

## 神奈川スケートリンクの再整備事業について

### 1 再整備の状況

神奈川スケートリンクは、県下唯一の市民利用中心の通年型アイススケートリンクとして、60年以上にわたり市民に愛されスケート振興に寄与してきました。施設の老朽化が進む中、利用者の安全確保や機能の向上を図るために再整備を進めており、本年12月には新リンクの供用を開始する予定となっています。

再整備するスケートリンクの建設・運営事業は、(公財)横浜市体育協会が自己資金及び新たな資金調達により実施しています。

### 2 再整備施設の概要

新リンクは、延べ床面積約7,000㎡で、1階にエントランスと駐車場、2階にスケートリンクを配置しています。スケートリンクは、国際規格(60m×30m)とするとともに、見学ギャラリーの整備や利用者のための駐車場を35台から54台に拡充します。



新リンクの外観イメージ



新リンクの工事状況

### 3 再整備に対する本市の対応

本事業は、公益性の高い事業として、スケートリンクの再整備にあたり本市と(公財)横浜市体育協会が協力し、市が再整備敷地を提供、(公財)横浜市体育協会が建物を整備する事業であることから、市有地の貸付けについては、次のとおりとします。

- (1) 市有地については、(公財)横浜市体育協会と50年間の定期借地契約を締結します。
- (2) 事業収支シミュレーションを踏まえ、融資返済期間中は、市有地の借地料を全額減免します。

なお、概ね3年を目途に実際の累積事業収支の状況を勘案し、必要に応じて減免率を見直します。

#### 【参考】神奈川スケートリンクの概要

	新リンク	旧リンク
所在地	横浜市神奈川区広台太田町1-1	
開設	平成27年12月(予定)	昭和26年 ※ 建物は昭和24年に現在地に移築
敷地面積	4,243㎡(うち、市有地3,693㎡、財団所有地550㎡)	
施設面積	建築面積3,406㎡、延床面積6,982㎡	建築面積2,675㎡、延床面積3,887㎡
諸室	【1階】エントランス、駐車場、事務室他	【1階】メインリンク(54m×27m)、サブリンク(27m×6m)、観覧席(約300席)、更衣室、キッズルーム他
	【2階】メインリンク(60m×30m)、サブリンク(22m×6m)、観覧席(約300席)、ロッカー室、見学ギャラリー、多目的室他	【2階】事務室、多目的室