

平成26年度 麦田清風荘収支決算書

収入の部

(単位:円)

| 科目 | 当初予算額 (A) | 補正額 (B) | 予算現額 (C=A+B) | 決算額 (D) | 差引 (C-D) | 説明 |
|--------------|-------------------|------------|-------------------|-------------------|-----------------|-------|
| 指定管理料 | 40,618,000 | 0 | 40,618,000 | 40,618,000 | 0 | 横浜市より |
| 利用料金収入 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 自主事業収入 | 188,000 | 0 | 188,000 | 213,010 | -25,010 | |
| 雑入 | 450,000 | 0 | 450,000 | 719,404 | -269,404 | |
| 印刷代 | 0 | 0 | 0 | 53,150 | -53,150 | |
| 自動販売機手数料 | 450,000 | 0 | 450,000 | 606,960 | -156,960 | |
| その他(公衆電話) | 0 | 0 | 0 | 2,250 | -2,250 | |
| その他(利息) | 0 | 0 | 0 | 255 | -255 | |
| その他(古紙・学生研修) | 0 | 0 | 0 | 56,789 | -56,789 | |
| 収入合計 | 41,256,000 | 0 | 41,256,000 | 41,550,414 | -294,414 | |

支出の部

| 科目 | 当初予算額 (A) | 補正額 (B) | 予算現額 (C=A+B) | 決算額 (D) | 差引 (C-D) | 説明 |
|-------------|-------------------|------------|-------------------|-------------------|-------------------|----|
| 人件費 | 21,937,000 | 0 | 21,937,000 | 22,201,804 | -264,804 | |
| 給与・賃金 | 19,782,000 | 0 | 19,782,000 | 20,016,882 | -234,882 | |
| 社会保険料 | 1,159,000 | 0 | 1,159,000 | 1,173,036 | -14,036 | |
| 通勤手当 | 797,000 | 0 | 797,000 | 823,967 | -26,967 | |
| 健康診断費 | 199,000 | 0 | 199,000 | 187,919 | 11,081 | |
| 勤労者福祉共済掛金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 事務費 | 1,830,000 | 0 | 1,830,000 | 1,538,133 | 291,867 | |
| 旅費 | 38,000 | 0 | 38,000 | 8,840 | 29,160 | |
| 消耗品費 | 501,000 | 0 | 501,000 | 450,155 | 50,845 | |
| 会議賄い費 | 7,000 | 0 | 7,000 | 2,902 | 4,098 | |
| 印刷製本費 | 52,000 | 0 | 52,000 | 64,799 | -12,799 | |
| 通信費 | 270,000 | 0 | 270,000 | 266,527 | 3,473 | |
| 使用料及び賃借料 | 295,000 | 0 | 295,000 | 303,480 | -8,480 | |
| 備品購入費 | 350,000 | 0 | 350,000 | 99,900 | 250,100 | |
