

# まちづくりニュース

## (花月園競輪場跡地)



平成28年1月1日

発行：横浜市 環境創造局、都市整備局  
UR都市機構 東日本都市再生本部

あけましておめでとうございます！

今年はいよいよ工事が始まります。  
地域の皆さまには、引き続き丁寧なご説明をまいります。  
今年もどうぞ、よろしくお願いいたします。

### 工事施工業者が決まりました 工事説明会を開催します

UR都市機構はこれまで、花月園競輪場跡地などにおける地区公園及び住宅地等の区域について、スタンド等の解体及び造成、道路等工事を行う施工業者を選定する手続きを行ってまいりましたが、平成27年12月初旬に下記の通り決定しました。

- ◆ 施工業者
  - ・ 佐田建設株式会社
- ◆ 工事件名
  - ・ 鶴見一丁目地区  
基盤整備その他工事ほか
- ◆ 工事の主な内容
  - ・ 競輪場スタンド等除却工事
  - ・ 整地工事、擁壁工事
  - ・ 道路工事、排水工事  
(地区公園等の造園工事は別途)
- ◆ 工事事務所の設置等
  - 地区内に工事事務所を設置するなど  
工事実施に向けた準備を進めます。



工事施工区域

#### 工事事務所設置場所

※周辺にお住いの皆さまのご質問にお答えしたり、意見交換させていただくためのコミュニティルームや会議室を備えた工事事務所を工事に先立ち設置いたします

今後、工事内容及び安全対策などについて周辺にお住いの皆さまへご説明するため、工事説明会を開催いたします。(次頁参照)

## UR都市機構による工事説明会の開催について

UR都市機構は、工事の着手に当たりまして、周辺にお住いの皆さまへ工事内容及び安全対策などの説明会を、下記の日程で開催いたします。

### 《説明内容》

- (1) 工事の概要等について
- (2) 工事スケジュールについて
- (3) 解体工事について
- (4) 基盤整備工事について
- (5) 安全対策について など

①	○日時 平成28年2月2日（火）19：00～20：30 ○会場 岸谷会館（岸谷1-26-16）
②	○日時 平成28年2月3日（水）19：00～20：30 ○会場 東台自治会館（東寺尾東台2-1-4）
③	○日時 平成28年2月4日（木）19：00～20：30 ○会場 岸谷第二自治会館（岸谷3-24-1）
④	○日時 平成28年2月5日（金）19：00～20：30 ○会場 鶴見一・二丁目町内会館（鶴見1-9-8）

《各会場の場所については、案内図をご確認ください。》

- 基本的な説明内容は各回とも同じです。
- 各回とも 開場は 18：30 となります。
- 事前の申込は不要です。当日、直接会場へお越しください。
- ご来場の際には、公共交通機関をご利用ください。

### 【本件に関する問い合わせ窓口】

UR都市機構 東日本都市再生本部 基盤整備部 基盤整備第2チーム  
住所：〒163-1313 東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー15階  
電話：03-5323-0843（受付時間 午前9時30分～正午・午後1時～午後5時まで  
土・日・祝祭日は定休日となっております）

## 横浜市による(仮称)鶴見花月園公園説明会の開催について

工事説明会に先立ち、横浜市は、花月園競輪場跡地に整備する地区公園((仮称)鶴見花月園公園)の遊具広場や草地広場などの整備内容について、計画地周辺にお住まいの方のご意見をお聞きするため、各自治会ごとに説明会を開催します。

### ●開催概要

平成28年1月23日(土)10:00～11:00

A 鶴見一・二丁目町内会館(鶴見一・二丁目町内会)

平成28年1月27日(水)19:00～20:00

B 東台自治会館(東台自治会)

平成28年1月31日(日)10:00～11:00

C 岸谷会館(岸谷第一自治会)

平成28年1月31日(日)14:00～15:00

D 岸谷第二自治会館(岸谷第二自治会)

