地盤改良工）請負契約の締結…	1 頁
市第 102 号議案	新本牧ふ頭建設工事（その 3・外周護岸 B-1 地盤改良工）請負契約の締結…	2 頁
市第 103 号議案	新本牧ふ頭建設工事（その 4・外周護岸 B-1 地盤改良工）請負契約の締結…	3 頁
市第 104 号議案	長津田小学校増築工事（建築工事）請負契約の締結	…………… 4 頁

〈参考〉

横浜市の工事請負契約に係る入札方式について	……………	6 頁
-----------------------	-------	-----

市第 101 号議案 新本牧ふ頭建設工事（その 2 ・外周護岸 B－1 地盤改良工）

請負契約の締結

1 工事名

新本牧ふ頭建設工事（その 2 ・外周護岸 B－1 地盤改良工）

2 工事概要

地盤改良工

締固工 一式

3 工事場所

中区本牧ふ頭地先公有水面

4 契約金額（税込み）

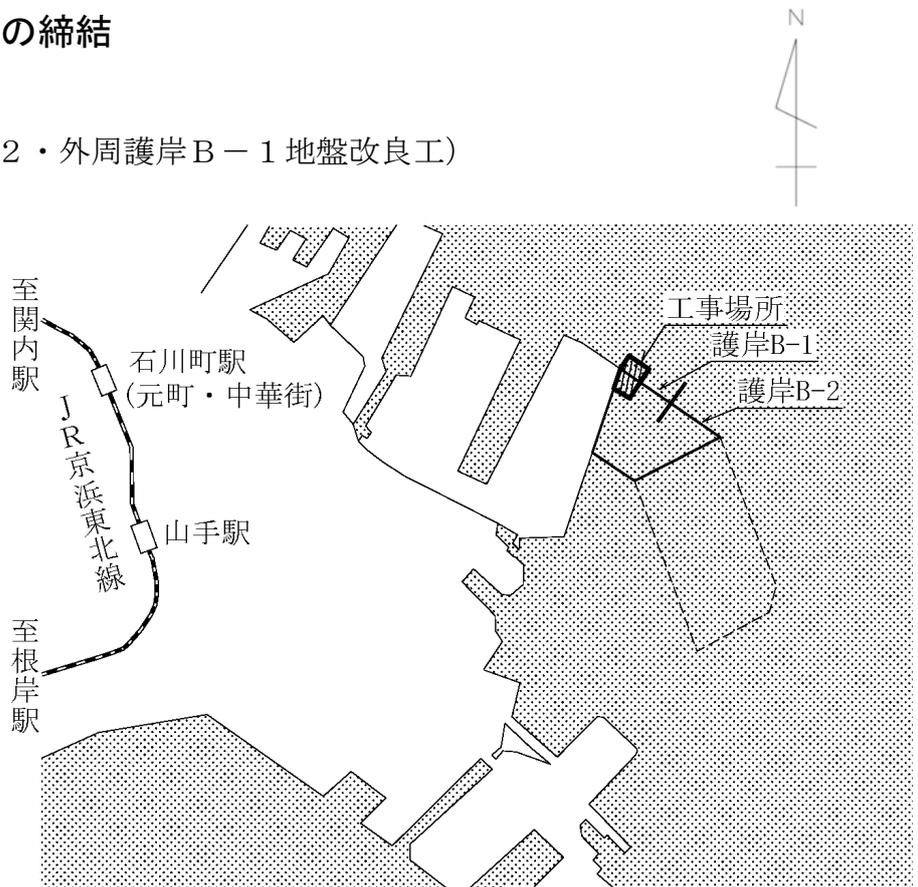
2, 377, 320, 000 円

5 完成期限

令和 3 年 2 月 26 日

6 契約の相手方

東亜・あおみ・大本建設共同企業体



(参考)

入札てんまつ

入札方式: 一般競争入札 (政府調達協定対象工事)

予定価格(税抜き:円)	2,627,240,000	調査基準価格(税抜き:円)	2,487,264,967
入札参加業者		入札金額 (税抜き:円)	結果
1	東亜・あおみ・大本建設共同企業体	2,161,200,000	落札(低入札)
2	五洋・若築・りんかい日産建設共同企業体	2,161,700,000	
3	東洋・みらい・不動テトラ建設共同企業体	2,161,900,000	