| 図書購入費 | 169,000 | 0 | 169,000 | 171,294 | -2,294 | |
| 施設賠償責任保険 | 58,000 | 0 | 58,000 | 55,940 | 2,060 | |
| 職員等研修費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 振込手数料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| リース料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 手数料 | 43,000 | 0 | 43,000 | 42,058 | 942 | |
| 地域協力費 | 22,000 | 0 | 22,000 | 24,000 | -2,000 | |
| 廃棄物処理費 | 25,000 | 0 | 25,000 | 48,238 | -23,238 | |
| 事業費 | 1,321,000 | 0 | 1,321,000 | 1,342,404 | -21,404 | |
| 自主事業費 | 1,321,000 | 0 | 1,321,000 | 1,342,404 | -21,404 | |
| | | | | | 0 | |
| 管理費 | 14,964,000 | 0 | 14,964,000 | 14,855,919 | 108,081 | |
| 光熱水費 | 6,800,000 | 0 | 6,800,000 | 7,206,538 | -406,538 | |
| 電気料金 | 2,430,000 | 0 | 2,430,000 | 2,548,434 | -118,434 | |
| ガス料金 | 2,220,000 | 0 | 2,220,000 | 2,926,173 | -706,173 | |
| 水道料金 | 2,150,000 | 0 | 2,150,000 | 1,731,931 | 418,069 | |
| 清掃費 | 3,294,000 | 0 | 3,294,000 | 3,293,848 | 152 | |
| 修繕費 | 1,158,000 | 0 | 1,158,000 | 779,790 | 378,210 | |
| 機械警備費 | 667,000 | 0 | 667,000 | 667,440 | -440 | |
| 設備保全費 | 3,045,000 | 0 | 3,045,000 | 2,908,303 | 136,697 | |
| 空調衛生設備保守 | 1,210,000 | 0 | 1,210,000 | 1,107,000 | 103,000 | |
| 消防設備保守 | 249,000 | 0 | 249,000 | 248,400 | 600 | |
| 電気設備保守 | 1,096,000 | 0 | 1,096,000 | 1,096,241 | -241 | |
| 害虫駆除清掃保守 | 60,000 | 0 | 60,000 | 58,320 | 1,680 | |
| その他保全費 | 430,000 | 0 | 430,000 | 398,342 | 31,658 | |
| 共益費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 公租公課 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 事務経費 | 1,204,000 | 0 | 1,204,000 | 470,686 | 733,314 | |
| 二一ズ対応費 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 支出合計 | 41,256,000 | 0 | 41,256,000 | 40,408,946 | 847,054 | |
| 差引 | 0 | 0 | 0 | 1,141,468 | -1,141,468 | |

