第1回環境影響評価審査会事務局。資料 令和5年4月27日

(仮称) 旧上瀬谷通信施設公園整備事業 環境影響評価準備書に関する指摘事項等一覧

■事業計画について (土地区画整理事業は「区画事業」、国際園芸博覧会は「園芸博」と示します。)

■事業計画についく		(土地区画整理事業は「区画事業」、国際園云博覧会は「園云博」と示しよす。)		
項目	No	指摘、質問事項等	事業者の説明等	取扱い
項目	No A-1-1	指摘、質問事項等 和泉川周辺の環境保全措置のスライド 11 ページで浸透水が湧水となっていますが、元々こういう仕組みになっているのですか。 [3/27 審査会] 現状で雨水等がこの中央に流れ込んでいる現状だと思いますが、ホトケドジョウの生息環境として整備されるので、枯れてしまうと意味がないかと思いました。一年中、水	現況おおむねこうなっています。中央部分に自然石護岸と書いていますが、この部分を注意して設計施工をしていきたいという趣旨で書いています。 [3/27 審査会] ホトケドジョウの区域の部分について、ほぼ一年中水は流れている状況です。それより上流になると、例えば、本当の源頭部の部分	説明済
		が浸透水として流れ込んで確保できているのか教えてほしいです。 [3/27 審査会]	状況も見受けられます。 [3/27 審査会]	=V 111 vie
A 事業計画	A-2-1	調整池4のスライド 12 ページの B-B 間の図で、木や草が書いて ありますが、これが全部浸水すると いうイメージですか。 [3/27 審査会]	1	
	A-3-1	調整池4の水域は止水環境が維持されるような調整池ですか。それとも、調整池内は完全に乾燥する可能性もあるのですか。 あえて溜めるような設えにはされないのですか。 [3/27 審査会]	常に水がたくさん流れているところではないので、調整池としては乾燥することもあると予想しています。 溜めるような設えではなく、大雨のときにハイウォーターまで水が溜まってオーバーフローした水と管径を絞った流量が下に流れることを予想しています。 [3/27 審査会]	[3/27 審査会]
		生物多様性の観点からは多段式にするなどして、一部止水域が残るようにした方が多様な環境を作りやすいです。維持管理上も草地が繁茂しすぎないことになるかと思います。 [3/27 審査会]	と一緒に、有識者にもヒアリング 等しながら詳細を検討していま す。公園計画に反映できるように	

項目	No	指摘、質問事項等	事業者の説明等	取扱い
		ガーデン3、4は園芸種を主体と	準備書の緑地の詳細について	
		した植栽環境づくりが書かれてい		説明予定
		ますが、現況の既存植生である高茎	た。先生のおっしゃることはもっ	
		乾性草地は里地の草地の構成種だ		
		と思います。園芸種に置き換えると		
		ガーデン的な環境になり、生態的管理とはまた。		
		理とは違った方向に植生群落を導 いていくような形になっていきま		
		す。もう少し在来種や表土保全を含	1	
		めた草地群落の形成について考慮	1	
	A-4-1	することが大事と思います。在来種	[3/27 審査会]	
		はできれば由来も確認したり、園芸		
		博の間もそこの区間だけは元の個		
		体群が残っている環境を残すなど		
		の取組が大事と思います。		
		[3/27 審査会]		
		準備書でそういった配慮を明確		
		にすることが大事なので、補足をし	_	
		てほしいです。		
		[3/27審査会]	サナめには国世域の人担引 (五)	※ ログ
	A-5-1	区画事業と本事業が連動的に行われている説明がありましたが、園		* *
		芸博との関係がほとんど触れられ		[0/21 雷且云]
		ていないです。園芸博の事業計画と		
		も協調しながら進めてもらえるも		
		のと期待します。気になるのは、園		
		芸博の計画が今修正されていて、敷		
v 事 來 計画		地内の道路計画も本事業とは違う	画と我々の公園計画とを綿密に調	
A 事業計画		ので、どこまで造り直しになるかが	整を進めていきたいと考えていま	
		分かりません。区画事業と本事業で		
		協働しながら進めている中で、園芸	[3/27 審査会]	
		博で一度壊されてしまうと元も子		
		もないと心配です。 [3/27 審査会]		
		[3/21 番宜云] 園芸博は一時的なものなので、将		
		来的な住環境や生物多様性の問題		
		は本事業で実現しなければならな		
		いです。区画事業と本事業で協議を		
		踏まえながら綿密に計画していた		
		ものがなし崩しにならないように、		
		この生物多様性の保全に向けての	_	
		努力が損なわれないように、博覧会		
		協会にも協議をしてもらい、事業あ		
		りきのようなことにならないよう		
		に、適宜進めてほしいと思います。		
		[3/27 審査会]	イト・ユーナーが セリー・フロン だがり	VL ET DI PA
		水まわりの保全に関して、工事のタイミングが重要だということが	我々も有識者にヒアリング等しています。その中で時期について	次回以降 説明予定
		ダイミングが重要だということが 資料編の専門家のコメントに挙が	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	1015月 17尺
		っています。その辺のスケジュール	いか、どこかで退避させておいて	
		感も園芸博と絡めて考えているの	段階的に現地に復帰させていくの	
	A-6-1	か確認させてほしいです。	がいいかというような御意見等を	
		[3/27 審査会]	頂戴しているところです。もう少	
			し検討し、示せる段階になったら	
			説明をしたいと思っています。	
			[3/27 審査会]	

