

第7回

下水道管路の包括的民間委託検討部会

説明資料

令和3年9月13日

あうたびに、あたらしい
Find Your YOKOHAMA

City of YOKOHAMA



1

本日の説明内容

議題1 本検討部会の開催経過と契約結果の報告

議題2 審議過程に対するレビュー

議題3 提案内容の評価に対するレビュー

議題4 今後の進め方

あうたびに、あたらしい
Find Your YOKOHAMA

City of YOKOHAMA



2

議題1

本検討部会の開催経過と契約結果の報告

本検討部会開催経過

➤全6回開催（令和2年1月～令和3年3月）

開催回	開催日	審議内容
第1回	R2.1.29	横浜市の下水道に関する歴史、包括委託導入背景の説明
第2回	R2.6.15	公募内容の審議
第3回	R2.8.12	評価基準の審議①（評価項目・着眼点）
第4回	R2.9.4	評価基準の審議②（評価基準）
第5回	R2.11.24	評価プロセスの審議
第6回	R3.2.22	提案者の評価（評価委員会）

委託概要

▶ 件名

- ① 横浜市中大口径下水道管路施設包括的維持管理業務委託（北部）
- ② 横浜市中大口径下水道管路施設包括的維持管理業務委託（南部）

▶ 業務内容

- ① 詳細調査（計画的・緊急的）
- ② 緊急清掃
- ③ 緊急修繕
- ④ 統括・マネジメント



▶ 受託者選定方法

公募型プロポーザル方式

評価委員会から契約までの経緯

▶ 北部・南部ともに同日実施

年月日	内容
R3.2.22	提案者の評価（評価委員会）（提案者：北部2者、南部1者）
R3.3.8	受託候補者の特定（局業者選定委員会）
R3.3.9	評価結果・受託候補者特定の通知
R3.3.17	受託候補者との契約交渉①
R3.3.22	受託候補者との契約交渉②
R3.3下旬～ R3.4中旬	契約事務手続き
R3.4.26	契約締結

包括的民間委託の契約結果(1/2)

▶委託件名

横浜市中大口径下水道管路施設包括的維持管理業務委託（北部）

▶契約期間

令和3年4月26日から令和6年3月29日まで

▶受託者名

ヤマソウ・管清工業・ビッグバレイサービス・横浜市下水道管理協同組合・
協同清美・日本土木設計特定業務委託共同企業体

▶契約金額

9.2億円

▶本市の実施体制

発注課 環境創造局下水道管路部管路保全課

監督員 環境創造局下水道管路部下水道事務所（北部）

包括的民間委託の契約結果(2/2)