- ・各回とも開場は開催の30分前です
- ・事前の申し込みは不要です

### 【お問い合わせ先】

横浜市環境創造局公園緑地整備課

担当：諏訪、蟻川

電話：045-671-4611

### 【イメージ】



遊具広場

小さなこどもが  
遊べる遊具が  
ほしい・・・

### 【イメージ】



多目的広場

公園で  
健康づくりが  
したい・・・

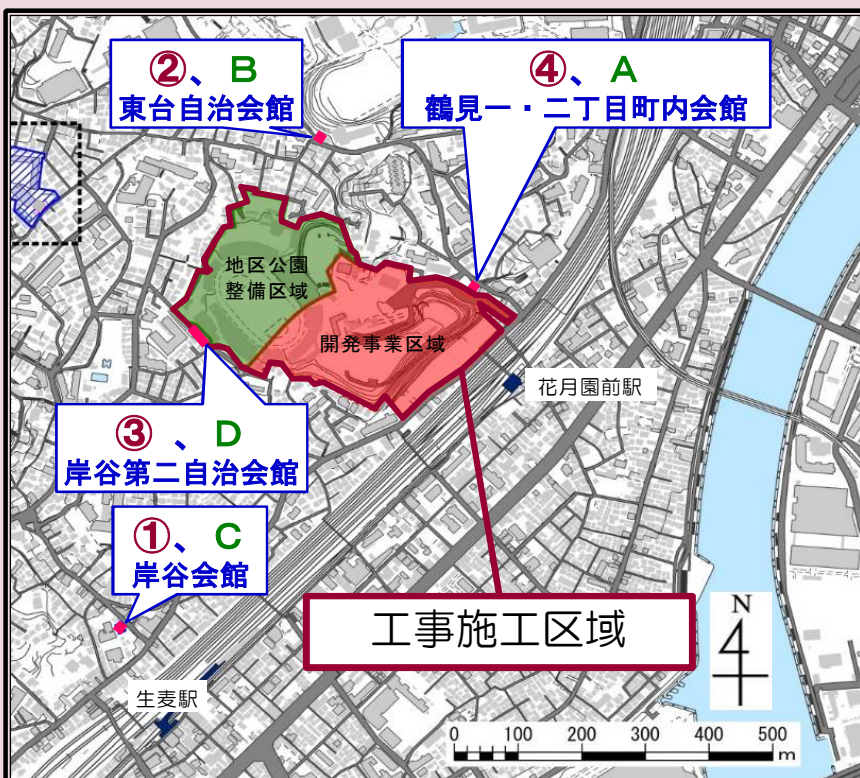
### 【イメージ】



草地広場

公園に花壇を  
つくりたい・・・

## 説明会場案内図



※

### ①～④は工事説明会

の会場です。(UR)

① 2/2(火) 19時～

② 2/3(水) 19時～

③ 2/4(木) 19時～

④ 2/5(金) 19時～

### A～Dは地区公園説明会

の会場です。(横浜市)

A 1/23(土) 10時～

B 1/27(水) 19時～

C 1/31(日) 10時～

D 1/31(日) 14時～

お間違えのないよう、  
お願いいたします。

# 11月23日（月・祝） さよなら花月園競輪場イベントを開催しました！

当日は、競輪選手の皆さんによるメモリアルレース（写真上）や、東台小学校ブラスバンドクラブの皆さんによる演奏が行われるなどプログラムも盛りだくさんで、来場者も約8,000人と想定を遥かに上回り、大変盛況のうちにイベントを終えることができました。



イベントの開催にあたっては、豚汁、焼き鳥、フランクフルト等をご提供いただいた岸谷第二自治会の皆様（写真下）をはじめとして、たくさんの皆様にご協力をいただき、本当にどうもありがとうございました！



【お問い合わせ先】 鶴見区区政推進課 電話045-510-1676

## 事業全体スケジュール(予定)

2015 H27年度	2016 H28年度	2017 H29年度	2018 H30年度	2019 H31年度	2020 H32年度
開発手続 現在	解体工事	造成・擁壁・上下水道施設・道路等工事		公園整備工事	

## 今年度(H27)経緯及び予定

第1四半期 4～6月	第2四半期 7～9月	第3四半期 10月～12月	第4四半期 1月～3月
<ul style="list-style-type: none"> <li>●用地管理の開始 現場の安全管理のため、フェンス等で囲み除草や現場パトロールなどを行っています</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●開発行為標識設置</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●H27.12 施工業者決定</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○工事説明会 H28.2 工事内容、安全対策などについてご説明します</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>●開発事業説明会 (8月実施) これからのまちづくりの手續き等を説明しました</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●工事区域に隣接する方へ家屋調査(事前)を実施しています</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>△現在</li> <li>☆ 解体工事着手</li> </ul>

## 【お問い合わせ先】

( (仮称) 鶴見花月園公園の整備内容等について )

■横浜市環境創造局 公園緑地部 公園緑地整備課 電話 045-671-4611  
〒231-0017 横浜市中区港町1-1 関内中央ビル4階

( 地区全体のまちづくりの考え方について )

■横浜市都市整備局 地域まちづくり部 地域まちづくり課 電話 045-671-2667  
〒231-0017 横浜市中区港町1-1 市庁舎6階

( 地区全体の整備内容や事業スケジュール等について )

■UR都市機構 東日本都市再生本部  
(計画関連) 事業推進部 神奈川エリア計画チーム 電話 03-5323-0589  
(工事関連) 基盤整備部 基盤整備第2チーム 電話 03-5323-0843  
〒163-1313 東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー15階