

平成28年度

横浜市港南地区センター事業計画書

指定管理者

一般社団法人こうなん区民利用施設協会

事業計画書様式 2 - (1)

横浜市港南地区センター 指定管理者事業計画書			
提出年月日 平成28年 1月31日			
団体名	一般社団法人こうなん区民利用施設協会		
代表者名	会長 高森 政雄	設立年月日	平成24年 4月 3日
団体所在地	横浜市港南区港南6-2-3 桜道コミュニティハウス内		
電話番号	045-847-5211	FAX番号	045-847-5262
現在運営している施設名	所在地	運営開始年月日	
横浜市港南地区センター	港南区日野1-2-31	平成7年4月1日	
横浜市東永谷地区センター	港南区東永谷1-1-12	平成9年6月8日	
横浜市野庭地区センター	港南区野庭町612	平成14年2月9日	
横浜市桜道コミュニティハウス	港南区港南6-2-3	平成12年4月28日	
横浜市日野南コミュニティハウス	港南区日野南6-14-1	平成22年11月1日	
横浜市下野庭スポーツ会館	港南区野庭町136-4	平成7年4月1日	
野庭すずかけコミュニティハウス	港南区野庭町346-2	平成7年4月1日	
上永谷コミュニティハウス	港南区上永谷4-12-14	平成7年4月1日	
日限山コミュニティハウス	港南区日限山2-16-1	平成7年4月1日	
港南台コミュニティハウス	港南区港南台2-14-1	平成10年4月25日	

- 1 一般社団法人こうなん区民利用施設協会に関すること
 (ア) 一般社団法人こうなん区民利用施設協会の経営方針について
 (イ) 一般社団法人こうなん区民利用施設協会の事業実績 (活動実績) について

(ア) 一般社団法人こうなん区民利用施設協会の経営方針について

一般社団法人こうなん区民利用施設協会 (以下「当協会」という。) は、

「つどい、ふれあい、にぎわう」

「地域とともに育ち、育てあう」

をモットーに、長年積み重ねた運営のノウハウ及び地域との連携・信頼関係を生かして、地域住民が身近な場所で、個人利用やさまざまなグループによる活動を、円滑に行うことができるようにします。これにより住民同士の交流が図られ、地域コミュニティが充実されることを目指して、引き続き地域に密着した経営に努めます。

運営については、当協会が長期に安定して運営してきた実績を元に、「経営」の視点をもって、これらの施設及び協会事務局の人的、物的資源を連携して活用します。それとともに、各施設の運営については、地域及び利用内容等の特性を尊重し、基本的な共通事項については、可能な限り統一することにより、利用の利便性・公平性の保持を図るとともに、この中で「お客様へのサービス提供」との理念を徹底し、より良い運営に努めていきます。また、運営・管理業務を効率的に行うために、会計経理、労務管理を協会事務局が、一元的に行うことによるスケールメリットを生かすとともに、弾力的な運用を図り、収入の増加及び管理費の節減等に努めます。

(イ) 一般社団法人こうなん区民利用施設協会の事業実績 (活動実績) について

当協会は、地区センター 3 館、コミュニティハウス 6 館及びスポーツ会館の合計 10 施設の運営・管理業務を行い、健全な経営基盤の確立と着実な実績をあげています。事務局を含めて職員 96 名が、常に利用者の視点に立って、快適で安全な施設管理、サービスの向上に努めています。

また、自主事業についても、利用者のニーズ、自主性を取り入れた講座等を実施し、平成 26 年度の利用実績は 462,171 人 (平成 25 年度 425,490 人) となっており、概況は次のとおりです。

施設名	来館者数 (人)	まつり 来館 延人数 (人)	自主 事業数	自主事業の 参加延べ人数 (人)
港南地区センター	107,151	3,198	31	4,585
東永谷地区センター	103,362	900	35	2,975
野庭地区センター	94,318	2,480	36	2,478
桜道コミュニティハウス	39,525	681	18	1,802
日野南コミュニティハウス	30,235	406	16	1,285
下野庭スポーツ会館	13,170	400	13	835
野庭すずかけコミュニティハウス	16,085	300	17	804
上永谷コミュニティハウス	15,752	373	22	1,046
日限山コミュニティハウス	20,203	807	17	1,650
港南台コミュニティハウス	22,370	1,298	19	2,405
10施設合同事業			1	317
施設合同事業			2	81
合計	462,171	10,843	227	20,263

(ウ) 一般社団法人こうなん区民利用施設協会の考える情報提供及び情報公開について

情報提供

区民・利用者に対し、次の媒体を通じて、施設の利用案内、講座の案内、サークル紹介等の情報提供をわかり易くかつ迅速に行っていきたいと考えます。

- ① 地区センターホームページの活用
- ② 施設案内パンフレットによる概要、利用方法等のPR
- ③ 『地区センターだより』の発行
- ④ 自主事業内容、事業ごとの周知、募集
- ⑤ 広報よこはまこうなん区版の活用
- ⑥ 港南区ホームページの活用
- ⑦ 区民活動支援センターでの情報提供
- ⑧ 協会傘下の地区センターやコミュニティハウスでのポスター、チラシの配布、自治会町内会回覧の活用及び掲示版への掲示のお願い
- ⑨ ケーブルテレビ・ミニコミ紙を媒体として利用、放映・掲載
- ⑩ 館内にPRコーナーを設置し、館の情報、グループ活動情報の提供等に活用