項目	No	指摘、質問事項等	事業者の説明等	取扱い
		スライド 16 ページの駐車場は	1 3 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	
		1,500 台と 1,000 台のどちらです		[3/27審査会]
		か。園芸博でも駐車場を造る話があ		
	A-7-1	り、そのときにこの駐車場ができて		
		いるのですか。	整備されるものではありません。	
		[3/27 審査会]	園芸博時には公園の駐車場は未完	
			成です。 [3/27 審査会]	
		駐車場を5箇所選定されて、合計		説明済
		で 1,000 台分確保するとのことで		10 - 7 4 6 1
		すが、この5箇所をこの位置にして		
		いる理由を説明してほしいです。	出しています。例えば西地区は野	
		[3/27審査会]	球場やサッカー場ができますが、	
	A-8-1		類似の公園等の来場者数などを基	
	A-8-1		に必要な駐車台数を割り出してい	
			ることが基本的にあり、各エリア	
			で必要な大きさと、置けるスペー	
			スなどを加味して位置を決めてい	
			ます。	
		White the last to	[3/27 審査会]	=W 88 14
		準備書に、新たな交通なるものが		説明済 「2/27 家本会]
A 事業計画		前提になっているような記述がありますが、上瀬谷ラインができるこ		[3/27 審査会]
A 尹未司四		りまりが、上瀬谷ノインができるこ とを前提にして、駐車場を 1,000 台		
		確保するという理解でよろしいで		
		すか。できなかった時にはどうする		
	A-9-1	のですか。	して機能しているものと捉えてお	
		[3/27 審査会]	り、駐車場台数の中に厳密にどの	
			ように控除されているかまではま	
			だ検討の段階ですが、新たな交通	
			を見込んだ形で公園の駐車場の配	
			置も考えているところです。	
			[3/27 審査会]	
		【審議での指摘事項等】	【事務局が回答】	
		事業者からの回答の中に、「公園		
		計画による詳細を反映した段階で また改めて説明する」という回答が	確認をします。 [3/27 審査会]	
		また欧めて説明する」といり回合か 何回かありましたが、公園計画がよ	[0/21 帝宜云]	
		り具体化する段階がいつ頃なのか		
	A-10-1	が非常に気になりました。この準備		_
		書の手続きの間に説明が受けられ		
		るのかどうかを確認してほしいで		
		す。できるだけこの審議の中で、御		
		説明いただくのが望ましいです。		
		[3/27 審査会]		

■環境影響評価項目について(土地区画整理事業は「区画事業」、国際園芸博覧会は「園芸博」と示します。)

