

平成20年度

事業報告書

横浜市飯島コミュニティハウス

栄区区民利用施設協会

## 平成20年度 横浜市飯島コミュニティハウス事業報告書

- 1 収支決算書
- 2 利用者数
- 3 自主事業実施報告
- 4 苦情対応状況報告
- 5 サービス向上及び経費節減努力事項報告
- 6 備品一覧
- 7 修繕一覧
- 8 委託内容一覧
- 9 飯島コミュニティハウス委員会会則
- 10 飯島コミュニティハウス委員会名簿
- 11 飯島コミュニティハウス運営委員会開催実績
- 12 飯島コミュニティハウス職員名簿
- 13 栄区区民利用施設協会経理規定
- 14 栄区区民利用施設協会就業規則
- 15 利用者アンケート等の意見聴取集計結果
- 16 職員研修の実施実績等

(様式10)  
平成20年度

横浜市飯島コミュニティハウス  
収支決算書

(単位:円)

収入の部

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
指定管理料	12,241,000		12,241,000	12,241,000	0	横浜市より
利用料金収入			0	0	0	
自主事業収入	0		0	71,500	-71,500	
雑入	0	0	0	225,995	-225,995	
印刷代			0	96,649	-96,649	
自動販売機手数料			0	128,938	-128,938	
その他(利用者電話代)			0	60	-60	
その他(預金利子)			0	348	-348	
その他( )			0		0	
収入合計	12,241,000	0	12,241,000	12,538,495	-297,495	

支出の部

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
人件費	6,613,000	0	6,613,000	6,547,688	65,312	
給与・賃金	5,914,000		5,914,000	5,789,805	124,195	
社会保険料	513,000		513,000	505,800	7,200	
通勤手当	156,000		156,000	208,440	-52,440	
健康診断費	24,000		24,000	37,643	-13,643	
勤労者福祉共済掛金	6,000		6,000	6,000	0	
事務費	867,000	0	867,000	1,030,351	-163,351	
旅費	30,000		30,000	7,400	22,600	
消耗品費	337,000		337,000	414,726	-77,726	
会議賄費	10,000		10,000	1,300	8,700	
印刷製本費	10,000		10,000	0	10,000	
通信費	250,000		250,000	238,834	11,166	
使用料及び賃借料	0		0	0	0	
備品購入費	100,000		100,000	301,455	-201,455	
図書購入費	50,000		50,000	22,076	27,924	
施設賠償責任保険	10,000		10,000	8,410	1,590	
職員等研修費	30,000		30,000	10,000	20,000	
振込手数料	10,000		10,000	5,550	4,450	
リース料	0		0	0	0	
手数料	0		0	9,600	-9,600	
地域協力費	0		0	0	0	
その他(諸費)	30,000		30,000	11,000	19,000	
事業費	300,000	0	300,000	315,906	-15,906	
自主事業費	300,000		300,000	315,906	-15,906	
管理費	3,680,000	0	3,680,000	3,330,926	349,074	
光熱水費	1,016,000	0	1,016,000	813,474	202,526	
電気料金	876,000		876,000	678,183	197,817	
ガス料金	0		0	0	0	
水道料金	140,000		140,000	135,291	4,709	
清掃費	378,000		378,000	501,900	-123,900	
修繕費	239,000		239,000	26,250	212,750	
機械警備費	454,000		454,000	545,475	-91,475	
設備保全費	1,593,000	0	1,593,000	1,443,827	149,173	
空調衛生設備保守	399,000		399,000	462,000	-63,000	
消防設備保守	116,000		116,000	115,500	500	
電気設備保守	485,000		485,000	327,600	157,400	
害虫駆除清掃保守	130,000		130,000	67,200	62,800	
その他保全費	463,000		463,000	471,527	-8,527	
共益費	0		0	0	0	
公租公課	321,000		321,000	427,514	-106,514	
事務経費	460,000		460,000	460,000	0	
支出合計	12,241,000	0	12,241,000	12,112,385	128,615	

