



よこほま防災力向上マンション

ソフト認定

ハード認定

藤和日吉ホームズ

基本情報

- ① 港北区箕輪町一丁目
- ② 藤和日吉ホームズ管理組合
- ③ 地上6階
- ④ 86戸
- ⑤ 既存・分譲



ハード認定の概要

- 【耐震性】
平成元年竣工
- 【浸水対策】
浸水想定なし
- 【防災倉庫】

1階に防災倉庫を設置。その他3ヶ所に防災資機材・備品を分散保管。

【防災資機材】

LEDライト投光器、ポータブル発電機、救助式工具セット、ポリタンク他



▲ 1階防災倉庫



▲ LEDライト投光器

ソフト認定の概要

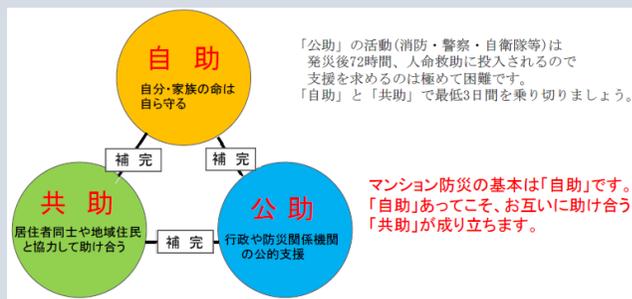
【防災組織】

平時は管理組合理事会の諮問機関として防災委員会を設置し、啓発や訓練を実施。委員の再任を認めることで組織の継続性を維持。

災害時は理事会、防災委員会、防災ボランティアで構成する災害対策本部を震度5強以上で立ち上げ

【防災マニュアル】

在宅避難を基本として各住民で備える対策を記載したマニュアル、災害対策本部の活動手順を記載した手順書、排水再開を判断するための手順書を整備。隔月で住民向けの情報誌を発行



▲ 住民用のマニュアル (自助、共助、公助の考え)

【防災訓練】

安否確認訓練、避難訓練、消火器・消火栓の使い方訓練、救命救護体験訓練などを実施 (令和6年度)

【飲料水等の備蓄】

最低3日分、できれば1週間分の飲料水、食料、携帯トイレ及びカセットコンロの備蓄を各家庭に呼びかけローリングストックを推奨



▲ 住民向けの情報誌



▲ 安否確認訓練の様子