


※注意：このシートは横浜市の  
ホームページ等で公開されます。

No. 40

まちづくりコーディネーター 登録シート（閲覧用）①

フリガナ	イソノ（フジノ）タカユキ			
氏名	磯野（藤野） 貴之 ※通称として藤野を利用			
派遣希望区	<input checked="" type="checkbox"/> 市内全域 <input type="checkbox"/> ( ) 区			
支援専門分野（注1）		支援専門分野の内容		
ルール又は プランづくり等	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 地域まちづくりプラン <input type="checkbox"/> 地域まちづくりルール <input type="checkbox"/> 地区計画 <input type="checkbox"/> 建築協定 <input type="checkbox"/> 景観計画 <input type="checkbox"/> 景観協定 まち普請事業 その他地域のまちづくりに関する計画		
市街地開発事業等	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 土地区画整理事業 <input type="checkbox"/> 市街地再開発事業		
防災まちづくり等	<input type="checkbox"/>	横浜市の制度を活用した地震火災対策 <input type="checkbox"/> 密集市街地の改善 <input type="checkbox"/> 防災・減災の指導		
その他 得意とする分野 （複数選択可）	地域福祉（高齢者・障がい者・子育て支援等） 防犯 <input type="checkbox"/> 水・緑・環境 <input type="checkbox"/> 歴史・文化・アート <input type="checkbox"/> 空き家・空き地の利活用 <input type="checkbox"/> 商店街活性化 <input type="checkbox"/> 狭あい道路整備 <input type="checkbox"/> 耐震改修 <input type="checkbox"/> 共同建替 <input type="checkbox"/> コミュニティの再生 地域の活動拠点運営 <input type="checkbox"/> 地域交通サポート事業 <input type="checkbox"/> ICT・WEBの活用 その他（ ）			
支援専門分野に関する支援の実績等	支援専門分野の内容・支援可能なテーマ	地区名	時期	支援内容等 ※ 支援の成果も含め、できるだけ具体的にお書きください。 (200文字以内かつ9行以内)
	地域まちづくりプラン	埼玉県 北本市 南部地域	令和2年	<ul style="list-style-type: none"> <li>広域まちづくり構想の策定</li> <li>開発地区内の遺跡保存のための変更計画（道路・公園計画変更案）立案</li> <li>未進捗土地区画整理地区の対応策及び老朽化団地の団地再生方策の合わせ技による対応策提案</li> </ul>
	地域まちづくりプラン	東京都 国分寺市 恋ヶ窪地区	令和元年	<ul style="list-style-type: none"> <li>市役所移転計画による跡地利用を契機としたまちづくり方針の検討</li> <li>まちづくりニュースの作成</li> <li>住民ワークショップのファシリテーション</li> </ul>

（注意）支援専門分野は、横浜市まちづくりコーディネーター等及びまちづくり支援団体の登録等に関する要綱の別表第1を参照してください。

※注意：このシートは横浜市の  
ホームページ等で公開されます。

まちづくりコーディネーター 登録シート（閲覧用）②

支援専門分野に関する支援の実績等	支援専門分野の内容・支援可能なテーマ	地区名	時期	支援内容等 ※ 支援の成果も含め、できるだけ具体的にお書きください。 (200文字以内かつ9行以内)
	地域まちづくりルール	東京都 国分寺市 東恋ヶ窪地区	令和元年	<ul style="list-style-type: none"> <li>住工混在地区（準工業地域）での都市計画変更の提案（特別用途地区の設定）</li> <li>現況課題別のエリア設定・特別用途地区の内容検討</li> <li>住民説明会での説明補助</li> <li>★令和2年3月 都市計画決定</li> <li>★令和2年9月 建築物宣言に関する条例制定</li> </ul>
	土地区画整理事業	千葉県 八千代市 大和田駅北口地区	平成30年	<ul style="list-style-type: none"> <li>長期末進捗地区の事業促進案の提案</li> <li>事業手法の見直し（区画整理事業と区画整理事業以外での整備による比較検討）</li> <li>まちづくりニュースの作成</li> </ul>
	密集市街地の改善	東京都 中野区 野方地区	平成22年～ 進行中	<ul style="list-style-type: none"> <li>無計画木造密集地域での住民主体による防災計画、地域整備案の立案</li> <li>地域勉強会でのファシリテーション</li> <li>住民説明会での説明補助行政との窓口として要望等の調整</li> <li>事前復興勉強会での講師</li> <li>★平成27年4月 地域防災協議会設立 地域防災マップ作成</li> </ul>
	歴史・文化・アート コミュニティの再生	東京都 新宿区 神楽坂地域	平成23年～ 進行中	<ul style="list-style-type: none"> <li>NPOスタッフとして地域イベント支援、まちづくり塾・地域検定運営、まちづくりキーワード集作成など</li> </ul>

自身の考えるコーディネーターの役割とまちづくりのポイント（500文字以内）

人口減少・成熟社会を迎え、都市開発的なまちづくり、高度利用による機能更新を図ることができる地域は少なくなってきました。郊外部や住宅地といったエリアのこれからのまちづくりでは、既存の資源の活用やメンテナンス、用途変更、コンバージョンといった施策が重要になってくると思われます。

そういった施策を実現可能とするためには、地域の居住者や施設の利用者がまちや施設に愛着を持ち、住民が主体となって、自らのこととして計画立案や地域運営に関わっていく状況をいかに創り出していかれるかが重要です。

コーディネーターはその先頭に立ち、愛すべきまちの要素を発掘して住民に提示すること、そして、専門的な知識を駆使し、維持・保全、再生・改修、機能更新などの手法を提案して、将来的に愛すべきまちが持続可能で、住民主体での運営がスムーズなものとなるようお手伝いをする役割であると考えています。

必要に応じて資料をA4判1ページまで添付できます。