

- ▶ 第4回未来を考える会では、「再生ビジョン（イメージ）」をもとに、再生の実現に向けた取組みについて意見交換を行います。
- ▶ また、先行的な取組みとして、5月頃に地域内での「WHILLの実証実験」及び「サウンディング調査」を実施します。

第3回	2021.3 【正式設立】	○会の構成委員の決定や会長の選任など ○再生の目標・方針・取組みについて意見交換
	2021.4	○具体的な取組みについての意見交換

WHILLの実証実験・サウンディング調査を実施
(2/3ページ参考)

第4回	2021.6 予定	○ビジョンのイメージの共有・意見交換 ○再生の実現に向けて地域でまず取組んでいくこと ○未来を考える会の今後の進め方について
第5回	時期未定	・ビジョン（案）の提示・意見交換

地域の皆様が「やりたいこと」について、ご意見をお聞かせ下さい！

市営住宅建替えと並行して、分譲団地も含めた野庭の団地再生を進めるため、具体的な取組みを検討します

野庭地域にお住いの皆様が自身が、普段「やりたい」と感じていることについて、ご意見をお聞かせください。今後の取組みの検討に活かしていきます※

例えば）緑道にお花を植えたい、農園作業をしたい、地域内で起業してみたい等々
※いただいたご意見のすべてが実現されるものではありません

ご意見は パソコン：<https://www.e-shinsei.city.yokohama.lg.jp/yokohama/uketsuke/dform.do?id=1619072778742>
こちら スマホ：<https://www.e-shinsei.city.yokohama.lg.jp/yokohama/uketsuke/sform.do?id=1619072778742>
まで または、事務局へ直接郵送してください



野庭住宅・野庭団地のホームページができました！

横浜市webサイトにて、考える会の資料や過年度のアンケート結果などを掲載しています

URL：<https://www.city.yokohama.lg.jp/kurashi/sumai-kurashi/jutaku/shiryo/noba20210427.html>



お問合せ（事務局）
 魅力あふれる野庭住宅・団地を次の世代へも引き継いでいきましょう

横浜市建築局住宅部 市営住宅課 電話：045-671-2942
 〒231-0005 横浜市中区本町6-50-10 横浜市庁舎 24階

港南区役所総務部 区政推進課 電話：045-847-8319
 〒233-0003 横浜市港南区港南4-2-10

はれのぼ

第3号

～未来を一緒に考えよう～



まちづくりニュース「はれのぼ」について まちづくりニュース「はれのぼ」は、会の開催報告や、その他のまちづくりに関する情報発信を目的として配布するものです。

Topic 1 第3回「野庭住宅と野庭団地の未来を考える会」を開催！

▶ 第3回では、2回の準備会を経て正式に考える会を発足し、2日間に渡り「再生の目標・方針・取組み」について意見交換しました

- ◇第3回の開催概要
- ・日時：3月24日（水）14:00～16:00
4月19日（月）14:30～16:30
 - ・会場：なごみのぼ（センター2F）



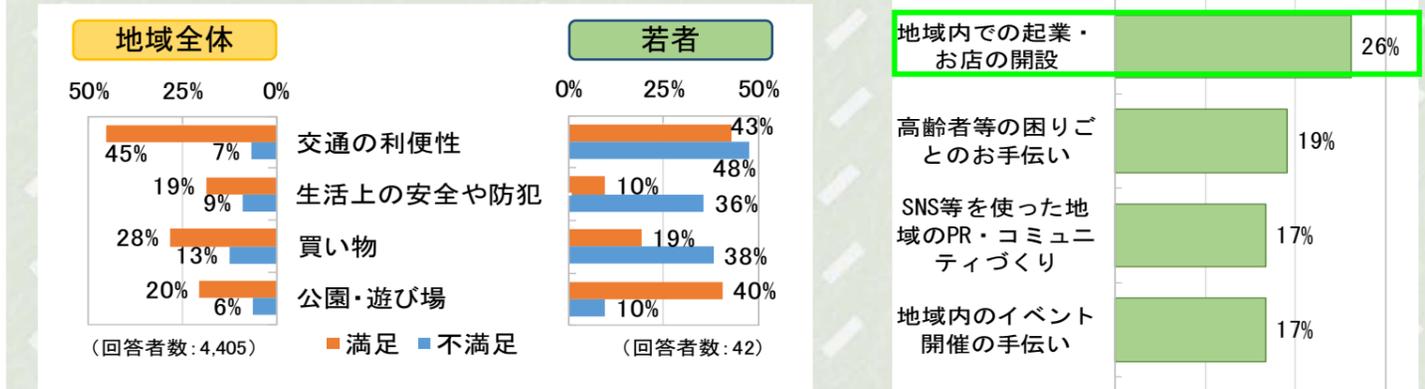
	氏名	ご所属等
会長	黒田 祐輔	野庭団地連合自治会 会長
副会長	木村 妙子	野庭住宅連合自治会 会長
地域の皆様 ※50音順	石井 雄輝	学校法人関東学院のびのびのぼ園 地域連携リーダー
	小島 千英子	学校法人ミネルヴァ学園 野庭幼稚園 園長
	塩田 良英	港南区シルバークラブ連合会 会長
	大力 洋介	野庭団地住宅管理組合連絡協議会 会長
	長堀 幸平	野庭地域ケアプラザ 所長
	林 壽美子	野庭団地地区社会福祉協議会 会長
有識者	堀部 陽介	野庭団地ショッピングセンター会 会長
	内海 宏	株式会社地域計画研究所 代表取締役
	松本 真澄	東京都立大学都市環境学部建築学科 助教

