

区庁舎駐車場等の現状について

内 容

1	区庁舎駐車場	1
	(1) 整備状況	1
	(2) 利用状況	2
2	市庁舎駐車場	4
	(1) 整備状況	4
	(2) 利用状況	4
3	参考資料	
	(1) 区役所・市役所配置図	6
	(2) 18区庁舎駐車場写真	7

1 区庁舎駐車場

(1) 整備状況

- ・ 18区庁舎の来庁者用駐車場の整備状況は、中区の7台から都筑区の185台まで、区によって規模は様々であり、平成19年11月末現在、合計1,353台分が整備されている。(表1.1)
- ・ 平面式駐車場の他、鶴見区、磯子区、緑区等では立体機械式駐車場が用いられており、区によって駐車場方式も様々である。
- ・ 立体機械式駐車場やゲートのない駐車場では整理員による人的管理を行っているほか、ゲート付き駐車場においても混雑時間帯などに整理員を置いている区も多く、駐車場維持管理費は年間約1億7千万円もかかっている。(H18決算額)

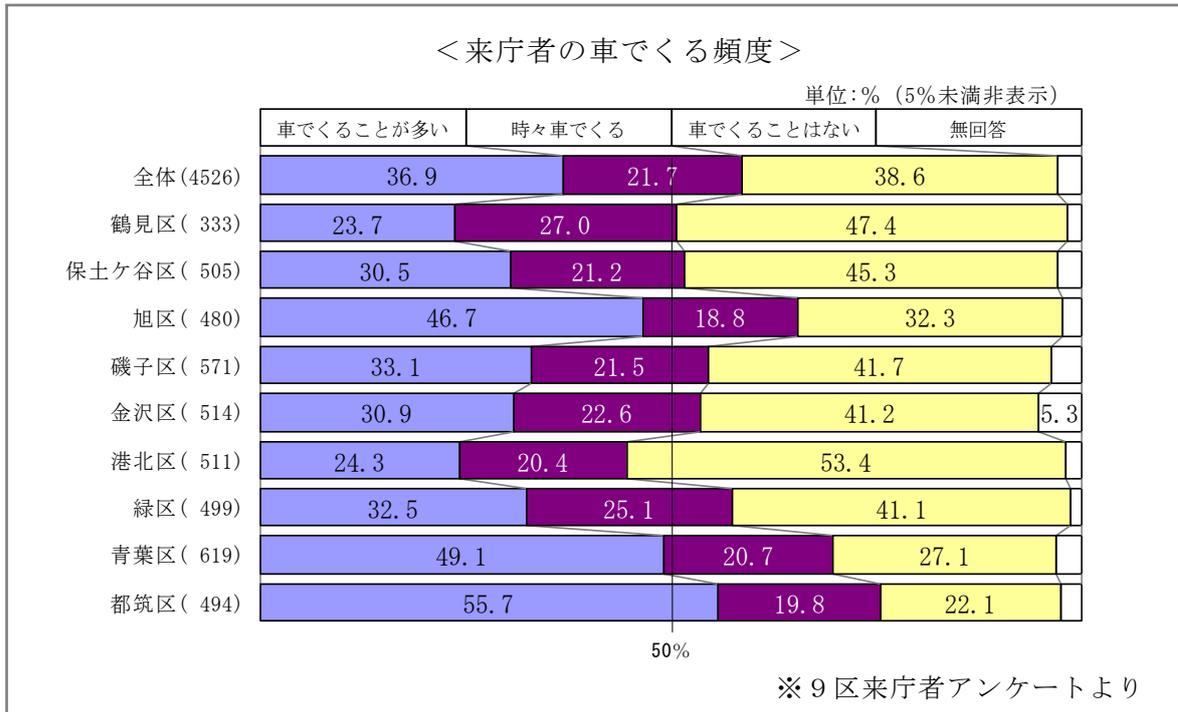
表1.1 18区庁舎の来庁者用駐車場整備状況

庁舎名	来庁者用 駐車台数	駐車場方式	管理状況	利用時間	併設施設	最寄駅 からの 徒歩時間	公用 駐車台数
鶴見区	59(2)	立体機械式56 平面式3	整理員委託、カード方式	8:15~17:45	消防署	7分	15
神奈川区	50(3)	立体機械式32、 立体自走式(地下)14 平面式4	整理員委託、カード方式	8:45~17:15	消防署、水道局地域サービス センター、県税事務所	7分	27
西区	15(1)	平面式12 敷地外に貸貸3	総務課管理	8:30~17:30	水道局地域サービスセンター	10分	15
中区	7 1(分庁舎)(1)	立体機械式7 平面式1(分庁舎)	整理員委託	8:30~17:15	—	5分	13 (うち分庁舎5台)
南区	38(1)	平面式38	整理員委託、カード方式	8:15~22:00 第二駐車場8:40~17:20	消防署、公会堂	5分	17
