|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 制定  | 平成 13 年 4 月 16 日  | 改訂６  | 平成 24 年 4 月２２日  | 改訂８  | 令和 2 年 4 月 19 日  |
| 改訂承認  | 第 44 回定期総会  | 作成  | 湘南桂台まちづくり委員会  |

湘南桂台まちづくり委員会への連絡書

〒247-0034 横浜市栄区桂台中１５－３

湘南桂台自治会 湘南桂台まちづくり委員会 御中

 年　　 月　　 日

（施主） 住所

氏名 　　　　　　　　　　　　　　　印

電話 　　　　　(　　　 )

|  |  |
| --- | --- |
| 建築場所 |  |
| 担当（連絡）者 | 氏名  | 電話 （　　　）　　　　　 |
| 工事名称 |  |
| 建物概要 | 主 要 構 造 ： 　　　　　　　　　　階 数 ： 地 下 地上 |
| 用途 | 一戸建ての住宅、店舗兼用住宅、その他（ ） |
| 工事種別 | 新築・増築・改築・用途変更、解体 |
| 工事（解体・整地・着 工 ・ 完 成 ） | 工 事 期 間 ：　 年　 月 　日 ～ 　　年 　月 　日 ～ 　　年 　月 　日 ～　　 年　 月 　日 |
| 資料と添付図面 | ① 「地区計画の区域内における行為の届出書」に添付予定の図面と、建築後の面積及び建蔽率、容積率が分かる計算書。② 確認申請を必要としない 10 ㎡未満の増築の場合は、配置図、平面図、立面図、と増築後の建築面積、延べ面積、建蔽率、容積率を表す面積計算書。＊上記いずれの場合も、横浜市に対する「建築等行為届出書」他の必要な手続きの完了後、許可を得た内容の図面のコピーを添付の上、再度まちづくり委員会に「まちづくり指針連絡済看板」の借用手続きをし、看板を工事開始前に工事現場に掲示してください。なお、内容に変更のあった場合はその旨を申し出てください。 |
| 近隣住民説明 | 有・無  |
| 外階段 | 有・無 外階段設置の場合：図面添付(平面・断面) 構造 |
| 外構改造工事 | ①　敷 地 分 割 ： 有 ・ 無 ＊１）②　盛土・切土による地盤高さの変更： 　 有 ・ 無＊２）③　擁 壁 の 改 修 工 事 ： 　 有 ・ 無＊３） |
| ＊１）分割の場合、配置図に記入(面積記入)。＊２）地盤面の高さ変更の場合は既存平面・断面図と改造後の平面・断面図を添付し、改造理由を記入、また、地盤面の変更が「無」の場合は、敷地及び隣接地の開発時の海抜が記載されている地盤面資料を添付するか、敷地に接する近隣が同意したことを証明する資料を添付。＊３）改修の図面添付。(捨てコン・配筋図、水抜き等の詳細図含む。) 仕上げ仕様記入。 |
| 機械式立体駐車場 | 有・無：図面・仕様書添付 |
| 設計者 | 氏名：　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 ℡ 　　(　　　)　住所： |
| 施 工 者営 業 担 当 者 | 氏名： 　 ℡ (　　　)住所： |
| 工 事 管 理 者( 現 場 監 督 ) | 氏名： 　 ℡ (　　　)住所： |
| 解体者 | 氏名：　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　℡ 　　(　　　)　　　住所：　 |
| 特記事項： |

湘南桂台まちづくり指針第５条の規定に基づき下記の通り連絡致します。

（注記）＊担当者：添付図面の内容に説明ができる設計者、又は、それに代わる人。