

# 二俣川駅南口周辺まちづくりニュース

～いよいよ本格的な工事に着手～

現在、二俣川駅南口周辺では都市計画道路と再開発ビルの工事を中心として、インフラの移設工事など様々な工事が進められています。複数の施工業者が携わる工事となることから、地域の方々のご意見などを共有し、安全で円滑な工事進捗を図ることを目的に、関連する施工業者が一体となり、「二俣川駅南口地区連絡調整協議会」を発足しました。

協議会では、本ニュース（年 4 回程度発行予定）を通じて工事の進捗や歩行者・車両動線の切り替えの情報などをお知らせいたします。工事中はご不便、ご迷惑をお掛けいたしますが、ご理解とご協力をお願いいたします。

## 1. 二俣川駅南口周辺のまちづくりについて

平成 27 年度より下記の両事業ともに本格的な工事が始まりました。一日も早く、二俣川駅南口周辺をより便利にかつ安全にご利用いただけるよう事業を進めてまいります。

### 二俣川駅南口地区第一種市街地再開発事業（再開発ビル）

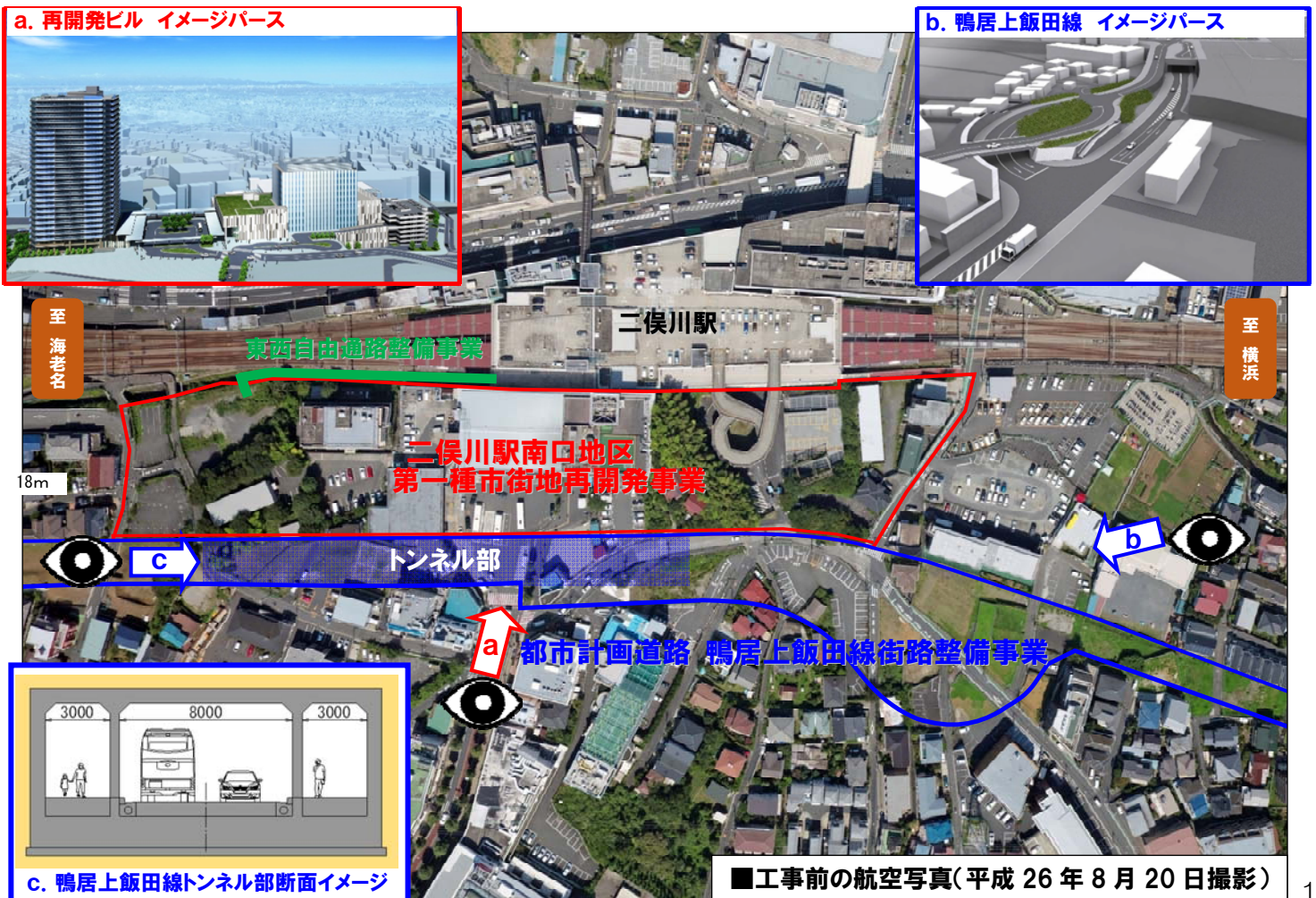
（事業主体：二俣川駅南口地区市街地再開発組合／施工業者：大成建設㈱）

### 都市計画道路 鴨居上飯田線街路整備事業

（発注者：横浜市 道路局／監督事務所：旭区旭土木事務所

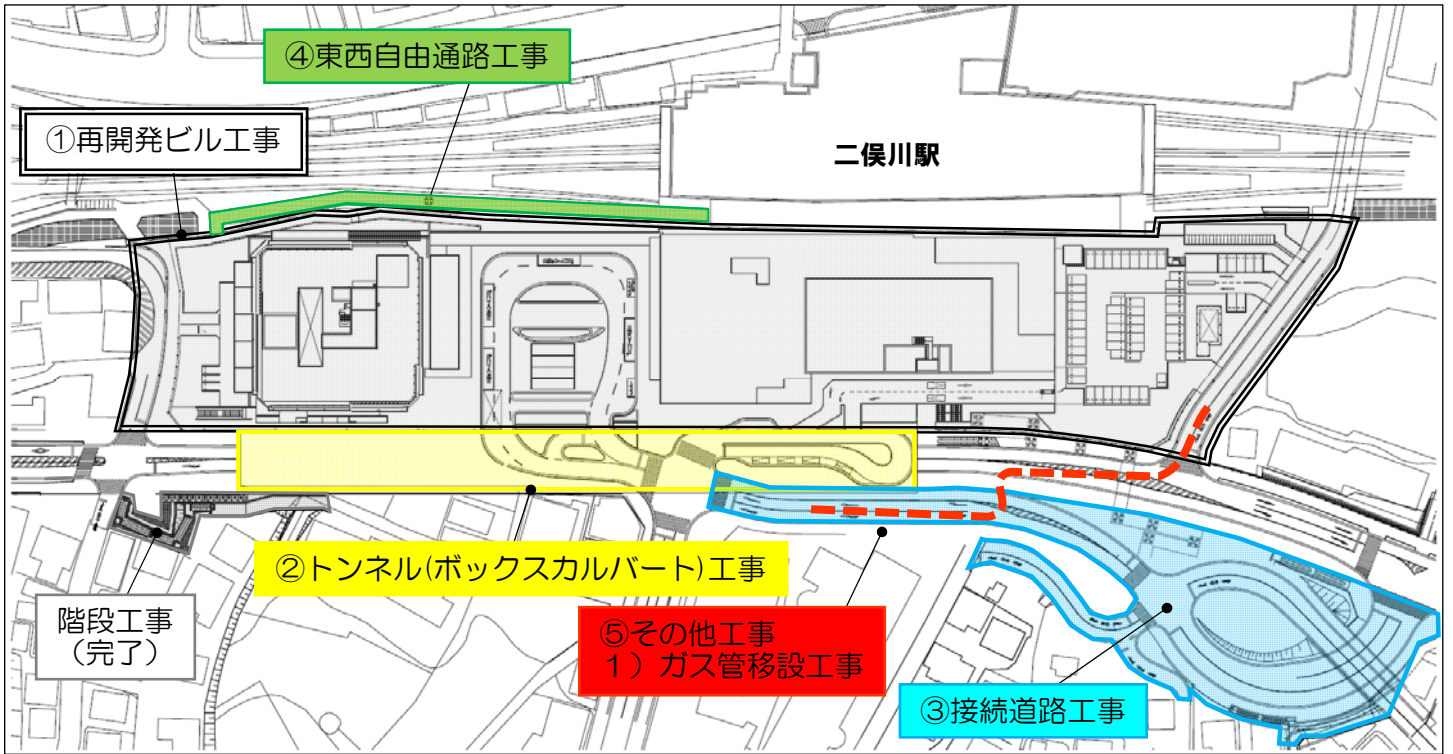