平成 26 年度利用料金収入実績

| | 部屋利用料 | キャンセル料 | 領収金額合計 |
|-----|-------|--------|--------|
| 4月 | | | 0 |
| 5月 | | | 0 |
| 6月 | | | 0 |
| 7月 | | | 0 |
| 8月 | | | 0 |
| 9月 | | | 0 |
| 10月 | | | 0 |
| 11月 | | | 0 |
| 12月 | | | 0 |
| 1月 | | | 0 |
| 2月 | | | 0 |
| 3月 | | | 0 |
| 合計 | 0 | 0 | 0 |

【説明】

部屋利用料＋キャンセル料＝領収金額合計

* 部屋利用料…部屋の利用に対する收受金額

1 利用者数

施設名 麦田清風荘

| 月 | 3月 | | | | 累計 | | | | |
|----------------|-------|-------|---------|---------|--------|---------|----------|----------|--------|
| | 30日 | | | | 345日 | | | | |
| 開館日数 | 男 | 女 | 計 | 比率(回) | 男 | 女 | 計 | 比率(回) | |
| 男女別 | | | | | | | | | |
| 鶴見区 | 10 | 5 | 15 | 0.3% | 62 | 96 | 158 | 0.3% | |
| 神奈川区 | 31 | 54 | 85 | 1.7% | 387 | 531 | 918 | 1.5% | |
| 西区 | 29 | 68 | 97 | 1.9% | 348 | 844 | 1,192 | 1.9% | |
| 中区 | 2,104 | 2,125 | 4,229 | 83.6% | 26,184 | 26,354 | 52,538 | 84.3% | |
| 南区 | 77 | 150 | 227 | 4.5% | 1,146 | 1,801 | 2,947 | 4.7% | |
| 港南区 | 11 | 35 | 46 | 0.9% | 139 | 383 | 522 | 0.8% | |
| 保土ヶ谷区 | 42 | 39 | 81 | 1.6% | 591 | 418 | 1,009 | 1.6% | |
| 旭区 | 5 | 4 | 9 | 0.2% | 109 | 69 | 178 | 0.3% | |
| 磯子区 | 37 | 112 | 149 | 2.9% | 456 | 1,136 | 1,592 | 2.6% | |
| 金沢区 | 7 | 10 | 17 | 0.3% | 78 | 136 | 214 | 0.3% | |
| 港北区 | 17 | 13 | 30 | 0.6% | 196 | 144 | 340 | 0.5% | |
| 緑区 | 4 | 1 | 5 | 0.1% | 13 | 6 | 19 | 0.0% | |
| 青葉区 | 7 | 0 | 7 | 0.1% | 40 | 12 | 52 | 0.1% | |
| 都筑区 | 1 | 7 | 8 | 0.2% | 7 | 44 | 51 | 0.1% | |
| 戸塚区 | 10 | 13 | 23 | 0.5% | 157 | 107 | 264 | 0.4% | |
| 栄区 | 9 | 7 | 16 | 0.3% | 79 | 77 | 156 | 0.3% | |
| 泉区 | 1 | 9 | 10 | 0.2% | 36 | 89 | 125 | 0.2% | |
| 瀬谷区 | 2 | 3 | 5 | 0.1% | 6 | 15 | 21 | 0.0% | |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0.0% | 0 | 0 | 0 | 0.0% | |
| 付添 | 0 | 0 | 0 | 0.0% | 0 | 0 | 0 | 0.0% | |
| (a) 小計 | 2,404 | 2,655 | 5,059 | 100.0% | 30,034 | 32,262 | 62,296 | 100.0% | |
| 団体利用 | 趣味の教室 | (27) | (106) | (133) | 13回 | (415) | (1,164) | (1,579) | 147回 |
| | 教室OB会 | (29) | (39) | (68) | 9回 | (332) | (704) | (1,036) | 116回 |
| | その他団体 | (504) | (1,379) | (1,883) | 159回 | (5,803) | (15,971) | (21,774) | 1,677回 |
| | 福祉大学 | 0 | 0 | 0 | 0回 | 318 | 1,077 | 1,395 | 12回 |
| (b) 小計 | 0 | 0 | 0 | 181回 | 318 | 1,077 | 1,395 | 1,952回 | |
| その他 | 視察・見学 | 9 | 20 | 29 | 6回 | 13 | 83 | 96 | 19回 |
| | 地域開放 | 38 | 173 | 211 | 16回 | 470 | 1,617 | 2,087 | 206回 |
| (c) 計 | 47 | 193 | 240 | 22回 | 483 | 1,700 | 2,183 | 225回 | |
| 合計 (a)+(b)+(c) | 2,451 | 2,848 | 5,299 | — | 30,835 | 35,039 | 65,874 | — | |
| 1日平均利用者 | 81.7 | 94.9 | 176.6 | | 89.4 | 101.6 | 190.9 | | |
| 利用率 | 定員 | | 150人 | 117.8% | 定員 | | 150人 | 127.3% | |

2 各種相談事業の開催実績

| 区分 | 回数 | 人数 | 累計回数 | 累計人数 |
|------|----|----|------|------|
| 健康相談 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 生活相談 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 職業相談 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 保健相談 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 栄養相談 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | 0 | 0 | 0 | 0 |

3 新規利用証の発行数

| 発行数 | 男 | 女 | 計 | 男 | 女 | 計 |
|-----|---|---|---|----|----|----|
| 合計 | 1 | 2 | 3 | 17 | 15 | 32 |