港南区	51(2)	平面式51	パーキングゲート設置	8:15~22:00	消防署、公会堂	1分	15
保土ヶ谷区	52(3)	平面式35 立体自走式(地下)17	整理員委託 パーキングゲート設置	8:30~17:30	消防署	2分	32
旭区	78(2)	平面式70 立体機械式8	整理員委託	8:30~22:00	消防署、公会堂	7分	31
磯子区	140(2)	立体機械式100 立体自走式(地下)18 平面式22	整理員委託 パーキングゲート設置	8:30~22:30	公会堂、図書館	3分	14
金沢区	62(2)	平面式62	パーキングゲート設置	8:30~17:30	消防署、公会堂	12分	15
港北区	82(3)	平面式(一般63、 臨時19)	整理員委託、カード方式 パーキングゲート設置	8:30~22:15	消防署、公会堂	7分	20
緑区	74(1)	平面式6 立駐機械式68	整理員委託	8:30~22:15	消防署、水道局地域サービス センター、公会堂	5分	17
青葉区	175(1)	平面式	整理員委託 パーキングゲート設置	8:30~23:30	公会堂、スポーツセンター	8分	34
都筑区	185(5)	平面式145 立体自走式(地下)40	パーキングゲート設置	8:30~22:30	消防署、児童相談所、 農政事務所、公会堂、図書館	6分	55
戸塚区	54(1)	平面式30 立体機械式24	整理員委託、カード方式	8:15~17:45	農政事務所	10分	25
栄区	62(1)	平面式62	整理員委託	8:15~22:00	—	10分	16
泉区	108(4)	立体自走式(地下)	パーキングゲート設置	8:15~22:00	消防署、公会堂	5分	21
瀬谷区	61(3)	平面式	総務課管理	8:20~17:30	消防署、公会堂	7分	27

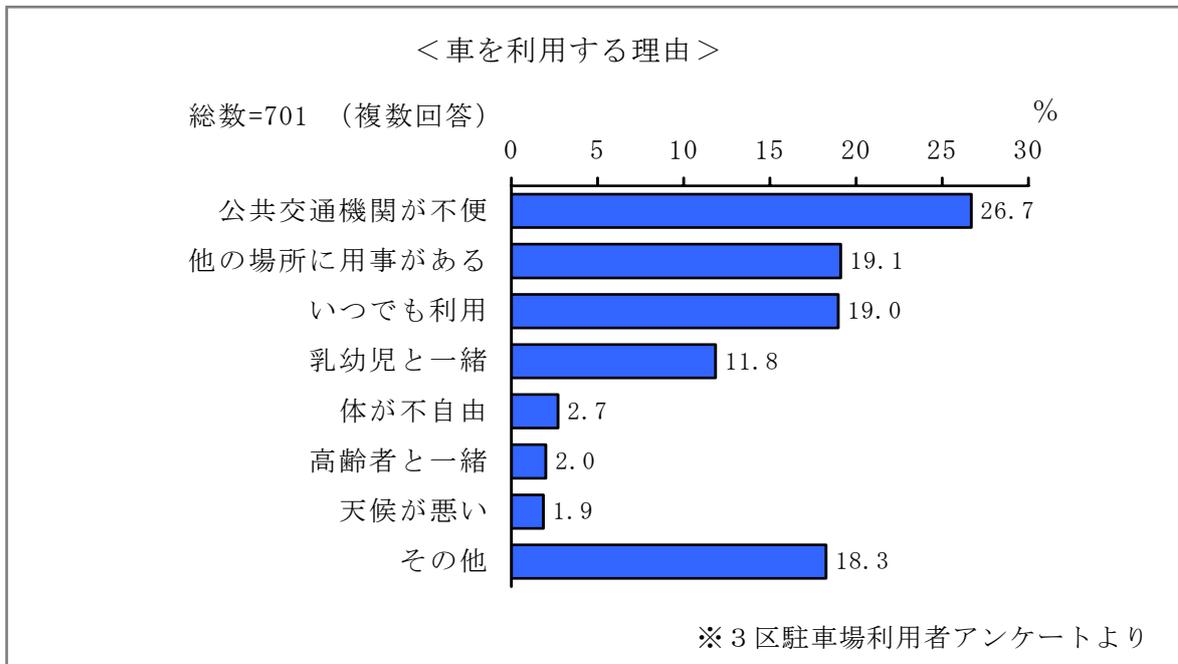
※ ()内は内数であり、身体障害者用台数。
 ※ 来庁者用駐車場とは別途に身体障害者用駐車場を設けている区もある。
 ※ 栄区は閉庁時には公会堂、スポーツセンターの利用者も利用可。