Pick UP！ 若者向けWEBアンケート、オンラインヒアリング会の実施結果（抜粋）

<対象>野庭住宅・団地に居住、または居住歴がある29歳以下の方
 回答期間：R3.2.5～2.28
 有効回答数：42件

住環境の若者は交通利便性、安全や防犯、買い物に満足度について不満足な人が多い
 野庭地域でやりたいこと 地域内での起業・お店の開設を望む声が2割を超えている

※地域全体を対象に昨年度行ったアンケート結果と、今回のwebアンケート結果を比較しています



ヒアリングのご意見 SNS等を使った情報発信、防犯、セキュリティの強化

目標(案)

まちづくりの方針・取組み(案)

▶ 第3回考える会での意見交換の結果、野庭住宅・団地のまちづくりの目標が仮決定しました！

第3回考える会 主なご意見まとめ

【目標案】

みんなが創る魅力あるまち 野庭

みんなが創る

×

魅力あるまち

- 地域住民みんなが主役で、計画に参加し作り上げる
- 積極的に物事を進めていく
- 具体的過ぎず、発展性や夢があり、将来が明るいように感じられる
- つながりや広がりを感じられる

※目標案は暫定です。第4回考える会で再度意見交換し、決定します

多世代が住み続けられる住まいづくり

住まい

- 市営住宅の建替による高齢者の継続居住とファミリー世帯の誘導
- 分譲団地の管理の維持と支援体制の構築
- 若い世代を呼び込む住み替えの仕組みづくりと、住まい方のプロモーション



吹き出しは第3回考える会で出たご意見です

情報インフラの整備

- 団地全体で**共有のWiFi**を設置しては？
- 住民に考えを伝える仕組みが重要（**情報=つながり**）
- 野庭のwebサイトをつくり、情報発信と会議の調整などもできれば

市営住宅を**高層化**

- 医療、介護福祉、素敵な公園などが一体となった街区があっても良いのでは？

センター空き店舗の活用

- 学生へ貸出し、店舗の運営をお願いしては？

移動販売

- 食料品に限らず日用品の需要もある

拠点 **気軽に集まり交流できるみんなの居場所づくり**

- 多様な拠点の場づくり(多世代交流の場、働く場など)
- 住宅の建替えや余剰地活用による新たな拠点機能の導入

地域活動を続けていくための場・仕組みづくり

活動

- 関係主体の協働による住宅・団地の再生に向けた検討と取組みの具体化
- 子育て支援や高齢者の生活支援の仕組みづくり
- まちの魅力を向上させる地域活動の活性化

緑道の魅力向上

- 季節の**花々**をきれいに植える取組み。子供達の学びにも良い影響がある
- 一方、**緑道**は公有地なので、住民が何か取組みをしたくても、すぐに手を付けられない
- 緑道沿いの市営、分譲の敷地側で改善できないか



移動 **誰もが楽しく・安全に移動できる緑道などの魅力づくり**

- 安全・快適に歩いて楽しい緑道の環境改善とバリアフリー化
- 既存の緑道・道路を活用した新たな移動手段の導入の検討



シェアサイクル
(坂が多いので大変)

活気にもつながる色鮮やかなイメージが、移動の中に含まれると良い

Pick UP! 先行的に取り組むもの

<WHILLの実証実験>

気軽に乗っていただける試乗会を実施します！

日時：5月23日(日) 10:00~15:30
 場所：野庭地域ケアプラザ

どなたでもご参加できます



<サウンディング調査>

・野庭住宅・野庭団地エリアでどんなことができるのか、企業の方々と横浜市との「対話」を実施し、ビジョンに反映します

※サウンディング調査とは
 民間事業者との意見交換などを通じて、事業のアイデアや意見を把握すること

第4回考える会では、参加者から具体的な取組みについて、ご意見をいただきます