施工業者：熊谷・徳倉・石田建設共同企業体、馬淵建設㈱）

○ これらの事業に合わせて、相模鉄道下り線南側の二俣川上部の東西自由通路、電気・ガス・通信・上下水道等のインフラの移設工事等を行います。



## 2. 現在の工事状況について

### ■工事箇所図（平成 27 年 12 月時点）



各工事の色は、工事各社の車両表示板と同色となっております。



車両の表示板例

**熊谷・徳倉・石田JV  
工事車両**

都市計画道路鴨居上飯田線  
(本宿・二俣川地区)  
街路整備工事(その12)

※1・20～4・30の通字・通称は関係の1～1人登録はできません。  
清水地区での路上作業はできません。

■航空写真(平成 27 年 11 月 21 日撮影)

## ① 再開発ビル工事【施工業者:大成建設(株)】

(事業主体:二俣川駅南口地区市街地再開発組合)

### 1) 山留工事

9月から地下工事用止水山留壁(SMW※)を構築しています。



○山留壁(SMW)工事の様子

### ※SMWとは?

土(Soil)とセメントを原位置で混合・攪拌(Mixing)し、地中に壁体(Wall)を構築する工法です。高い遮水性があり、周辺地域に対する影響が少ない工法です。

ドリルで削孔しながらセメントを混ぜ、芯材(H鋼)を挿入し、セメントで固めます。(地中に柱を建てるイメージです。)連続して設置することにより地中に壁を作ります。