市第 102 号議案 新本牧ふ頭建設工事（その 3 ・外周護岸 B－1 地盤改良工）

請負契約の締結

1 工事名
新本牧ふ頭建設工事（その 3 ・外周護岸 B－1 地盤改良工）

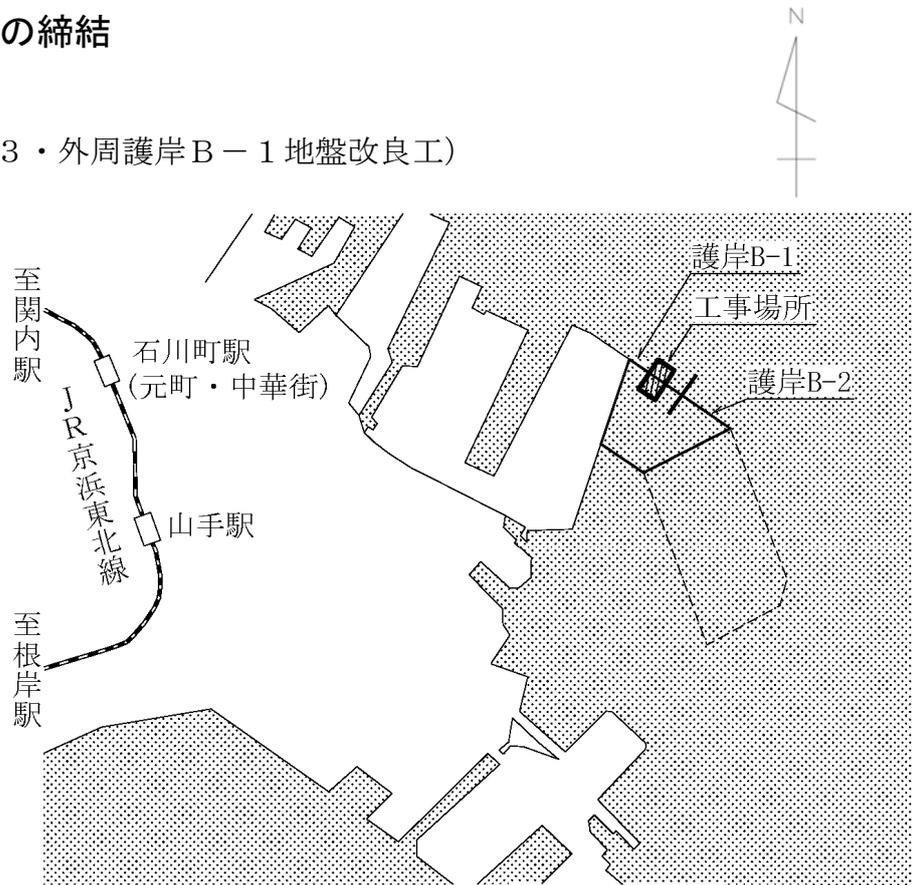
2 工事概要
地盤改良工
締固工 一式

3 工事場所
中区本牧ふ頭地先公有水面

4 契約金額（税込み）
2,312,530,000 円

5 完成期限
令和 3 年 2 月 26 日

6 契約の相手方
五洋・若築・りんかい日産建設共同企業体



(参考)

入札てんまつ

入札方式: 一般競争入札 (政府調達協定対象工事)

予定価格(税抜き:円)	2,555,760,000	調査基準価格(税抜き:円)	2,418,883,245
入札参加業者	入札金額 (税抜き:円)	結果	
1 五洋・若築・りんかい日産建設共同企業体	2,102,300,000	落札(低入札)	
2 東洋・みらい・不動テトラ建設共同企業体	2,102,500,000		
3 東亜・あおみ・大本建設共同企業体	2,421,000,000		