(2) 利用状況

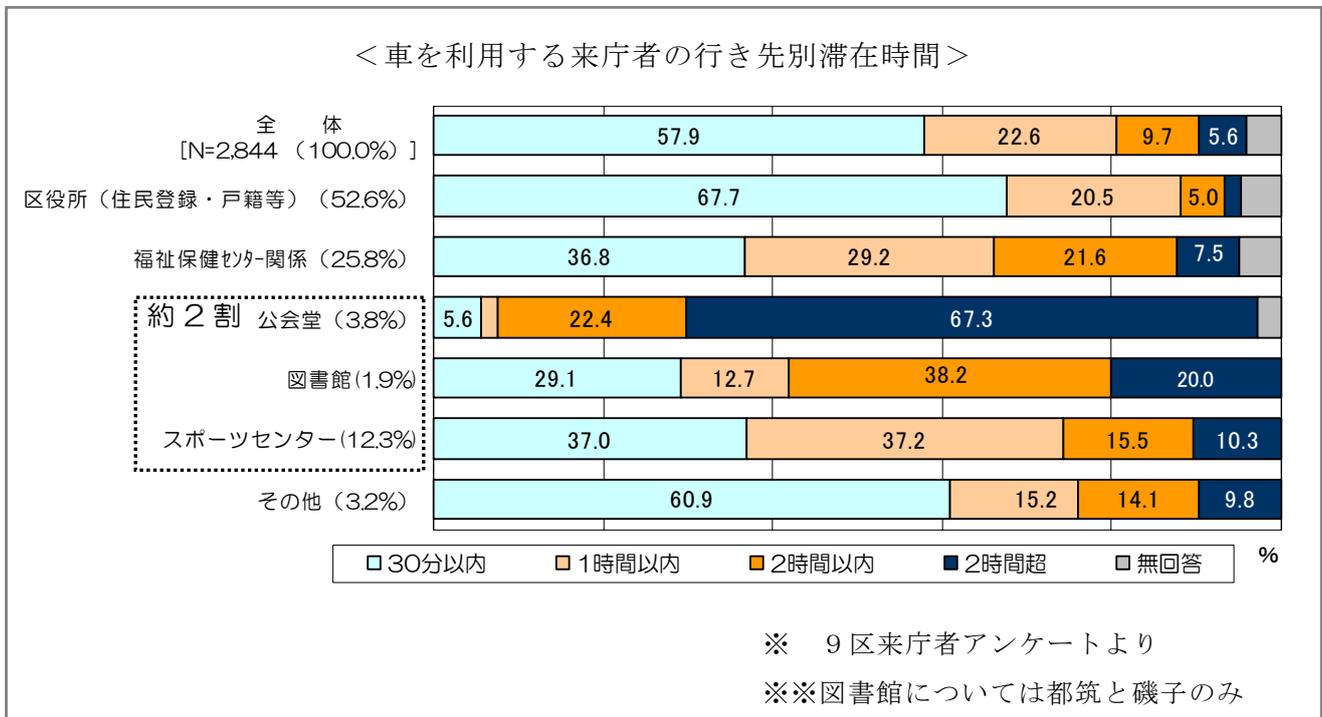
- 区役所（併設機関舎）への来庁者の約4割が車を来庁手段としている。



- 公共交通機関が不便な地域の居住者、乳幼児と一緒に等の場合は、移動手段として車を利用せざるをえないケースも多い。



- ・ 車を利用する来庁者の滞在時間は、1 時間以内が約 7 割を占めている。また、車を利用する来庁者のうち約 2 割が公会堂、図書館、スポーツセンター利用者であり、長時間施設を利用する傾向がみられる。



- ・ 乳幼児健診や予防接種実施日等に駐車場利用が多く、入庫待ち渋滞が多々発生している。



- ・ なお、9 区来庁者アンケート及び3 区駐車場利用者アンケートからは明らかにできなかったが、来庁目的以外の目的で駐車するなどの不正利用者が含まれているとの指摘がある。

2 市庁舎駐車場

(1) 整備状況

- 市庁舎では、現在、耐震補強工事が行われており、工事前は平面駐車場として96台分が整備されていたが、工事の影響により、日によって60台～70台程度に縮小して運用を行っている。
- 耐震補強工事後は従来の96台から10台前後の駐車台数の減少が予定されている。
- 駐車場維持管理費は年間約1,800万円かかっている。(H18決算額)

表1.2 市庁舎の来庁者用駐車場整備状況(耐震補強工事前)

	来庁者用 駐車台数	駐車場方式	管理状況	利用時間	備考	公用 駐車台数
市庁舎	96(3)	平面式	整理員配置	8:30~17:30	H19~21年4月の市庁舎耐震補強工事期間については、駐車台数が減少。 耐震補強工事後、96台から85台程度に減少。	184

※()は内数で、身体障害者用の駐車台数

(2) 利用状況

- 1日平均約740台が利用し、1時間以内の利用を原則としているため、9割近くが1時間未満の利用である。