平成 26 年度自主事業報告書

施設名 麦田清風荘

| 募集対象 | 事業名 (教室名) | 開催時期 | 開催回数 | 参加人員 | | 自主事業経費 | | | 人あたり参加費 | | 講師謝金 | | 備考 (共催団体・その他) |
|-------|-------------------|---------|-------|-------------|--------------|--------------------|-----------------------------|------------|------------|-------------|---------------------|---------------------|------------------|
| | | | | 募集人数 (人) | 延参加 人数(人) | 委託料支 出総額 (円) | 参加者1 人あたり 負担総額 (円) | 総経費 (円) | 徴収 の有・無 | 参加費用 (円) | 1回1講 師あたり (円) | 1教室講 師謝金額 (円) | |
| 60歳以上 | 前期「趣味の教室」パソコン | 4月～5月 | 8 | 12 | 96 | 44,000 | 12,000 | 56,000 | 有 | 1,000 | 5,500 | 44,000 | 教材費実費 |
| 60歳以上 | | | | | | 22,000 | 0 | 22,000 | 有 | | 2,750 | 22,000 | パソコン助手1回¥2750 |
| 60歳以上 | 前期「趣味の教室」ペン習字 | 4月～9月 | 12 | 15 | 144 | 66,000 | 6,000 | 72,000 | 有 | 500 | 5,500 | 66,000 | 教材費実費 |
| 60歳以上 | 前期「趣味の教室」クラフト | 4月～9月 | 12 | 20 | 96 | 66,000 | 30,100 | 96,100 | 有 | 350 | 5,500 | 66,000 | 教材費実費 |
| 60歳以上 | 前期「趣味の教室」リラックスヨガ | 4月～9月 | 12 | 15 | 168 | 66,000 | 0 | 66,000 | 無 | 0 | 5,500 | 66,000 | |
| 60歳以上 | 前期「趣味の教室」健康体操 | 4月～9月 | 12 | 20 | 120 | 66,000 | 0 | 66,000 | 無 | 0 | 5,500 | 66,000 | |
| 60歳以上 | 年前期「趣味の教室」古事記 | 4月～9月 | 12 | 16 | 252 | 66,000 | 10,500 | 76,500 | 有 | 500 | 5,500 | 66,000 | 教材費実費 |
| 60歳以上 | パソコンサロン | 通年 | 毎週月火水 | 0 | 443 | 119,000 | 0 | 119,000 | 無 | 0 | 10,500 | 119,000 | |
| 60歳以上 | 春の清風祭り | 5月 | 1 | 70 | 71 | 0 | 0 | 0 | 無 | 0 | 0 | 0 | |
| 60歳以上 | ipad無料体験レッスン | | 1 | 20 | 19 | 5,500 | 0 | 5,500 | 無 | 0 | 5,500 | 5,500 | |
| 60歳以上 | 認知症予防の脳トレーニング | | 4 | 20 | 60 | 22,000 | 15,000 | 37,000 | 有 | 1,000 | 5,500 | 5,500 | 教材費実費 |
| 60歳以上 | 写経講座 | | 3 | 20 | 60 | 16,500 | 12,000 | 28,500 | 有 | 600 | 5,500 | 16,500 | 教材費実費 |
| 60歳以上 | 秋の清風祭り | | 1 | 70 | 67 | 7,100 | 0 | 7,100 | 有 | 0 | 5,500 | 5,500 | 出演料+弁当代 |
| 60歳以上 | 囲碁大会親睦会 | | 1 | 36 | 24 | 4,820 | 12,000 | 16,820 | 有 | 500 | 0 | 0 | 参加費実費+景品 |
| 60歳以上 | 健康教室「認知症予防について」 | 11月 | 1 | 27 | 18 | | 0 | 0 | 無 | 0 | 0 | 0 | |
| 60歳以上 | どこへ行く日本経済PART3 | 11月・12月 | 3 | 30 | 69 | 16,500 | 0 | 16,500 | 有 | 0 | 5,500 | 16,500 | |