情報公開

施設管理運営の透明性の確保により、利用者の信頼獲得のために必要であり、そのために次の情報を公開します。

- ① 経営方針
- ② 特定個人情報等の取扱いについての基本方針
- ② 個人情報取扱方法
- ③ 利用要綱
- ④ 苦情・事故の対応方法
- ⑤ 事業計画書・報告書
- ⑥ センター委員会の結果報告
- ⑦ 利用者アンケートの結果報告
- ⑧ 利用者会議の結果報告
- ⑨ 第三者評価の結果報告
- ⑩ その他

以上により、さらなる施設利用者の拡大に向け情報提供、公開の強化、充実に努めます。

事業計画書様式2 - (3)

2 港南地区センターの管理運営に対する基本理念に関すること

(ア) 港南地区センターの管理運営を希望する理由について

(イ) 一般社団法人こうなん区民利用施設協会における地区センター管理運営の位置づけについて

(ウ) 港南区の特徴や地区センターの設置目的と、運営への反映の考えかた

(ア) 港南地区センターの管理運営を希望する理由について

当協会は、3館の地区センターを含む10施設を運営管理してきた実績を有し、それらの物的、人的資源を連携して活用することにより、地域のコミュニティの発展に向け、その役割を果たしています。

私たちは、港南地区センターが、「幅広い世代の様々な利用者が多種多様な目的で集う地区センター」であることを踏まえ、今後とも港南地区センターを含む複数施設を運営することにより、それぞれの施設の特性を尊重しつつ、蓄積されたノウハウとネットワーク等を生し、事業面でも相乗効果を発揮することで、地域の多様な主体が繋がり、協働・連携して地域の課題を解決していくためのハブ(拠点)施設としての機能を強化し、地域コミュニティの活性化に向けた支援ができるものと考えています。

(イ) 一般社団法人こうなん区民利用施設協会における地区センター管理運営の位置づけについて

当協会は、区民利用施設の管理運営を通じて、区民の皆様の生きがいある暮らしづくりや、地域と協働して地域コミュニティの醸成の支援を積極的に行うことを目的に活動してきました。

こうした目標とこれまでの実績をさらに進展させ、港南地区センターが、これからも地域活動のハブ(拠点)としてふさわしい施設となるよう管理運営を行い、地域に貢献してまいります。

また、港南地区センターを当協会の運営上の中核的施設として位置づけ、協会傘下10施設の総合力など協会の強みを発揮することで、事業効果をより広範にかつ効果的に展開することが可能となると考えています。

(ウ) 港南区の特徴や地区センターの設置目的と、運営への反映の考えかた

港南区は、市の南部に位置し、面積は約20平方キロメートル(市全体の約4.6パーセント)で、山地や丘陵地のほか、大岡川、平戸永谷川にはぐくまれた平坦な土地も形成しています。大規模な宅地開発が進むとともに、上大岡駅、港南台駅周辺を中心に商業施設が集中し、ターミナルとして賑わい、利便性と居住性を併せ持つ、暮らしやすい区となっています。

平成25年7月に行った横浜市市民意識調査では、災害対策、地域医療、防犯対策、高齢者福祉が上位の要望となっています。一方、住民同士が交流する機会が年々減少している傾向が続いており、地域での防犯、防災などが、弱まっていることが、地域住民の心配ごとや困りごとになっています。

地区センターは、地域の皆様の生涯学習など様々な「自主的活動の場」であり、その活動を通じて「相互交流を深める場」として、地域の皆様の交流活動に積極的に関わり、地域満足度の高い地域づくりに貢献できる施設運営を行ってまいります。

これらのことから、地区センターの運営にあたっては、地域協働活動を支援することで、「協働型社会」の推進を積極的に支援する活動拠点としての機能も果たせる施設運営を目指します。

事業計画書様式2 - (4)

3 港南地区センターの管理運営に対するニーズ等の把握に関すること

(ア) 地域の特徴のとらえ方と、運営への反映の考え方

(イ) 地域ニーズや利用者ニーズのとらえ方と、運営への反映の考え方

(ウ) 他施設や併設施設との連携について

(ア) 地域の特徴のとらえ方と、運営への反映の考え方

港南地区センターは、市内でも有数の商業地域である上大岡地区に隣接し、港南区の行政機関が置かれているエリアにあります。この地区は、古くからの住宅地域にありますが、近年、マンションが増え、新住民も増えています。また、当地区センターに隣接してスポーツセンターが設置されており、センターまつり、スポーツレクリエーションフェスティバルなど共同事業を展開することで相互に事業効果を高めています。さらに、近年の高齢化等から、気軽に何でも相談でき、また住民同士が気軽に交流できる機会づくりなどが求められています。そこで、港南地区センターは、幅広い世代の様々な利用者が集う地区センターであることを踏まえた運営を行ってまいります。