差引	0	0	0	426,110	-426,110	
----	---	---	---	---------	----------	--

## 平成20年度コミュニティハウス利用状況(団体+個人利用)

施設名 飯島コミュニティハウス

月別	開館日数(日)		入館者数(人)				利用層別利用数(人)							合計
	男性	女性	合計	幼児	小学生	中学生	高校生	大学生等	一般(男性)	一般(女性)	65歳以上(男性)	65歳以上(女性)		
4月	29	401	677	144	230	157	38	0	67	338	35	69	1,078	
5月	30	259	512	108	142	91	7	2	32	191	50	148	771	
6月	29	344	684	189	154	122	14	2	52	263	26	206	1,028	
7月	30	351	804	191	211	135	13	2	51	271	42	239	1,155	
8月	30	346	481	85	206	196	9	0	52	128	26	125	827	
9月	29	353	838	189	222	98	19	0	32	288	140	203	1,191	
上半期計	177	2,054	3,996	906	1,165	799	100	6	286	1,479	319	990	6,050	
10月	30	354	802	201	211	131	24	1	48	302	51	187	1,156	
11月	29	309	709	203	125	66	8	2	60	325	55	174	1,018	
12月	27	288	672	128	201	35	11	0	97	284	43	161	960	
1月	27	203	496	118	98	55	1	0	54	215	36	122	699	
2月	28	476	913	225	248	86	16	2	43	322	167	280	1,389	
3月	30	338	883	181	305	61	40	8	57	293	76	200	1,221	
下半期計	171	1,968	4,475	1,056	1,188	434	100	13	359	1,741	428	1,124	6,443	
年間合計	348	4,022	8,471	1,962	2,353	1,233	200	19	645	3,220	747	2,114	12,493	

月別	居住区別利用数(人)			その他利用数			
	区内	区外	市外	合計	体育室(人)	ホール(人)	図書貸出冊数
4月	1,071	2	5	1,078			
5月	770	1		771			
6月	1,026		2	1,028			
7月	1,150	5		1,155			
8月	823	4		827			
9月	1,190	1		1,191			
上半期計	6,030	13	7	6,050	0	0	0
10月	1,156			1,156			
11月	1,017		1	1,018			
12月	958	2		960			
1月	691	1	7	699			
2月	1,377	11	1	1,389			
3月	1,221			1,221			
下半期計	6,420	14	9	6,443	0	0	0
年間合計	12,450	27	16	12,493	0	0	0

# 平成20年度自主事業報告書

募集対象	事業名(教室名)	開催時期及び回数	参加人員		自主事業経費		1人当り参加費 徴収の有・無	講師謝金	備考 (共催団体・その他)		
			募集人数	延参加人数	委託料 支出総額	参加者 負担総額				1 講師当り	1教室 講師謝金額
一般	将棋教室 「将棋をやってみませんか」	8月4回	16	67	57,400	9,000	有	500	36,000	将棋を通して参加者の交流を図った	
一般	エコクラフト作り	8月1回	15	15	6,000	0	無		6,000	空の牛乳パックでびっくり箱を作成	
乳幼児と その母	産後の骨盤体操とベビーヨガ	9月2回10月2回	20組	156	36,000	22,500	有	900	36,000	産後の骨盤ケア体操と親子の親密度を高めた	
一般	囲碁教室 「楽しく囲碁をやりません」	10月2回11月2回	14	35	36,000	0	無		36,000	囲碁を通して地域の人の交流を図った	
幼児と その母	親子で楽しむかみしばい&リズムあそび	11月2回	40組	71	24,000	0	無		24,000	手作りのかみしばいを鑑賞し子供とリズムあそびを楽しんだ	
一般	クリスマスリースを作る	11月1回12月2回	20	20	16,444	40,000	有	2,000	12,000	ザルツブルガーアートの上品なリース作りを楽しんだ	
一般	FUNEを創ろう	12月4回	120	108	0	0	無		0	栄区役所と共催で横浜開港150周年FUNETুকুরিを行った	
一般 (小中可)	親子で楽しく凧作り	12月1回	15	9	12,000	0	無		6,000	飯島の凧の風習をビデオで見たり凧作りを楽しんだ	
一般	なつかしい唱歌を唄いかみしばいを楽しむ	3月1回	25	31	13,627	0	無		6,000	栄区の言い伝えのかみしばいを鑑賞し唱歌を唄って楽しんだ	
一般	ペン字で名前を美しく正しくかきましょう	2月2回3月2回	15	43	29,555	0	無		6,000	講師の手本をみながらペン字の練習をおこなった	
一般	省エネ講演会	3月1回	20	13	7,380	0	無		6,000	省エネの世界的な状況と身近にできる省エネの講演を行った	
一般	エコクラフト作り	3月1回	15	10	6,000	0	無		6,000	空の牛乳パックを使用してミニ引出を作成した	
合計	12 事業			578	244,406	71,500		3,400	66,000	210,000	