| 60歳以上 | クリスマス会 | 12月 | 1 | 27組 | 274 | | 0 | | 無 | 0 | 0 | 0 | |
| 60歳以上 | 健康教室「骨密度と加速度脈波」 | 1月 | 1 | 20 | 20 | | 0 | 0 | 無 | 0 | 0 | 0 | 高齢者支援課 |
| 60歳以上 | 季節の花を描く水墨画 | 2月・3月 | 2 | 16 | 26 | 11,000 | 13,000 | 24,000 | 有 | 1,000 | 5,500 | 11,000 | 教材費実費 |
| 60歳以上 | 医療費ゼロの生活習慣 | 2月 | 1 | 20 | 14 | 5,500 | 0 | 5,500 | 無 | 0 | 5,500 | 5,500 | |
| 60歳以上 | 写真を取り込んで楽しもう | 3月 | 3 | 12 | 45 | 16,500 | 4,500 | 21,000 | 有 | 300 | 5,500 | 16,500 | 教材費実費 |
| 60歳以上 | 写真を取り込んで楽しもう | 3月 | 3 | 0 | 0 | 8,250 | 0 | 8,250 | 無 | 0 | 2,750 | 8,250 | 補助 |
| 60歳以上 | ストレッチ&スロー筋トレ | 3月 | 3 | 20 | 60 | 16,716 | 1,200 | 17,916 | 有 | 60 | 5,500 | 16,500 | 保険料+振込手数料 |
| 60歳以上 | 写真を取り込んで楽しもうPART2 | 3月 | 1 | 12 | 15 | 5,500 | 0 | 5,500 | 無 | 0 | 5,500 | 5,500 | |
| 60歳以上 | 写真を取り込んで楽しもうPART2 | 3月 | 1 | 0 | 0 | 2,750 | 0 | 2,750 | 無 | 0 | 2,750 | 2,750 | 補助 |
| 60歳以上 | 後期「趣味の教室」パソコン | 10月～11月 | 8 | 12 | 88 | 49,144 | 11,000 | 60,144 | 有 | 1,000 | 5,500 | 44,000 | 教材費実費 ルーター |
| 60歳以上 | 後期「趣味の教室」楽しい書道 | 10月～3月 | 12 | 16 | 192 | 66,000 | 16,000 | 82,000 | 有 | 1,600 | 5,500 | 66,000 | 教材費実費 |
| 60歳以上 | 後期「趣味の教室」茶道 | 10月～3月 | 12 | 10 | 120 | 90,082 | 5,000 | 95,082 | 有 | 500 | 5,500 | 66,000 | 教材費実費 茶布 |
| 60歳以上 | 後期「趣味の教室」透明水彩画 | 10月～3月 | 12 | 16 | 180 | 66,000 | 18,750 | 84,750 | 有 | 1,250 | 5,500 | 66,000 | 教材費実費 |
| 60歳以上 | 後期「趣味の教室」カルトナーージュ | 10月～3月 | 11 | 10 | 66 | 60,500 | 38,400 | 98,900 | 有 | 6,400 | 5,500 | 66,000 | 教材費実費 |
| 60歳以上 | 後期「趣味の教室」川柳 | 10月～3月 | 12 | 15 | 168 | 66,000 | 2,800 | 68,800 | 有 | 200 | 5,500 | 66,000 | 教材費実費 |
| 60歳以上 | 後期「趣味の教室」健康太極拳 | 10月～3月 | 12 | 20 | 240 | 66,000 | 0 | 66,000 | 無 | 0 | 5,500 | 66,000 | |
| 60歳以上 | 卓球大会 | 3月 | 1 | 16 | 10 | 1,016 | 200 | 1,216 | 有 | 20 | 0 | 0 | 保険料+振込手数料 |
| 60歳以上 | H27前期趣味の教室「エアロビクス | 10月～3月 | 12 | 20 | 228 | 216 | 4,560 | 4,776 | 有 | 240 | 5,500 | 66,000 | 保険料+振込手数料 |
| | 利用者茶葉代 | | | | 0 | 10,800 | 0 | 10,800 | | | | | 大広間使用 |
| 合 計 | | | 191 | 3,453 | 1,129,394 | 213,010 | 1,342,404 | 0 | 17,020 | 150,750 | 1,136,500 | | |