項目	No	指摘、質問事項等	事業者の説明等	取扱い
XH	1-1-1		データを確認して、恐らく整理 できると思いますので、示したい	次回以降
1 温室効果ガス	1-2-1	[3/27 審査会] グリーン電力調達制度について、 毎年度、どこから電力を調達するか というのは入札をして一番低炭素 のものが購入されるという仕組み と理解していいのですか。 [3/27 審査会] 正確なところを調べて、また後日	確認したいと思います。 [3/27 審査会] 【事務局が回答】 確かなことは言えませんが、基本的に施設を持っていると、毎年、電力の契約があると思いますので、横浜市の施設につきましては、このグリーン電力調達制度という中で、その何社かから選ぶ形になると思います。詳細は調べないと分かりません。 [3/27 審査会]	次回以降 説明予定
2 生物多様性	2-1-1	情報提供してほしいです。	ってそれらの種が保全されるような環境の創出を和泉川と相沢川の周辺に行いますので、保全されるという理解で進めています。 [3/27 審査会] 公園の土地利用状況を勘案して 6地区に分け、それぞれで確認さ	説明済 [3/27 審査会]

項目	No	指摘、質問事項等	事業者の説明等	取扱い
		現在の保全措置の重点地域はこ		
		の谷戸地域と調整池4の周辺と見		説明予定
		受けられますが、保全目標種として	,	
		はもう少し広域的に分布している		
		のではないかと思います。本事業で		
		特に保全すべき環境、例えば林分な		
	0 1 1	り植物群落を特出しして、表土保全		
	2-1-1	をそのエリアに関しては行い、園芸博の間もそこは保全サイトにする		
		とか、そういった公園利用の観点か		
		ら、あるいは公園における保全の観	[3/27 審査会]	
		点から提案していくことも重要と		
		思います。そのような植物性の保全		
		サイトは考えていますか。		
		[3/27 審査会]		
			【事業者から委員への質問事項】	
			利用制限なり、立ち入り制限な	
			りをするエリアの目的を御示唆い	
			ただきたいです。こういったもの	
			を保全するために制限をかけると	
		_	いうのが正しいのか、それとも、 多様な自然環境、生物環境を守る	_
			ために、どういったものが守られ	
			るか分からないが利用制限をかけ	
2 生物多様性			ますというのがよろしいのか、ど	
	0.0.1		のように考えたら良いですか。	
	2-2-1		[3/27 審査会]	
		生態的な管理を目標にしていく		
		ことが大事だと思います。人間のた		
		めの管理ではなく、生物多様性にと		
		っての質を維持や向上するための		
		管理であり、目標環境を前提におい	<u> </u>	_
		て、マネジメントをしていくその目標を、生物多様性の保全、向上に置		
		〈エリアをきちんと設定すること		
		が大事かと思いました。		
		[3/27 審査会]		
		自然の植生に害があるのは人の	園路から入りこまない工夫はこ	次回以降
		踏圧です。しかし、面的に立ち入ら	れから詳細を検討します。物理的	説明予定
		ないようにするエリアの確保とい	に柵等で人が入らないというやり	
		うよりは、例えば歩道を整備して、	方もあるでしょうし、中低木を園	
		そこから外へはむやみに入り込ま		
	2-3-1	ないようにする配慮が必要と思い		
		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
		[0/21 祖丑五]	· -	
	- J -	ます。人が視認できないような範囲を囲って、そこはもう入れないとまでする必要はないと思います。 [3/27 審査会]	いますので、今後どのエリアをど	