### 2) 解体工事

現在、グリーングリーン建屋解体を行っています。解体重機を5台使用し、東から解体工事を進めております。搭屋の看板はクレーンを使用して、撤去を行いました。



○躯体解体の様子

○搭屋看板撤去の様子

## ② トンネル(ボックスカルバート)工事【施工業者:熊谷・徳倉・石田建設共同企業体】

(発注者:横浜市 道路局/監督事務所:旭区旭土木事務所)

### 1) 山留工事

ボックスカルバート構築範囲において、10月よりSMW※を施工しています。

### 2) 暫定道路整備工事

二俣川駅西側の範囲において暫定道路整備を実施しています。



○山留工事の様子



○暫定道路整備の様子

## ③ 接続道路工事【施工業者:馬淵建設(株)】

(発注者:横浜市 道路局/監督事務所:旭区旭土木事務所)

### 1) 準備工事(事前家屋調査)

工事エリアに近接する家屋に対して、工事による影響の有無を調べるための事前調査や既存埋設管の位置を調べる試掘工事等を行っています。

○工事範囲全景  
(平成27年10月27日)

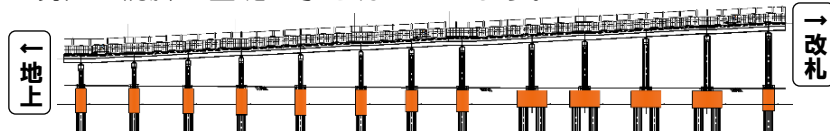


## ④ 東西自由通路工事【施工業者:西松建設・NB建設共同事業体】

(事業主体:相模鉄道(株)・(株)相鉄アーバンクリエイティブ)