自主事業に要した総経費は、指定管理料(自主事業費)から充当した額と参加者負担額等の合計となります。

施設名 麦田清風荘

苦情対応状況報告

| | 年月日 | 内 容 | 対 応 結 果 |
|---|-----|-----|---------|
| 1 | | なし | |
| 2 | | | |
| 3 | | | |
| 4 | | | |
| 5 | | | |
| 6 | | | |
| 7 | | | |
| 8 | | | |

平成 26年度備品一覧

施設名 麦田清風荘

| No | 品名 | 形状・その他 | 単価(円) 税込み | 購 入 | | 廃 棄 | | 増 減 |
|----|------------------|---------------------|--------------|-----|---------|-----|----------|-----|
| | | | | 数量 | 年月日 | 数量 | 年月日 | |
| 1 | ノートパソコンマウス付き | EPSON Direct NT2700 | 109,830 | | | 12 | H26.4.11 | 減 |
| 2 | エプソンパソコンofficeなし | EPSON Direct AT951 | 56,175 | | | 2 | H26.4.11 | 減 |
| 3 | デスクトップ型パソコン | EPSON Direct AT951 | 76,755 | | | 2 | H26.4.11 | 減 |
| 4 | 富士通 | FMLME35075(モニターのみ) | | | | 1 | H26.4.11 | 減 |
| 5 | 卓球台 | ミズノ 18LT93227 | 99,900 | 1 | H27・7・3 | | | 増 |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | |
| | | 合計 | 99,900 | | | | | |

(注) 当該年度予算で購入した備品、または廃棄した備品を記入してください。

サービス向上及び経費節減努力事項報告

| 実施時期 | 内 容 | 効 果 |
|------|--------------------------------|---------|
| 4月 | 外回りのサンパラソルの枝切り | スタッフにより |
| | 植木鉢の土の整理 | スタッフにより |
| | 花壇等の草むしり | スタッフにより |
| 5月 | 事務所裏の紅葉の枝剪定 | スタッフにより |
| | 花壇等の草むしり | スタッフにより |
| | 書面玄関前の木毛虫駆除・防虫剤散布・枝剪定 | スタッフにより |
| | チューリップの球根掘起し干す・茎切り | スタッフにより |
| 6月 | 通用口の蝶番修理 | スタッフにより |
| | 応接室の蝶番修理 | スタッフにより |
| | 通用口の蝶番1F給湯室ドアに取付 | スタッフにより |
| | 大広間窓側グリーンカーテン準備 | スタッフにより |
| | 交番隣の花壇ほうき草の種まき | スタッフにより |
| | 外回りの木のつる及び枝切り | スタッフにより |
| | 薔薇の木の処理 | スタッフにより |
| | 消化ポンプ庫のドア開閉調整 | スタッフにより |
| 7月 | 放送室マイク修理 | スタッフにより |
| | 控室水道、水漏れ修理 | スタッフにより |
| | 裏側フェンス周辺の竹・笹処理 | スタッフにより |
| | 交番横花壇の雑草取り | スタッフにより |
| | 基石入れ修理 | スタッフにより |
| 8月 | 花壇等の草むしり | スタッフにより |
| | 1F男子更衣室ロッカーの錆補修 | スタッフにより |
| 9月 | 湯茶室ポット棚、ドア左側のスライドJ盤(キャッチ付)交換修理 | スタッフにより |

| | | |
|-----|---------------------------------|------------|
| 10月 | 花壇周辺の草むしり | スタッフにより |
| | 屋上雑草抜き取り | スタッフにより |
| | 調理室冷凍庫清掃 | スタッフにより |
| | 花壇チューリップ球根植えられるよう耕す | スタッフにより |
| 11月 | 掃除機ホース修理 | スタッフにより |
| | プランターの土の整備 | スタッフにより |
| | 会議室ワイヤレスマイクトップカバー外れ修理 | スタッフにより |
| 12月 | 会議室窓側戸棚扉、補修・清掃 | スタッフにより |
| | 監視カメラのレンズ部分調整 | スタッフにより |
| 1月 | 湯茶室洗濯機ホース修理 | スタッフにより |
| | 貸し出し用包丁研ぎ | スタッフにより |
| 2月 | 花壇雑草除去 | スタッフにより |
| | 積雪対策 | 所長・スタッフにより |
| | 植木用具棚作成 | スタッフにより |
| | 植木剪定 | スタッフにより |
| 3月 | 生きがい作業室テレビケーブル交換 | スタッフにより |
| | 受付電話No12フック破損修理 | スタッフにより |
| | | |
| 毎日 | 節電を実施しています | |
| 毎日 | 大広間マイク午前・午後消毒器で除菌しています | |
| 毎日 | シャワー室ロッカー毎日除菌消毒しています | |
| 毎日 | マイク使用時に除菌シートで消毒しています | |
| 毎日 | 調理室使用時にドアノブ、引き出し等除菌スプレーで消毒しています | |
| 毎回 | 手、指消毒スプレー入口正面、大広間に設置しています | |

