

令和2年度

事業報告書

老人福祉センター横浜市翠風荘

特定非営利活動法人 さかえ区民活動支援協会

令和3年5月31日

横浜市栄区長 様

特定非営利活動法人
さかえ区民活動支援協会
理事長 磯崎 保和

令和2年度翠風荘事業報告書

- 1 収支決算書
- 2 利用者数
- 3 自主事業実施報告
- 4 苦情対応状況報告
- 5 サービス向上及び経費節減努力事項報告
- 6 備品一覧
- 7 修繕一覧
- 8 委託内容一覧
- 9 利用者会議開催実績及び内容
→休館に伴い未開催
- 10 翠風荘職員体制
- 11 特定非営利活動法人さかえ区民活動支援協会経理規程
- 12 特定非営利活動法人さかえ区民活動支援協会就業規則
- 13 利用者からの意見聴取集計結果
- 14 職員研修の実施実績等

令和2年度 「老人福祉センター 横浜市翠風荘」 収支予算書兼決算書 (R2.4.1～R3.3.31)

収入の部

(税込、単位：円)

Table with 6 columns: 科目, 当初予算額 (A), 補正額 (B), 予算現額 (C=A+B), 決算額 (D), 差引 (C-D), 説明. Rows include 指定管理料, 利用料金収入, 自主事業収入, etc.

支出の部

Table with 6 columns: 科目, 当初予算額 (A), 補正額 (B), 予算現額 (C=A+B), 決算額 (D), 差引 (C-D), 説明. Rows include 人件費, 旅費, 事務費, 管理費, 共益費, etc.

令和2年度苦情対応状況報告

施設名 老人福祉センター横浜市翠風荘

	年月日	内 容	対 応 結 果
1	R3年1月	囲碁の碁石を各自が持参するのは荷物が重くかさばるので負担が大きい。また、碁石が高級なものなので、運搬で破損する可能性がある。碁石の貸し出しができないか？また、碁石の消毒作業は利用者が行えばいいのではないかと考えている。	現在コロナウィルス感染症の緊急事態宣言発令中で市内老人福祉センターには色々な規制がかかっています。碁石もその一つで各自持参が原則となっています。そのため緊急事態制限発令中は碁石の持参の協力をお願いいたします。緊急事態宣言解除後の対応については横浜市全体の状況を見ながら、相談させていただきます。⇒了解を得る。
2	2月26日	卓球の使用が現在1グループ5名、時間が75分～80分となっているが、時間を30分にしてもっと頻回に人の入替ができるようにしてほしい。	現在コロナウィルス感染症の緊急事態制限中であり使用する部屋の人数制限が厳しくなっています。また入替が激しいと人数制限が守りにくくなり、定期的な消毒作業にも支障をきたすようになります。卓球室を使用する他のグループからはそのような希望は出ていないため、緊急事態制限が終了するまではこの体制でいきたいと考えます。ご協力をお願いいたします。⇒了解を得る。

令和2年度サービス向上及び経費節減努力事項報告

施設名 老人福祉センター横浜市翠風荘

	実施時期	内容	効果
1		報告は特にありません	
2			
3			
4			
5			
6			

令和2年度備品一覧

施設名 老人福祉センター 横浜市翠風荘

No	品名	形状・その他	単価	購入		廃棄		増減
				数量	年月日	数量	年月日	
1	ダイキン加湿ストリーマ 空気清浄機	MKC70W-W	54,780	1	4/7			+1
2	ブラザー コンピューターミシン	PS205	35,750	1	8/27			+1
3	小型サイネージ フェイスサーモ	セイビ堂 FT-01	275,000	1	11/4			+1
3	更衣室カーテン新設	男子更衣室 女子更衣室	74,800	2	1/6			+1
4	ターンドK(光触媒除菌・ 脱臭機 壁掛けタイプ)	KL-W01	56,650	8	1/6			+1
5	東芝 全自動電気洗濯機	AW-10M7	92,400	1	1.23			+1
6	全自動洗濯機		51,000			1	1/23	-1