項目	No	指摘、質問事項等	事業者の説明等	取扱い
77		希少種がいるから林を保護する	御意見ありがとうございます。	説明済
		のか、生態系として保護するのかに	[3/27 審査会]	[3/27 審査会]
		ついては、両方だと思います。林自		
		体を守るために立ち入り禁止にし		
		て放置すると、荒れてしまうから手		
		を加えなければいけないと思いま		
		すし、希少種を表に出して一般の市		
	2-4-1	民に理解を求めることもありだと		
		思います。 希少種だけを守ればいい ものではないので、 生物多様性とい		
		ものではないので、生物多様性とい う意味では希少種を中心にアンブ		
		ノ忌外では布タ惺を中心にテンプ レラにして、生態系の話を確保して		
		いかなければいけないと思います。		
		両方並行して検討すればいいかと		
		思いました。		
		[3/27 審査会]		
		希少種含めて移植とか、播種する		
		とかはまだ検討中という話が先ほ		
		どありました。移植や播種は一年中		
	2-5-1	いつでもできるものではないので、	[3/27 審査会]	
		そういう計画があるのであれば、早		
		めに計画を作り、活着率を上げるた めにどうすればいいのかも含めて		
		早めに検討しないと、失敗に終わる		
		のではないかと危惧します。		
2 生物多様性		[3/27 審査会]		
		湿生群落は里地域では希少と思		
		いますので、里山的な水田、谷戸周		
		り、あるいはホトケドジョウのいる		
	2-6-1	ところはオギ群落もあるので、植生	_	_
		も含めて良好な自然度の高いとこ		
		ろを残すのは重要と思います。		
		[3/27審査会]		を回りな
		ある程度現況に近い状態が保て るという予測になっていますが、こ		次回以降 説明予定
		ねを無理に述べられるよりも、どう		101911 VE
		いったことが残せて、どういったこ		
		とが残せないかということをきち	_	
		んと書かれた方が明確になるので		
		はないかという印象です。		
		[3/27 審査会]		
	2-7-1	現況に近い状態に回復すると予		
		測しますという表現が随所に出て		
		きていて、非常に気になっていま		
		す。現況どおりには当然ならないわ		
		けですが、現況に近い状態というの がどういう状態を想定されている	_	
		かとりいり状態を想定されている のかの中身をもう少し具体的に示		
		してほしいです。		
		[3/27 審査会]		

項目	No	指摘、質問事項等	事業者の説明等	取扱い
		浸透性の土地の被覆率が、堀谷戸	検討します。	補足資料1で
		川は52%に減少するが、礫間貯留、	[3/27審査会]	本日説明
		スウェル、透水性舗装の施設の整備		
		や緑化で影響を抑えられるという		
		定性的な説明で、本当に影響が少な		
		いと言えるのか疑問があります。		
	3-1-1	堀谷戸川流域は上流側にもある		
		ので、区画事業内の堀谷戸川の流域		
		に対してどれぐらい減少するのか		
		も出してください。面積的に考える と 52%もいかないのではないかと		
		思います。		
		[3/27 審査会]		
3 水循環		本事業区域内に限ると、措置を取	検討します。	補足資料1で
- WALLEY TO		ることによって減少率をある程度	[3/27 審査会]	本日説明
		抑えられるということですが、単に		
		施設を造るからではなく、ある程度		
		数値的に押さえられると思います。		
		透水性舗装などの効果を加味して、		
	3-2-1	数値化したものを出してください。		
		そうすれば、堀谷戸川への影響はそ		
		れほど多くないことが納得できる		
		ような説明になると思います。 [3/27 審査会]		
		数字を出す方向で検討してほし		
		いと思います。	_	
		[3/27 審査会]		
4 廃棄物・				
建設発生土				
5 大気質				
		仮設調節池の位置はどの辺です		
		か。	いないので、お示しできない状況	説明予定
		[3/27 審査会]	です。	
	6-1-1		[3/27 審査会]	
		仮設調節池といえども場所は重要ですので、是非入れてください。	承知しました。 「2/27 家本会」	
		安ですので、定非人和でください。	[3/27 審査会]	
		堀谷戸川の仮設調整池からの流	準備書 6.8-24 ページの予測式	説明済
		出水のSSがかなり除去されていま		
			仮設調整池の出口での土砂の残留	
6 水質・底質		書の 6.8-28 ページにある日常的な	率というところで計算していま	
		降雨時の残留率 0.27%とはどうや		
		って求めましたか。	[3/27 審査会]	
	6-2-1	[3/27 審査会]		
	0 4 1	準備書 6.8-27ページの沈降試験の結果の直線の傾きで求められて	グラフの下に記載している近似	
		の結果の直線の傾きで求められているのですか。	式を使って、計算して出しています。 [3/27 審査会]	
		[3/27 審査会]	7 0 [0/41 街沮云]	
		この沈降試験は初期 SS 濃度	そうです。	
		2,000mg/Lでやっていますか。	[3/27 審査会]	
		[3/27 審査会]		