平成 26年度修繕一覧

施設名 麦田清風荘

| No | 修繕年月日 | 修 繕 箇 所 | 金 額(円) 税込み | 業 者 名 |
|----|-----------|------------------------|---------------|-----------------|
| 1 | H26.6.26 | 2F男子トイレ小便器センサー修理 | 55,188 | (有)横浜中央サービスショップ |
| 2 | H26.6.30 | AEDバッテリー交換 | 33,048 | 東和医科器械(株) |
| 3 | H26.8.4 | AHU-1インバーター本体・盤内用ファン交換 | 302,400 | 東テク |
| 4 | H26.8.18 | 1F男子更衣室内火災感知器腐食交換 | 8,100 | 丸一防災 |
| 5 | H26.9.4 | 消火栓ホース取替 | 12,096 | 丸一防災 |
| 6 | H26.9.12 | 会議室電子ピアノ修理 | 17,820 | ヤマハミュージック |
| 7 | H26.9.19 | 大広間ワイヤレスマイク補修 | 22,680 | 村松電気 |
| 8 | H26.11.13 | 通信機器本体修理代 | 58,696 | 第一興商 |
| 9 | H26.11.28 | 男子シャワー室照明器具取替 | 10,800 | 村松電気 |
| 10 | H26.12.26 | 放送室マイク修理 | 18,360 | 村松電気 |
| 11 | H27.1.5 | 電子ピアノ鍵盤修理 | 19,634 | ヤマハミュージック |
| 12 | H27.2.4 | アンテナブースター調整 | 8,640 | 村松電気 |
| 13 | H27.2.10 | 屋内消火栓設備警報リレー不良交換 | 8,964 | 丸一防災 |
| 14 | H27.3.11 | デンモクバッテリー取替 | 4,104 | 第一興商 |
| 15 | H27.3.26 | マイク修理 | 13,932 | 村松電気 |
| 16 | H27.3.29 | 機械室アンカーボルト修理 | 101,088 | 三洋装備 |
| 17 | H27.3.31 | 1F廊下手摺修理 | 84,240 | 鹿取建設 |
| | | 合計 | 779,790 | |

平成 26年度委託内容一覧

施設名 麦田清風荘

| No | 委託期間 | 委託内容 | 金額(込円) | 業者名 |
|----|-----------------|-----------------------|-----------|------------|
| 1 | 26年4月～ 27年3月 | 自家用電気工作物保守点検 | 189,108 | 関東電気保全協会 |
| 2 | 26年4月～ 27年3月 | 定期清掃・日常清掃 | 3,293,848 | ビー・エム・ヨコハマ |
| 3 | 26年4月～ 27年3月 | 機械警備保守 | 667,440 | 国際警備 |
| 4 | 26年4月～ 26年3月 | エレベーター保守点検 | 803,520 | 中央エレベーター |
| 5 | 26年4月～ 27年3月 | 害虫駆除 | 58,320 | 横浜サンセルフ |
| 6 | 26年4月～ 27年3月 | 自動ドア保守点検 | 103,615 | 神奈川ナブコ |
| 7 | 26年4月～ 27年3月 | 自動制御機器定期保守点検 | 226,800 | 東テク |
| 8 | 26年4月～ 27年3月 | 冷温水発生機保守点検 | 723,600 | テクノ矢崎 |
| 9 | 26年4月～ 27年3月 | 冷却水処理保守点検(レジオネラ菌検査含む) | 156,600 | 空調保全工業 |
| 10 | 26年4月～ 27年3月 | 設備総合巡視点検 | 275,400 | 三洋装備 |
| 11 | 26年4月～ 27年3月 | 消防設備等保守点検 | 248,400 | 丸一防災 |
| 12 | 26年4月～ 27年3月 | 緑地管理業務 | 99,360 | (有)細野植産 |
| | | 合計 | 6,846,011 | |