▶委託件名

横浜市中大口径下水道管路施設包括的維持管理業務委託（南部）

▶契約期間

令和3年4月26日から令和6年3月29日まで

▶受託者名

管清工業・ヤマソウ・ビッグバレイサービス・横浜市下水道管理協同組合・
協同清美・日本土木設計特定業務委託共同企業体

▶契約金額

9.0億円

▶本市の実施体制

発注課 環境創造局下水道管路部管路保全課

監督員 環境創造局下水道管路部下水道事務所（南部）

包括的民間委託の実施状況

➤ 4月

- ・ 契約締結

➤ 8月

- ・ 緊急調査実施（3箇所）

➤ 5月

- ・ 実施計画策定
- ・ 業務計画書提出

➤ 6月

- ・ 詳細調査路線抽出
- ・ 市内関係箇所調整

➤ 7月

- ・ 事前調査着手



受託者JVホームページ

URL <http://www.yokohama-gesuihokatsu.com/>

あうたびに、あたらしい
Find Your YOKOHAMA

City of YOKOHAMA



包括的民間委託の実施状況

事例紹介 調査実施工程の公開

ホームページの作業の予定に18区毎の工程表・調査箇所図を掲載

横浜市民の皆様へ！

◆◆◆下水道管調査予定のお知らせ◆◆◆

更新日
令和3年8月27日

この度、皆様がお住いの地区において、公共下水道施設の調査を実施する事となりました。
この調査は横浜市内の各区に実施する下水道管内状況を確認するものです。
作業中は片側交互通行・一部通行止め及び多少の騒音等でご迷惑をお掛けすると思いますが、何卒ご協力の程お願いします。
調査作業中においても各ご家庭のトイレ・排水は通常通りで、問題とお感じいただけます。
調査前には、調査箇所図等のお知らせをホスティングさせていただきますので、ご確認ください。
この作業では道路工事等の作業や住宅の調査等は一切行いません。

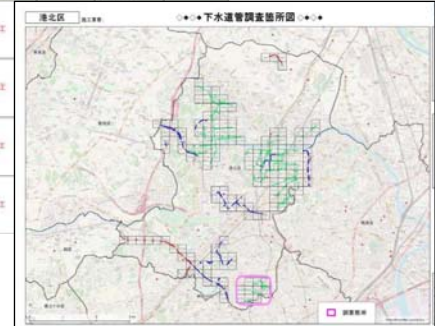


作業時間

朝：9:00～17:00
夜：21:00～5:00

業務委託名：
横浜市中央大口径下水道管路施設包括的維持管理業務委託（北部）
横浜市中央大口径下水道管路施設包括的維持管理業務委託（南部）

行政区	調査会社	調査実施会社	業務内容	種類・時期	作業予定						調査箇所表 詳細	備考	
					8月30日 (月)	8月31日 (火)	9月1日 (水)	9月2日 (木)	9月3日 (金)	9月4日 (土)			
港北区	ヒップレイサービス		人孔調査	昼間	休工	神手橋へ、二丁目 調査対象	調査	調査	調査	調査	調査		
港北区	ヤマシマ		人孔調査	昼間	休工	休工	休工	休工	休工	休工	休工		
港北区	管務工業		中央大口径下水道	昼間	休工	調査実施六丁目	休工	休工	休工	休工	休工		
港北区	管務工業		港北日産調査	昼間	休工	休工	調査実施一丁目	休工	休工	休工	休工		



横浜市中大口径下水道管路包括JVホームページより

JVホームページを活用し、作業予定を共有

あうたびに、あたらしい
Find Your YOKOHAMA

City of YOKOHAMA



包括的民間委託の実施状況

事例紹介 緊急詳細調査の実施

7/21 (水) 陥没応急対応後、包括JVに調査実施依頼

7/26 (月) 道路占用申請 (包括JV→警察署)

8/2 (月) 道路占用許可 (警察署→包括JV)

8/5 (木) 調査実施



依頼から2週間で緊急調査を実施

あうたびに、あたらしい
Find Your YOKOHAMA

City of YOKOHAMA



11

第7回下水道管路の包括的民間委託検討部会

議題2

審議過程に対するレビュー

あうたびに、あたらしい
Find Your YOKOHAMA

City of YOKOHAMA



12

レビューの視点

▶委員の皆さまより、検討部会における審議過程について、客観的な視点でご意見をいただきたいと思います。

▶レビューの主な視点

- ・審議のプロセスと各回の審議項目
- ・事務局からの説明内容
- ・検討部会会場の環境や設備
- ・傍聴者の有無
- ・その他

第7回下水道管路の包括的民間委託検討部会

議題3 提案内容の評価に対するレビュー

レビューの視点

▶委員の皆さまより、「提案内容の評価」について、客観的な視点でご意見をいただきたいと思えます。

▶レビューの主な視点

- ・評価方法
- ・評価項目の配点
- ・評価の同日開催
- ・時間配分
- ・評価当日までの事前準備に関する内容
- ・事務局の運営
- ・その他

第7回下水道管路の包括的民間委託検討部会

議題4 今後の進め方

今後の進め方

日時	審議内容
別途調整	本日いただいたご意見を踏まえた検討内容 包括的民間委託実施状況の報告