市第 103 号議案 新本牧ふ頭建設工事（その 4 ・外周護岸 B－1 地盤改良工）

請負契約の締結

1 工事名

新本牧ふ頭建設工事（その 4 ・外周護岸 B－1 地盤改良工）

2 工事概要

地盤改良工
締固工 一式

3 工事場所

中区本牧ふ頭地先公有水面

4 契約金額（税込み）

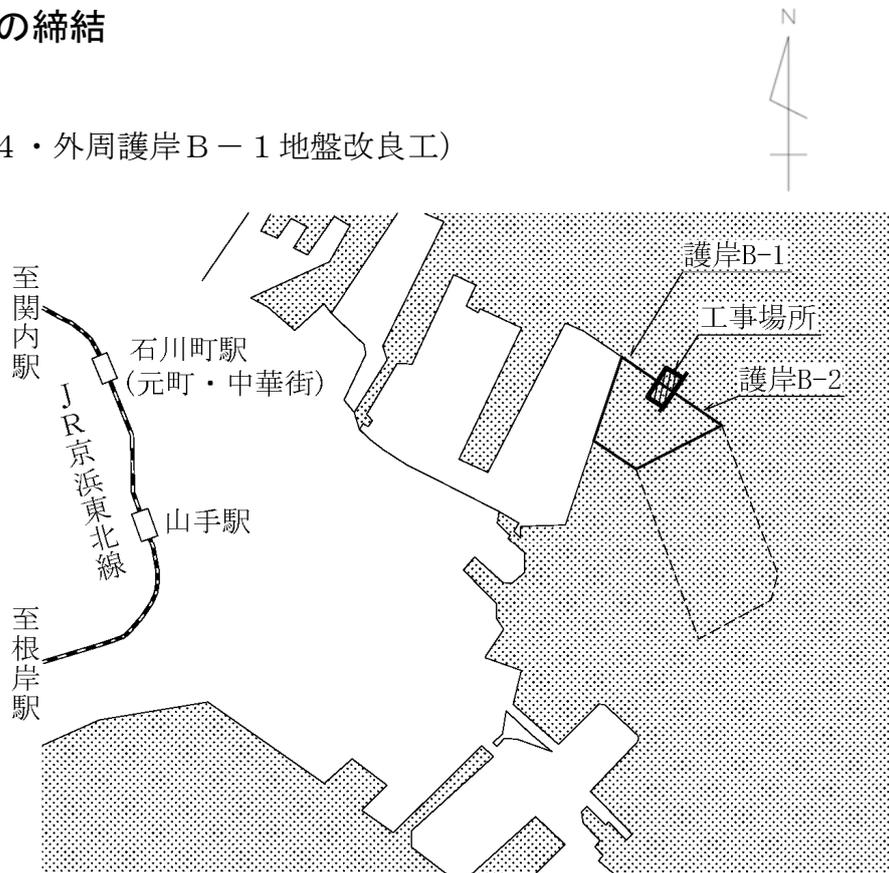
2,453,880,000 円

5 完成期限

令和 3 年 2 月 26 日

6 契約の相手方

東洋・みらい・不動テトラ建設共同企業体



(参考)

入札てんまつ

入札方式: 一般競争入札 (政府調達協定対象工事)

予定価格(税抜き:円)	2,710,750,000	調査基準価格(税抜き:円)	2,567,158,436
入札参加業者	入札金額 (税抜き:円)	結果	
1 東洋・みらい・不動テトラ建設共同企業体	2,230,800,000	落札(低入札)	
2 東亜・あおみ・大本建設共同企業体	2,231,000,000		
3 五洋・若築・りんかい日産建設共同企業体	2,231,100,000		

市第 104 号議案 長津田小学校増築工事（建築工事）請負契約の締結

1 工事名

長津田小学校増築工事（建築工事）

2 工事概要

鉄筋コンクリート造 5 階建 1 棟

(1) 校舎部分

1 階	633.58 m ²
2 階	673.23 m ²
3 階	674.13 m ²
4 階	674.13 m ²
5 階	144.60 m ²
計	2,799.67 m ²