令和2年度修繕一覧

施設名 老人福祉センター横浜市翠風荘

NO	修繕年月日	修繕箇所	金額	業者名
1	7/9	貯湯槽給水バルブ緊急交換作業	24,200	三洋装備㈱
2	8/28	機械室消防用設備 (消火栓ホース・誘導灯)	68,530	丸一防災(株)
3	9/18	旧浴室側外 雨水排水管修繕	42,900	(株)戸塚工業所
4	10/14	照明器具交換工事	39,204	三洋装備㈱
5	10/19	栄プール 非常用発電設備不具合調査	77,000	東洋産業(株)
6	11/5	栄プール 給排気塔内膨張タンク配管修繕	363,000	エルゴテック(株)
7	11/5	栄プール 給排気塔内膨張タンク配管凍結工事	88,000	エルゴテック(株)
8	11/13	栄プール 非常用発電設備不具合部品交換	148,500	東洋産業(株)
9	11/25	機械室1階トイレ様式便器漏水修繕	48,400	(株)戸塚工業所
10	12/5	自動水栓交換工事	275,000	エルゴテック(株)
11	12/8	各所網戸新規設置	412,500	(株)東海建物
12	12/14~12/16	大広間側廊下 カーペット修繕	594,000	(株)東海建物
13	12/14~12/16	第一工作室側廊下 カーペット修繕	576,400	(株)東海建物
14	12/14~12/16	正面玄関側廊下 カーペット修繕	411,400	(株)東海建物
15	12/18	蒸気ヘッドドレンバルブ交換工事	82,500	エルゴテック(株)
16	12/19	お茶場外部板金補修工事	99,000	エルゴテック(株)
17	12/22	脱衣室コンセント設備修繕	188,100	熊沢電気(株)
18	1/6	道路側入り口看板の設置 利用者駐車規約看板の設置 翠風荘前駐車場白線引き	279,400	(株)東海建物
19	1/23	ボイラー1号機 ブースターポンプ交換	330,000	(株)サーモエナー
20	1/31	機械室トイレ便器フラッシュ弁交換	73,700	(株)戸塚工業所
21	2/19~2/24	翠風荘給水管改修工事 (公道本復旧工事)	550,000	エルゴテック(株)
22	3/8~3/26	鉄塔修繕工事	4,565,000	(株)キクシマ
23	3/15	高架水槽用電極制御用配管改修工事	220,000	(株)キクシマ
24	3/21	ボイラー1号機 ブロー用熱交換器交換修理	209,000	(株)サーモエナー
25	3/24	看板設置及び駐車場表示機器撤去	198,000	(株)東海建物
26	4/1~3/31	たよれーる	132,000	(株)大塚商会
		合計	10,095,734	

令和2年度委託内容

施設名 老人福祉センター横浜市翠風荘

NO	委託期間	委託内容	金額	業者名
1	4/1～3/31	施設管理業務全般	¥2,113,100	(株)キヨーエーメック
2	4/1～3/31	電気機械設備運転保守管理 圧力容器点検整備・検査 受水槽雑排水槽清掃点検 冷却塔管理	¥9,399,775	三洋装備(株)
3	4/1～3/31	自家用電気工作物保安 管理業務	¥321,618	(財)関東電気保安協会
4	4/1～3/31	消防用設備点検管理	¥79,200	(株)協和メンテナンス
5	4/1～3/31	冷凍機保守管理	¥660,000	東芝キャリア(株)
6	4/1～3/31	ボイラー運転管理業務	¥2,475,000	(株)日本サーモエナー
7	4/1～3/31	情報システム保守及び コンサルティング契約	¥63,807	xS-works
8	4/1～3/31	WEBホスティングプラン	¥66,000	(株)アリス

10. 職員体制

翠風荘職員体制

所長(常勤職員)	1名
副所長(常勤職員)	2名
スタッフ	15名

館長・副館長はローテーション勤務
スタッフは、8人ずつの交代勤務となります

アンケート集計結果

令和元年度アンケート結果

令和2年度

令和2年4月1日～令和3年1月12日まで休館(施設修繕)の為実施せず

性別	男	女	無記入
----	---	---	-----

年代	60歳代	70歳代	80歳代	90歳以上	無記入
----	------	------	------	-------	-----

交通手段 複数回答 有	バス	徒歩	自転車	バイク	車	無記入
----------------	----	----	-----	-----	---	-----

利用頻度	ほぼ毎日	週2～3回	週1回	月2～3回	月1回	年数回	無記入
------	------	-------	-----	-------	-----	-----	-----

利用開始時期	1年未満	2～3年前	4～6年前	7～9年前	10年以上前	無記入
--------	------	-------	-------	-------	--------	-----

利用目的 (複数回答可)	翠風荘で募集したもの	同好会	カラオケ	図書室	囲碁	将棋	卓球	健康器具	マッサージ	その他	無記入
-----------------	------------	-----	------	-----	----	----	----	------	-------	-----	-----

利用のきっかけ	知人の紹介	広報さかえ	テレビ	ホームページ	プールに来て	風の風(チラシ)	近所	新聞	その他	無記入
---------	-------	-------	-----	--------	--------	----------	----	----	-----	-----

職員・スタッフの対応	非常に満足	満足	不満	非常に不満	その他	無記入
------------	-------	----	----	-------	-----	-----

横浜市翠風荘

2021 年度採用スタッフ事前研修

● 3月12日（金）

1. 時間 9:00~11:00
2. 研修内容 セーフコミュニティさかえ
人権研修、個人情報保護

● 3月18日（木）

1. 時間 13:30~16:30
2. 研修内容 各担当が、午後に行う仕事の
要所を見学したり実習したりしながら、
午後勤務の仕事の概略を学ぶ

● 3月19日（金）

1. 時間 8:30~11:30
2. 研修内容 各担当が、午前に行う仕事の
要所を見学したり実習したりしながら、
午前勤務の仕事の概略を学ぶ

【連絡事項】

- ・持ち物 筆記用具 印鑑
- ・服装 動きやすい服装（研修時はエプロンを貸与します）
- ・ロッカーの場所を確認してください。
- ・スタッフマニュアル・名札をお渡しします。

【4月から】

- ・4/23（火）13:30 から AED 研修などがあります。
- ・4月勤務初日に 赤いエプロンを渡します。
研修時のエプロンは洗濯をして返却してください。