表1.3 市庁舎の来庁者用駐車場利用状況

1か月平均利用台数	約15,169台
1日平均利用台数	約740台
1時間未満の利用台数(1日平均)	約648台(87.6%)
1時間以上の利用台数(1日平均)	約92台(12.4%)

※開庁日(8:30~17:30)における18年度実績

- ・ 市庁舎駐車場利用者の行き先については、工事、製造等契約を所管する行政運営調整局契約第一課、第二課で約2割を占めるため、業者関係の車利用が比較的多いと想定される。

表1. 4 行き先別利用台数の上位10課（平成19年9月6日・7日調査）

行先課別	業務内容	台数	割合
① 行政運営調整局契約第一課	工事、製造等請負契約に関すること	80	13.8%
② 行政運営調整局契約第二課	印刷、委託並びに修繕並びに物品の購入、賃借及び売払い等に係る契約に関すること	49	8.5%
③ 道路局路政課	私道を公道にすることについての相談、道路の路線の認定、廃止等	40	6.9%
④ 道路局道路調査課	道路台帳図等の閲覧、謄本の交付等	36	6.2%
⑤ まちづくり調整局都市計画課	都市計画に関すること	35	6.1%
⑥ 環境創造局管路保全課	下水道管路の維持管理、下水道台帳、排水整備指導、水洗化の普及	29	5.0%
⑦ 環境創造局地籍調査課	地籍調査に関すること	18	3.1%
⑧ 道路局建設課	道路整備事業と事業用地の取得等	14	2.4%
⑨ 水道局給水課	配水施設の整備、管理等	12	2.1%
⑩ 環境創造局管路事業課	管路整備工事の設計	7	1.2%
上記に満たないその他局課		247	42.7%
不明		11	1.9%
合計		578	100.0%

3 参考資料

(1) 区役所・市役所配置図



(2) 18区庁舎駐車場写真

【区庁舎】(鶴見区～港南区)