(2) 屋上水泳プール 一式

3 工事場所

緑区長津田町 2,330 番地の 1

4 契約金額（税込み）

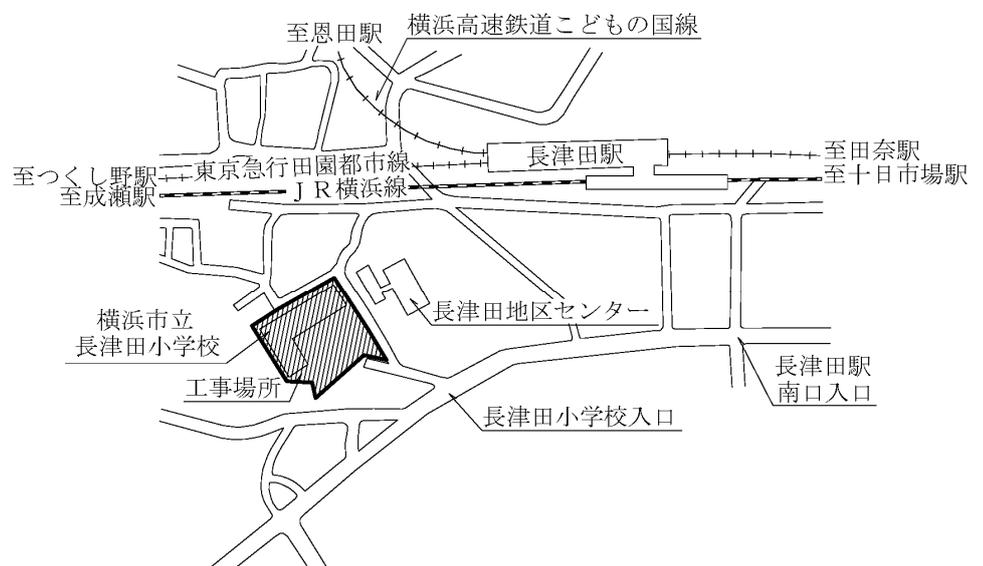
897,600,000 円

5 完成期限

令和 3 年 3 月 19 日

6 契約の相手方

馬淵建設株式会社



(参考)

入札てんまつ

入札方式:一般競争入札(条件付)

入札参加業者		入札金額 (税抜き:円)	結果
1	中鉢建設株式会社	791,200,000	最低制限価格未満
2	株式会社紅梅組	799,600,000	最低制限価格未満
3	土志田建設株式会社	808,800,000	最低制限価格未満
4	日成工事株式会社	808,800,000	最低制限価格未満
5	株式会社NB建設	809,500,000	最低制限価格未満
6	馬淵建設株式会社	816,000,000	落札
7	奈良建設株式会社	821,000,000	
8	小雀建設株式会社	824,000,000	
9	渡辺・見上建設共同企業体	826,500,000	
10	株式会社小俣組	838,800,000	
11	株式会社伊勝	854,070,000	

横浜市の工事請負契約に係る入札方式について

1 入札方式

(1) 一般競争入札

発注する工事ごとに工事内容、入札参加の資格要件等を事前に公告し、広く入札参加者を募集して入札を行う方式です。平成 18 年度から原則として全ての工事を対象としています。

ア 一般競争入札（政府調達協定対象工事）

WTO（世界貿易機関）の「政府調達に関する協定」が適用される 22 億 9 千万円以上（令和 2 年 3 月まで）の工事を対象とし、入札参加資格要件を満たしていると事前に確認された者により競争入札を行う方式です。なお、協定により、入札参加事業者の所在地の指定はできないとされています。

イ 一般競争入札（条件付）

政府調達協定対象以外の工事で、「所在地区分」や「施工実績」等の入札参加資格要件を設定し、入札を行った後、原則当該入札において最低額を提示した者に対して入札参加資格の確認を行う方式です。なお、この方式では、所在地の指定が可能のため、市内事業者を優先して発注しています。

(2) 指名競争入札

競争入札有資格者名簿に登載されている者の中から、発注する工事ごとに、選定基準を満たしている者を指名し、その者により競争入札を行う方式です。対象は専門性の高い工事などに限定しています。

2 落札者の決定

入札においては、原則、予定価格の制限の範囲内で最低の価格を提示した者を落札者とします。

また、価格に加え価格以外の要素も総合的に評価して落札者を決定する総合評価落札方式も一部の工事で実施しています。

例外として、最低の価格を提示した者以外を落札者とする制度があります。

(1) 最低制限価格制度

予定価格の 10 分の 9.5 から 10 分の 7.5(※1)の範囲であらかじめ設定した最低制限価格を下回る金額で入札を行った者を失格として落札者とせず、予定価格と最低制限価格の範囲内で最低の価格を提示した者を落札者とする制度です。

(2) 低入札価格調査制度（政府調達協定対象及び総合評価落札方式に適用）

予定価格の 10 分の 9.5 から 10 分の 7.5(※1)の範囲であらかじめ設定した調査基準価格を下回る金額で入札を行った者について失格基準(※2)の確認やヒアリング等の調査を行い、契約の内容に適合した履行が可能であると確認できた場合には、当該入札者を落札者とし、履行がされないおそれがある場合には、落札者とししない制度です。

※1 令和元年 8 月 4 日以前に入札公告又は指名を行った案件については 10 分の 9.5 から 10 分の 7.0 を適用。

※2 入札者が提出した内訳書の金額と本市の積算をもとに算出した金額を比較し、下回った場合に落札者とししない一定の基準。