項目	No	指摘、質問事項等	事業者の説明等	取扱い
71		日常的な降雨時の流出水の SS 濃	分かりました。一度検討します。	
		度が 1.3mg/L で、10mg/L 以下の非		本日説明
		常に低いところです。10mg/L以下あ		1 1 1 10 10 10 11 11 11 11 11 11 11 11 1
		たりではあまり除去されず横ばい		
		になってきます。それに 99%の除		
		去率を適用しているわけですが、こ		
		れは問題かと思いますので、再検討		
6 水質・底質	6-2-1	してほしいです。		
		非常に濃度が低くなると、細かい		
		粒子しか残らないので同じように		
		は沈殿していかないです。そこを根		
		拠付けて、評価する必要があると思		
		います。		
		[3/27 審査会]		
		準備書の現況調査結果を見ると、	地点4は将来のこの予測時点で	補足資料5で
		例えば地点4は平日 64 デシベル	は道路の構造が変わりますので、	本日説明
		で、それに対して工事用車両の走行	予測した値をそのまま使っていま	
		による予測結果は 69.8 デシベルと	す。他の地点1~3は予測で出し	
		5 デシベル上がり、辛うじて環境基	た値に対して現地調査結果の値で	
		準は満たしていますが増加量は大	補正しているのですが、地点4だ	
		きいと思います。それに対して「現	けは補正を行わず、予測値をその	
		在の状況から生活環境に著しい影	まま記載しています。	
		響を及ぼさない」との環境保全目標	[3/27審査会]	
		が達成されていると評価されてい		
		ますが、その「現在」がどこなのか		
	8-1-1	を確認したいです。		
	0 1 1	[3/27 審査会]		
		現況としているのは、現在という		
		か、何かする前の状況で測定をした		
		時点での状況ではなくて、そこが理		
		解しにくいです。	す。 [3/27 審査会]	
8 騒音		[3/27審査会]		
, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		その現在の状況というのは、工事	はい。	
		用車両が走行しないときの予測結	[3/27 審査会]	
		果と考えるのですか。		
		[3/27 審査会] 少し、考えてみます。		
		グレ、考えしみまり。 [3/27 審査会]	_	
		来園車両等の走行による予測結	 来園車両の予測は、来園車両が	対見姿料.6 で
		米園単岡寺の走行による「側稿 果も、地点4が現況の64デシベル		
		に対して 70 デシベルになり、地点		7 1 100 91
		7 も平日 60 デシベルと環境基準に		
		適合していた場所が、本事業によっ		
		て 64.6 デシベルという値が出てい	I	
	8-2-1	ます。それに対して、「生活環境に		
		著しい影響を及ぼさないと保全目	/ ° [3/27 審査会]	
		標が達成されている」と評価してい		
		るところに疑問があり、この辺を補		
		足説明いただきたいです。		
1		[3/27 審査会]		

項目	No	指摘、質問事項等	事業者の説明等	取扱い
		先ほどの交通量の話と同じで、何		補足資料6で
		によって増えているのかがよく見	[3/27 審査会]	本日説明
		えません。来園車両があってもなく		
8 騒音	8-2-1	ても変わらないという言い分は分		
321		かるような気もするが、もう少し分		
		かるように説明してもらえるとい		
		いかと思います。		
		[3/27 審査会]		
9 振動				
		中央地区と東地区の間の横断歩		
		道ですが、駐車場がその上に2箇所	の敷地の中に付けるという発想は	[3/27審査会]
		あり、この辺りと歩行者との錯綜が		
		気になりました。横断歩道で渡らな		
		い人もいるので、乱横断を防ぐため		
	17-1-1	に横断歩道の位置以外に横断防止	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	
	11 1	柵を付けるなどの対策を考えてい	1	
		ますか。	[3/27 審査会]	
		[3/27 審査会]		
		区画事業と調整してもらえると		
		いいかと思います。	_	
		[3/27 審査会]		
		スライド 118 ページに来園車両		
		の走行による交通混雑の予測で、増		本日説明
		加分がマイナスになっている地点		
		がいくつか見られますが、これはど		
		ういう理由によるものですか。	になっている地点もあるという結	
17 地域社会		[3/27 審査会]	果になっています。	
	17-2-1	将来一般交通量が減少する地は、	[3/27 審査会] 周辺の道路整備ネットワークな	
	11-2-1	付来一版父週里が減少りる地は、 どうして減ってしまうのですか。何		
		か情報はないのですか。例えば、地		
		点3は新しく道ができる場所とも		
		外れているので、他の道路に迂回し	[3/27 審査会]	
		てこの地点の交通量が減ることも		
		考えにくいかと思います。		
		[3/27 審査会]		
		工事用車両の予測では、飽和交通	将来の交差点構造が、区画事業	補足資料4で
		流率に実測した結果を用いて予測		本日説明
		を行っていて、これは良いことだと	差点構造が変わりますので、基本	
		思います。一方で、来園車両の予測		
	17-3-1	のときに、実測した結果ではなく、	[3/27 審査会]	
		基本値と呼ばれる 2,000 台とか	-, -, H -1	
		1,800台を使っているように読みま		
		したが、この理由は何ですか。		
		[3/27審査会]		

