

二俣川駅南口周辺まちづくりニュース

寒の入りとともに、いよいよ寒さも本格的になってまいりました。
二俣川駅南口周辺のまちづくりは、皆さまのご理解とご協力をいただき
各工事を進めています。
工事の近況や今後の予定等について、お知らせ致します。



1. 道路の切り替えを行いました！



切替後

平成 29 年 12 月 20 日 撮影



切替前

平成 29 年 7 月 20 日 撮影

平成 29 年 10 月 23 日（月）16 時より、新しく整備した道路へ、交通の切り替えを行いました。
新しい道路は、坂の勾配が切替前（約 15%）に比べ緩やか（約 7%）になり、歩きやすくなりました。
以前の坂道があった場所では、現在トンネル工事の準備作業（山留工事等）を行っています。

また、駅前の交差点と交通広場を結ぶ道路の整備については、今後歩行者のルートを確認しながら
工事を進める予定です。歩行者のルートを変更する際は、現地看板等により事前に周知させていただきますので、
ご理解とご協力をお願い致します。

2. 二俣川駅南口周辺の工事状況について

■工事の様子 [航空写真(平成29年12月20日撮影)]



※各工事の色は工事各社の車両表示板と同色となっています。

① 再開発ビル工事 【施工業者：大成建設(株)】

(事業主体：二俣川駅南口地区市街地再開発組合)

1) 住宅棟(マンション棟)工事(写真①)

平成29年12月には工事もほぼ完了し、完成に向けた各種検査を実施しています。

2) 商業・業務・駐車場棟工事(写真②)

平成29年11月20日より、横浜銀行二俣川支店様が開業しました。また、12月より内装工事を進めています。

3) 外構・東西街路工事

平成30年3月30日竣工に向け、再開発区域の東西でインフラ、街路整備などの工事を進めています。



←写真①
住宅棟(東面)



写真②→
商業・業務棟(南面)

② トンネル(ボックスカルバート)工事 【施工業者：熊谷・徳倉・石田建設共同企業体】

(発注者：横浜市 道路局/監督事務所：旭区旭土木事務所)

1) 西側・中央工区(本体工事)(写真①)

ボックスカルバートの躯体工事が完了しました。現在、躯体上部の埋戻しを進めています。

2) 東側工区(SMW)(写真②)

掘削を開始する前の山留工事を進めています。(地中連続壁工)



写真① 本体構造物



写真② 地中連続壁工

③ 接続道路工事 【施工業者：馬淵建設(株)】

(発注者：横浜市 道路局／監督事務所：旭区旭土木事務所)

1) 接続道路工事(写真①)

平成 29 年 10 月 23 日に、新しく整備した道路へ、交通の切り替えを行いました。



写真① 接続道路工事



写真② 階段工事

2) 階段工事(写真②)

接続道路から踏切方向に向かう階段の工事を進めています。

④ 下水道工事 【施工業者：(株)泰成工事】

(発注者：横浜市 環境創造局／監督事務所：旭区旭土木事務所)

1) 大型マンホール工事(写真①)

深さ 5m のところに、内径 2.2m 深さ 5m の大型マンホールを設置する工事を進めています。



写真① 大型マンホール工事



⑤ 二俣川駅舎工事【施工業者：(株)大林組】

(事業主体：相模鉄道(株)・(株)相鉄ア・パソクリエツ)

1) 駅舎部工事(写真①)

北口エスカレーター及び改札前の吹抜け部の工事を進めています。
外装の仕上げ及び東西自由通路部に膜屋根を設置しています。



写真① 幕屋根工事



写真② 内装工事

2) 増築部内装工事(写真②)

3階・4階の内装工事を進めています。

3. 今後の工事予定について(四半期分)

①再開発ビル工事 【大成建設(株)】

- ・住宅棟【H29.11月上旬～H30.3月末日竣工予定：各種検査、外構、街路工事】
- ・交通広場棟【H29.11月上旬～H30.3月末日竣工予定：テナント等内装工事、各種検査、外構工事】
- ・商業・業務棟【H29.11月上旬～H30.3月末日竣工予定：テナント等内装工事(一部開業)、各種検査、外構工事】
- ・駐車場棟【H29.11月上旬～H30.3月末日竣工予定：内外装・設備工事、各種検査、外構・街路工事】

②トンネル(ボックスカルバート)工事 【熊谷・徳倉・石田建設共同企業体】

【H30.1月上旬～：西側・中央工区の本体構造物の埋戻し工事、東側工区の山留、地盤改良、掘削工事】

③ 接続道路工事 【馬淵建設(株)】

【H30.1月上旬～H30.1月末日竣工予定：道路整備工事、下水道整備工事】

④ 下水道工事 【(株)泰成工事】

【H30.1月上旬～H30.3月末日竣工予定：人孔築造工事、下水道整備工事】

⑤ 二俣川駅舎工事【施工業者：(株)大林組】

【H30.1月上旬～：駅舎増築部鉄骨・コンクリート工事】

4. 協議会トピックス

ハロウィン仮装散歩の園児達にお菓子を配りました！！

平成 29 年 10 月 31 日のハロウィンでは、近年恒例となった駅周辺の保育園が共同で行うハロウィン祭りで園児達の仮装散歩が行われました。

園児たちが可愛い華やかな衣装を着て、二俣川駅の周辺をお散歩しました。

平成 28 年に引き続き、園児たちにお菓子を配り、とても喜んでもらえました！

(※再開発組合・大成建設・ria・大林組)



現場内の安全パトロールを実施しています！

工事現場の中では、工事災害防止のため、日々安全管理を行っています。また、定期的に社内の専門部署による安全パトロールを実施し、現場内の点検を行っています。(熊谷・徳倉・石田 JV)



【お問合せ先】

事業全般について (お問合せの際には「二俣川のまちづくりニュース担当」へお申し付けください。また、ニュースは、複数の工事情報等を提供する内容となるため、後日の回答になることもありますので、ご了承ください。)

二俣川駅南口地区第一種市街地再開発事業【二俣川駅南口地区市街地再開発組合：電話 045-744-5447】

(HP：<http://www.futamata-minami.jp/>)

都市計画道路 鴨居上飯田線街路整備事業【横浜市道路局建設課：045-671-3539】

(HP：<http://www.city.yokohama.lg.jp/doro/kensetsu/kamokami/honjuku/>)

工事について

① 再開発ビル工事 【大成建設(株)：電話 045-442-6061】

② トンネル(ボックスカルバート)工事

【熊谷・徳倉・石田建設共同企業体：電話 045-369-0551 / 旭区旭土木事務所：電話 045-953-8801】

③ 接続道路工事 【馬淵建設(株)：電話 045-465-6584 / 旭区旭土木事務所：電話 045-953-8801】

④ 下水道工事 【(株)泰成工事：電話 045-366-2356 / 旭区旭土木事務所：電話 045-953-8801】

⑤ 二俣川駅舎工事 【(株)大林組：電話 045-465-6931】

ニュースで使用している各工事の色は工事各社の車両表示板と同色となっています。お問合せの際の参考としてください。

★お問合せ先に頂いたご意見等について★

近隣の方や二俣川駅をご利用の方から歩行者動線や工事車両の通行など、工事に関するご意見やご要望をいただいています。これらについては本協議会の定例会議等を通して各業者で情報を共有し、改善策の検討や事故防止の注意喚起に役立てさせていただきます。