

## 横浜市住宅修繕緊急支援事業 対象判定チェックリスト

↓すべての  にチェックが入った場合に本事業の対象となります。( **網掛け部分** は該当する場合のみ)

対象の住宅	
Yes <input type="checkbox"/> 令和元年台風 15 号及び第 19 号により被災した住宅である	No <input type="checkbox"/> →対象外です
Yes <input type="checkbox"/> 罹災証明書がある	No <input type="checkbox"/> →消防署にご相談ください
Yes <input type="checkbox"/> 被害の程度が、半壊又は一部損壊である	No <input type="checkbox"/> →対象外です
Yes <input type="checkbox"/> 日常的に住んでいる住宅である	No <input type="checkbox"/> →対象外です (空き家・別荘・セカンドハウス等は対象外)
Yes <input type="checkbox"/> 横浜市の補助を受けて耐震改修等を行っていない	No <input type="checkbox"/> →対象にならない場合がありますので、申請窓口にご相談ください
Yes <input type="checkbox"/> 【併用住宅の場合】住宅部分が全体の 1 / 2 以上である	No <input type="checkbox"/> →対象外です
申請者	
Yes <input type="checkbox"/> 被災住宅の所有者又は管理権限を有する者である	No <input type="checkbox"/> →対象外です (賃貸住宅の入居者は対象外)
Yes <input type="checkbox"/> 自らの資力のみでは住宅の補修を行うことができない ※「資力に係る申出書」に記載できる理由がある	No <input type="checkbox"/> →対象外です (火災保険で対応できた方等は対象外)
対象工事	
Yes <input type="checkbox"/> 令和元年 9 月 9 日以降に着手した工事である	No <input type="checkbox"/> →対象外です
Yes <input type="checkbox"/> 損傷した屋根、壁、柱、土台、基礎等の修繕工事である (裏面「補助対象工事の例」を参照)	No <input type="checkbox"/> →対象外です
Yes <input type="checkbox"/> 修繕工事着手前の損傷部分の写真がある	No <input type="checkbox"/> →施工業者に入手可能か確認してください
Yes <input type="checkbox"/> 補助対象となる修繕工事に要する費用が 10 万円以上 (税込) である	No <input type="checkbox"/> →対象外です
Yes <input type="checkbox"/> 建築士または施工業者により「耐震性の向上等に資する修繕確認書」の作成が可能である	No <input type="checkbox"/> →対象外です

## 横浜市住宅緊急支援事業 補助対象工事の例

【凡例】 ○：対象 △：付帯工事（○に伴う工事） ×：対象外

部位		工事の例	
共通	対象	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 補修工事に伴う撤去</li> <li>○ 補修工事に必要な仮設工事</li> </ul>	
	対象外	<ul style="list-style-type: none"> <li>× 台風による被害が原因ではない破損箇所の修理</li> <li>× 解体・撤去工事のみ</li> <li>× 内装に関する工事</li> <li>× バルコニーの補修（屋根を兼ねるバルコニーは屋根扱い）</li> <li>× 洗浄・消毒</li> </ul>	
屋根	対象	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 損傷した屋根の補修（一部損傷した屋根補修に関連して全面改修する場合も含む）</li> <li>○ 屋根葺き材の補修（交換、積み直し、種類の変更も可）</li> <li>○ カバー工法による補修</li> <li>○ 棟の補修</li> <li>○ 破風板、鼻隠しの補修</li> <li>○ 軒裏の補修</li> <li>○ 屋根を兼ねるバルコニーの床面補修</li> </ul> <p>【上記補修に付帯する以下の工事】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>△ 雨押さえカバー、雪止め、水切り、コーキング</li> <li>△ 雨樋の補修工事</li> <li>△ 補修部分の塗装工事</li> <li>△ 軒裏換気口の交換</li> </ul>	
	対象外	<ul style="list-style-type: none"> <li>× 破損していない古くなった屋根葺き材の取替</li> <li>× 屋根の補修を伴わない雨樋のみの工事</li> <li>× 落ちた瓦を元の位置に乗せただけ、簡易な留め方など不適切な施工によるもの</li> <li>× 庇・玄関庇・出窓の補修</li> <li>× 塗装補修のみの工事</li> <li>× コーキング補修のみの工事</li> </ul>	
外壁等	壁、柱、土台等	対象	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 筋交い、構造用の面材等の補修</li> <li>○ 柱、土台等の構造耐力上主要な部分の補修</li> </ul>
		対象外	<ul style="list-style-type: none"> <li>× 外壁の塗り替え</li> <li>× 柱、土台、筋交い、面材等の構造部材の補修を伴わない外装材（サイディング、タイル、トタン等）のみの張替えや、損傷した外壁（モルタル、土壁等）のみの補修</li> <li>× ドア、窓、雨戸、シャッター、シャッターボックスの取替え</li> <li>× 割れたガラスの取替え</li> </ul>
基礎	基礎	対象	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 壊れた基礎の補修（基礎崩れ、ひび） （無筋基礎の場合には、鉄筋コンクリートによる耐震補強を含む）</li> </ul>
		対象外	<ul style="list-style-type: none"> <li>× 地盤補強</li> </ul>