項目	No	指摘、質問事項等	事業者の説明等	取扱い
7,7,7		新設される交差点や、まだ値が存		補足資料4で
17 地域社会	17-3-1	在しないところに基本値を使うことは理解できますが、全部の交差点で行うと過小推計になるのではと思います。準備書の現地調査の実測結果を見ると、ほとんどの交差点で基本値よりも実測値の方が小さい	[3/27 審査会]	本日説明
		定値を使って予測をすると、先ほどのような需要率の増加分がマイナスになることが起こる可能性が高いです。この辺りを確認してほしいと思います。 [3/27 審査会]		
	18-1-1	「対象事業実施区域の境界に 対象事業実施区域の境界に 大き含む樹木の植栽を行うとと予します。」という文言がどこにも という文言がどこにもいる。」という文言がどこにもに できますが、このように画一的って しまますが、周りに木が植わった。 はされる大大と読み取れて、化ます。 を含めたできないと感じていまが。 まると、間のはどういったれたので、調調があるので、はいます。 はいるのかをきないと思いまがはない。 はいるのと思います。 はいるのと思います。 はいるのと思います。 になど最近ので、かられたやにないまなど景観資源があるので、からといです。 にる/27 審査会]	り、検討したいと思います。 [3/27 審査会]	次回以降 説明予定
18 景観	18-2-1	田焼景観の価値の変化の程度で、 自然性、利用性、ながり、 自然性、いう形で、定性的ながり、 定性的なおり、 定性的で、定性的なおり、 を表現の他で、定性的なおり、 を表現の他がで、定性的では、 を思います。 人間がいます。 人間がいます。 人間がいませい。 人間がいませい。 人間がいませい。 人間がいませい。 人間がいませい。 人間がいませい。 人間がいませい。 人間がいませがので、 といまして、 を表していませがののでで、 のでで、 を表しいます。 といいまないました。 といいまないないないないない。 といいまないないないないない。 といいまないないないないない。 といいまなないないないないないないないないないないないないないないない。 にないないました。 にる人とにないいました。 に3/27 審査会」	り、検討したいと思います。 [3/27 審査会]	次回以降説明予定

項目	No	指摘、質問事項等	事業者の説明等	取扱い
項目 19 触れ合い	19-1-1	市民の注目が高いのは桜並木のその後ではないかと思っており、委員会など様々な形で検討を進められていると思います。本事業で桜並木の新たな配置が書かれてきまが、もう少し具体的にそこをきちんと保全措置として書くと、本事無でお花見という形での自然との快替を立地まで含めて検討している形で読めると思いますので、できるだけ現状の検討状況を入れ込むと良いと思います。 「3/27審査会]	今いただいた御意見等を持ち帰り、検討したいと思います。 [3/27 審査会]	次回以降 説明予定
活動の場	19-2-1	環境学習や自然体験の要素が、レクリエーション施設ができることによって拡充されると思いますので、そういった新たな自然との触れ合いの拠点作りのような考え方をもう少し書くことができないかと思いました。民間も活用して、触れ合いの多様化をするので、体験や学習の観点で書ける措置がありましたら、是非充実させていただきたいです。 [3/27 審査会]	今いただいた御意見等を持ち帰り、検討したいと思います。 [3/27 審査会]	次回以降 説明予定