(様式8)

施設名 飯島コミュニティハウス

### 苦情対応状況報告

	年月日	内容	対応結果
1	19.5. 10	キッズコーナーで小学生たちがあばれて遊んでいるので幼児が遊べないなるとかならないか。	キッズコーナーは小学生は原則として利用させないこととし貼紙を張った。「小学生・中学生は中に入らないで下さい」
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

(様式9)

施設名 飯島コミュニティハウス

### サービス向上及び経費節減努力事項報告

	実施時期	内 容	効 果
1	通年	不要な電気の消灯、冷暖房のスイッチオフの励行。	光熱費の予算に余剰ができ他の物品購入に充てることができた。
2	通年	両面コピー、使用済みで裏面白紙の再利用し会議の際の資料、メモなどに使用した。	紙の使用量と廃棄する紙の量を削減できた。特に小学生が絵をかく際に裏面の白紙を利用している。
3	通年	スタッフが野や庭に咲く草花をトイレやロビーにおいて来客者の目を楽しませている。	花の種類などをスタッフに尋ねるなどスタッフと来客者とのコミュニケーションが図れるようになった。
4	8月	小中学生の勉強用として集会室を貸し出すことにした。	小中学生合わせて75人の利用があり20コマの集会室の利用があった。
5	通年	スタッフ、利用者の作品、自主事業の試作品を 전시ケースに披露した。	来館者が見て楽しみ、自主事業の作品を展示し参加者が増加し、工作系の利用団体が2団体増えた。
6	7月8月	囲碁教室・将棋教室の実施の際は、解説用の大盤や碁石をスタッフが手作りし経費の節減を図った。	碁盤・将棋盤・碁石を合計すると約5万円の節減となっている
7			
8			
9			
10			





## 平成 20 年度委託内容一覧

施設名 飯島コミュニティハウス

NO	委託期間	委託内容	金額	業者名
1	通年	床面清掃	336,000	市川総業株式会社
2	年 4 回	窓ガラス清掃	44,000	市川総業株式会社
3	年 4 回	空調機フィルター清掃	40,000	市川総業株式会社
4	年 1 回	照明器具清掃	28,000	市川総業株式会社
5	年 2 回	ブラインド清掃	30,000	市川総業株式会社
6	年 2 回	消防設備	110,000	市川総業株式会社
7	年 1 2 回	機械警備	492,000	市川総業株式会社
8	年 2 回	空調設備	440,000	市川総業株式会社
9	年 4 回	自動ドア保守点検	96,000	市川総業株式会社
10	年 12 回	設備総合巡視点検	216,000	市川総業株式会社
11	不定期 6 回	庭木剪定・雑草除去	60,000	横溝 総平
12	機械警備費	防犯装置点検	27,500	市川総業株式会社