### 1) 基礎工事

相模鉄道下り線南側(海老名側)の二俣川上部に地上と駅改札階を結ぶ自由通路(幅員2.5m、延長85m)を整備します。現在は橋脚の基礎工事を行っています。



### 断面図



### ○基礎杭施工の様子



## ⑤ その他工事 1) ガス管移設工事【施工業者: JFE エンジニアリング(株)】

(発注者: 東京ガス(株))

### 1) ガス管移設工事

昨年より施工を開始させて頂き、地元住民の皆様や関係自治会の皆様のご協力もあり、10月19日をもって新しいガス管へガスが入り運用がスタートしました。現在は埋戻等の復旧作業を行っています。



○新設管埋設の様子

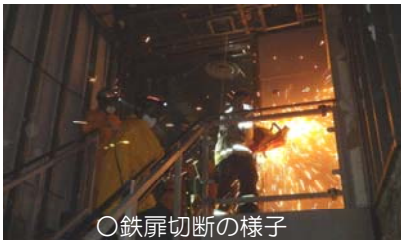


○新設管埋設状況

## 3. 協議会トピックス

### ★横浜市消防局の訓練に協力しました。★

10月13～16日の間、解体工事中の旧グリーングリーンを利用して、壁・床の突破や特殊装備を装着しての救助作業など、普段では出来ない様々な訓練を実施しました。



○鉄扉切断の様子



○コンクリート床開口作業の様子



○特殊装備での救助作業の様子

## 4. 今後の工事予定について(四半期分)

### ① 再開発ビル工事【大成建設(株)】

【～H28.1: SMW 工事・掘削工事、H27.11～H28.2: 解体工事】

### ② トンネル(ボックスカルバート)工事【熊谷・徳倉・石田建設共同企業体】

【H27.10～11: SMW 工事、H27.11～H28.2 暫定道路工事、H27.12～: 地盤改良工事】

### ③ 接続道路工事【馬淵建設(株)】

【～H27.12: 調査工事、H28.1～: 場内整備、鋼管杭工事】

### ④ 東西自由通路工事【西松建設・NB 建設共同企業体】

【H27.10～H28.2: 基礎工事】

### ⑤ ガス管移設工事【JFE エンジニアリング(株)】

【～H27.11 下旬: 埋戻作業、H27.11 下旬～H27.12 下旬: 歩車道復旧工事】

### 【お問合せ先】

□事業全般について (お問合せの際には「二俣川のまちづくりニュース担当」へお申し付けください。また、ニュースは、複数の工事情報等を提供する内容となるため、後日の回答になることもありますので、ご了承ください。)

二俣川駅南口地区第一種市街地再開発事業【二俣川駅南口地区市街地再開発組合: 電話 045-744-5447】

(HP: <http://www.futamata-minami.jp/>)

都市計画道路 鴨居上飯田線街路整備事業【横浜市道路局建設課: 045-671-3539】

(HP: <http://www.city.yokohama.lg.jp/doro/kensetsu/kamokami/honjuku/>)

### □工事について

① 再開発ビル工事 【大成建設(株): 電話 045-442-6061】

② トンネル(ボックスカルバート)工事

【熊谷・徳倉・石田建設共同企業体: 電話 045-369-0551 / 旭区旭土木事務所: 電話 045-953-8801】

③ 接続道路工事 【馬淵建設(株): 電話 045-465-6584 / 旭区旭土木事務所: 電話 045-953-8801】

④ 東西自由通路工事 【西松建設・NB 建設共同企業体: 電話 045-744-5007】

⑤ その他工事 1) ガス管移設工事 【JFE エンジニアリング(株): 電話 045-520-3046】

ニュースで使用している各工事の色は、工事各社の車両表示板と同色となっておりますので、お問合せの際の参考としてください。