※様式は任意のものでもかまいません。

施設名 麦田清風荘

| 項目 | 内容 |
|------|---|
| 日時 | 平成26年4月7日(月) 午前9時30分～10時45分 認知症について研修 午前11時00分～12時00分 スタッフミーティング |
| 場所 | 麦田清風荘 1階工作室 |
| 出席者 | 所長 主任 スタッフ全員 地域ケアプラザより5人 |
| 研修内容 | ①地域ケアプラザスタッフの方より寸劇を交え認知症についての説明。 ②認知症の方への対応方法等どうしているか、グループ分けしディスカッション。 その後、事例相談に基づきながらケアプラザの方よりアドバイス。 結果:どの様な方が認知症なのか、又認知症の方の対応方法などの理解が深まった。 |
| 議題 | ①さくら祭りの抽選方法について②大広間利用者の杖の先ゴムの清掃について③利用者のマイクの取り扱い方法について |
| 決定事項 | ①については色々意見が出たが、9月のミーティングまでにまとめる。 ②大広間入口に杖の先を拭けるものを用意して対応する。 ③スタッフは所定の場所に用意し、利用者さんは自分が歌う時に自分で取って、舞台上で歌う。 |

防災訓練

| 項目 | 内容 |
|-----|---|
| 日時 | 平成26年9月1日(月)①10時～10時30分 丸一防災 ②10時30分～11時 スタッフ小原さん指導のもと |
| 場所 | 麦田清風荘 1階事務室・ロビー・玄関外・2F大広間 |
| 出席者 | 所長 主任 スタッフ17名 3名欠席 ログスタッフ3名(加藤・安部・田中) |
| 内容 | ①火災発生時、自火報盤並びに非常放送盤の操作並びに水消火器を実際に行う訓練 ②A:1階ロビーにいる利用者さんが、突然嘔吐し腹痛を訴えてきた B:2階大広間で利用者さんがポットのお湯を過って足にかけて火傷してしまった A・Bの設定でスタッフ小原さん指導のもと、訓練実施。 |

全体会議

| 項目 | 内容 |
|------|---|
| 日時 | 平成26年9月1日(月)11時～12時30分 |
| 場所 | 1F工作室 |
| 出席者 | 所長・主任・スタッフ全員17名3名欠席 |
| 議題 | 1)利用者同士のトラブル時の対応マニュアルについて 2)週刊誌・月刊誌の扱いについて 3)意向確認調書について 4)さくらまつりについて 5)A:調理室の在庫チェック等について B:基石の手入れについて C:カセットテープクリーニング(大広間以外) D:マイクの消毒について E:電子ピアノ等に黒板の粉がつく事について |
| 決定事項 | 1)別紙(案)作成 その通り対応 2)現行・新刊については、受付で管理。ラックには3週間分もしくは3カ月分配架 新刊利用者は週刊誌で多くて4人程度、月刊誌で多くて3人程度 改正案・新刊を受付管理とせず、新刊到着直ちに、ラックに配架する。 ラックには、3週間分もしくは3カ月分を配架。試行期間として4カ月間(年内一杯) 実施し、問題がなければそのまま続行。但し、盗難が頻発するようであれば、 直ちに現行に戻す。 3)様式の変更(現在の職務について・担当業務に関する自己評価・自由意見欄が追加) 提出期限・9月25日(木) 4)優先枠はつからない。午前・午後希望受け付けない。(スタッフ共演は優先とする) 5)A:使用後点検チェック、年2回(3月・8月)に在庫チェック・一年半ごとに大規模清掃 B:一年に1回拭きクリーニング(1月和室・2月娯楽室年毎交代) C:月1回クリーニング D:毎週日曜日(紫外線照射・随時除菌タオルにてクリーニング) E:布などをかけて対応 |

施設名 横浜市〇〇

平成 年度ニーズ対応費使途一覧

| | 実施内容 | 金額 | 備考 |
|----|------|----|----|
| 1 | | | |
| 2 | | | |
| 3 | | | |
| 4 | | | |
| 5 | | | |
| 6 | | | |
| 7 | | | |
| 8 | | | |
| 9 | | | |
| 10 | | | |
| 11 | | | |
| 12 | | | |
| | 合計 | 0 | |