## 横浜市飯島コミュニティハウス委員会要綱

### (設置)

第1条 横浜市飯島コミュニティハウス指定管理者（以下「指定管理者」という。）は、横浜市飯島コミュニティハウス委員会（以下「委員会」という。）を設置する。

### (目的)

第2条 委員会は、指定管理者に対し、飯島コミュニティハウス（以下「コミュニティハウス」という。）の管理運営に関して意見等を具申することにより、横浜市地区センター条例（昭和48年6月20日 条例第46号）第2条に定める利用の目的の実現を目指すことを目的とする。

### (所掌事務)

第3条 委員会は前項の目的を達成するため次の事項について審議する。

- (1) コミュニティハウスの管理運営状況に関すること
- (2) コミュニティハウスの利用者の意見、要望に関すること
- (3) その他目的の達成のために必要な事項

2 指定管理者は、委員会から前項に関する意見、要望があったときは、当該意見、要望をコミュニティハウスの管理運営に反映させるよう努めるものとする。

### (組織)

第4条 委員会は、次の組織を代表する者等10名以内をもって組織する。

- (1) 利用者団体
  - (2) 地域団体
  - (3) その他指定管理者が必要と認めた者
- 2 委員会を構成する委員の氏名及び所属団体名は、公開しなければならない。

### (委員の任期等)

第5条 委員の任期は、2年とする。ただし、再任を妨げない。

2 委員が欠けた場合の補欠の委員の任期は、前任者の残存期間とする。

### (役員)

第6条 委員会に、次の役員を置く。

- (1) 会長 1名
- (2) 副会長 2名

2 役員は委員の互選により選出する。

(役員職務)

第7条 会長は、委員会を代表し、会務を総理する。

2 副会長は、会長を補佐し、会長に事故ある時はその職務を代理する。

(会議)

第8条 委員会の会議は、年1回以上開催し、会長が招集するものとする。

2 会議は、会長が招集し、議長となる。

3 委員会は、委員の過半数の出席をもって成立する。

4 指定管理者は、委員会に出席し審議事項について意見を述べ又説明しなければならない。

5 指定管理者は、会議終了後30日以内に議事録を作成し、公開しなければならない。

(庶務)

第9条 委員会の庶務は、指定管理者が行うものとする。

付則

この要綱は、平成19年3月15日から施行する。

○横浜市地区センター条例(抜粋)

(利用の目的)

第2条 地区センターは、次に上げる事項のために、地域住民の誰もが気軽に利用することができる。

(1) スポーツ、レクリエーション、クラブ活動及び学習

(2) 講演会、研究会、展示会その他各種集会の開催

(3) その他地域住民の自主的な活動と相互の交流のため必要な事項

# 飯島コミュニティハウス委員会委員

(平成20年5月25日)

	氏名	役職
会長	横川 利夫	飯島町内会長
副会長	石井 浅和	笠間山王町内会会長
副会長	舟田 正男	大船富士見台自治会長
	小林 信治	百合ヶ丘自治会長
	加瀬 信夫	ニューシティ本郷台自治会長
	多田 裕子	豊田地区民生児童委員協議会代表
	中山 直也	豊田地区シニアクラブ連合会会長
	浜島 恵子	豊田地区青少年指導員協議会 芙蓉台自治会
	岩崎 武司	豊田地区体育指導委員連絡協議会副会長
	佐藤 修	栄区子供育成者連絡協議会

1 1 平成20年度 コミュニティハウス委員会の開催実績及び内容

施設名 横浜市飯島コミュニティハウス

コミュニティハウス委員会	
	日時 平成20年 5月26日(月) 10時から11時40分
	場所 飯島コミュニティハウス委員会 集会室
	報告 1 平成19年度自主事業報告について 2 平成19年度利用状況について 3 平成20年度事業計画案について 4 指定管理者に対する第三者評価について 5 会長・副会長の補充について 6 その他について