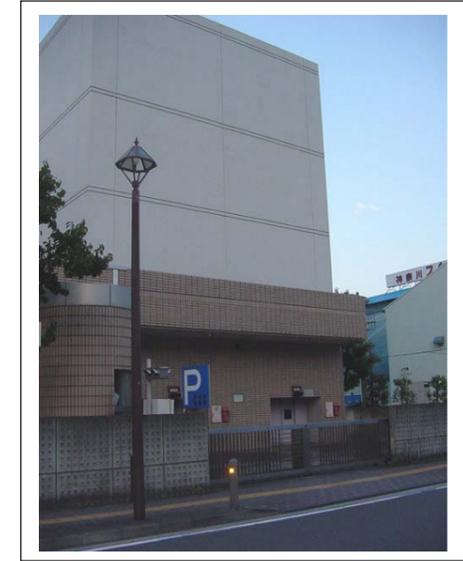
写真1 鶴見区 (駐車場入口)



鶴見区 (立体機械式)



写真2 神奈川区 (地下駐車場入口)



神奈川区 (立体機械式)



写真3 西区 (第1駐車場入口)



西区 (第2駐車場)

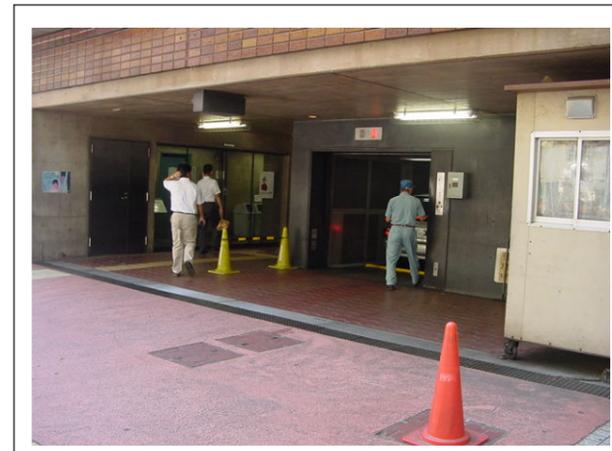


写真4 中区 (駐車場入口)



中区 (地下)



写真5 南区 (第1駐車場)



南区 (第2駐車場)



写真6 港南区 (平面)



港南区 (身障者用スペース)

【区庁舎】（保土ヶ谷区～港北区）



写真7 保土ヶ谷区（本館駐車場）



保土ヶ谷区（別館駐車場）



写真8 旭区（第1駐車場）



旭区（第2駐車場）



写真9 磯子区（平面）



磯子区（地下駐車場入口）



磯子区（地下機械式）



写真10 金沢区（第1駐車場）



金沢区（第2駐車場）



写真11 港北区（平面）

【区庁舎】（緑区～瀬谷区）



写真12 緑区（立体機械式）



緑区（平面）



写真13 青葉区（平面）



写真14 都筑区（平面）



都筑区（地下式入口）



写真15 栄区（駐車場入口）



栄区（平面）

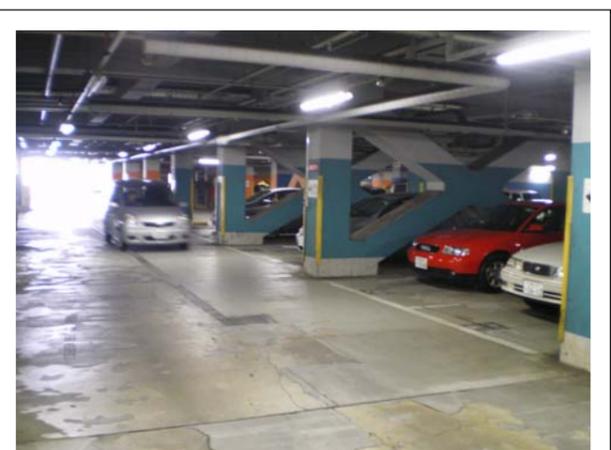


写真16 泉区（地下式）



写真17 瀬谷区（来庁者用駐車場）



瀬谷区（公会堂用駐車場）