(イ) 地域ニーズや利用者ニーズのとらえ方と、運営への反映の考え方

ニーズ及び意見・要望については、受付での予約・相談の際のほか、①センター委員会 ②利用者会議 ③自主事業参加者 ④近隣地区に居住するスタッフから収集しています。

また、年一回の協会一斉アンケートを行うとともに『お客様の声』の活用などを運営に反映していきます。前年度は、『仲間同士の触れ合い』や『生涯にわたる趣味』を持つための講座として、「古文書で読み解く江戸の事件簿」「庭造り剪定入門」「水彩スケッチ入門」「鎌倉文学散歩」などを企画したところ、参加者が多く、事業終了後も発展グループが立ち上がり、生き生きと活動する姿が見られました。『何かをしたい』を求めている人たちが増えています。そこで、今年度も、中高年の社会参加や異世代交流、趣味・教養、ニーズ等を勘案した講座を企画するとともに、地域の街おこしや、地域の活性化につながる事業を、区や地域と連携して、引き続き計画してまいります。

来館者が実施を希望する自主事業を随時記入できるよう、館内にアンケート用紙を置き、多くのニーズを把握し、館の運営に反映していきます。

(ウ) 他施設や併設施設との連携について

事業を運営するにあたり、他の地区センターやコミュニティハウスと必要な物品を貸し借りするのみではなく、共同で購入し、連携した自主事業を企画していきます。

特に近隣する桜道コミュニティハウス、港南スポーツセンター、地域子育て支援拠点『はっち』や区役所・区民活動支援センターとのイベントの共同化、自主事業での連携に取り組んでいきます。更に利用者ニーズを的確に捉えた事業の企画実施を行ってきたいと考えています。また、地域の賑わいとなる「センターまつり」を近隣2施設と合同開催し、集客の増を図るなど、近隣施設との連携を強化し、地域コミュニティの醸成に寄与してまいります。

さらに、他の地区センターやコミュニティハウスとともに、行政関係機関が主催する各種事業に積極的に参加し、各種情報の発信基地としての役割を担い、活力ある地域コミュニティの醸成を目指します。

事業計画書様式2 - (5)

4 港南地区センターでのサービスの提供に対する考え方

(ア) サービスの提供に関する基本的な考え方

(イ) 会議室等の利用に関する取扱いについて

(ウ) 活動の場を必要とする個人や団体に対する相談、調整、助言等について

(ア) サービスの提供に関する基本的な考え方

区民が気楽に利用する施設として、幼児から高齢者まで誰でもが気持ちよく利用できるような公平・公正な運営のもとに、親切で明るくさわやかな対応を心掛け、可能な限り弾力的な運用、サービス向上を図ります。利用者の皆様に喜んでいただくために、皆様方からのご意見、ご要望にできる限りお応えします。また、気持ちよく利用していただくために、館内外の清潔さ、環境の整備(四季の花を咲かせる)、破損個所の早期発見修理などを常に心がけます。

(イ) 会議室等の利用に関する取扱いについて

利用者相互で気持ちよく利用していただくために、事前のセットアップに努めるとともに、予約方法、弾力的利用などのサービスに努めます。

利用方法
<ul style="list-style-type: none"> ① 利用者相互に支障がない場合の2分割利用(和室)ができます。 ② 和室に座椅子を常備しています。 ③ ロビーや各部屋で軽飲食が可能です。 (レクホール・プレイルーム・図書室を除く) ④ 稼働率の少ない部屋は、利用回数の制限の解除の拡大。 ⑤ 飲料水自動販売機を各階に設置。 ⑥ パソコン利用団体のためのインターネット環境の整備。
予約申込
<ul style="list-style-type: none"> ① 予約開始日を2か月前(夜間6か月前)とします。 2か月前(夜間6か月前)の当該日の予約申し込みにあたっては、申込者が多数来館するので、受付表・番号札・抽選等で公平を期し、申し込みやすいよう工夫します。 ② 電話予約は、改めて本予約に来館されることを条件に受け入れます。
予約情報(空き室情報)
<ul style="list-style-type: none"> ① 受付カウンター付近の案内板で、状況が確認できるようになっています。 ② 横浜市HPの施設ガイド・地区センター情報を随時更新し、インターネット利用者の利便性を図っています。

(ウ) 活動の場を必要とする個人や団体に対する相談、調整、助言等について

活動の場を必要とする個人・団体のニーズには、①利用可能施設の概要、料金など ②事業メニュー、講座内容、活動グループなど ③講師、指導者紹介などがあり、相談内容に応じて、横浜市、港南区役所(港南区民活動支援センター)、地域ケアプラザ等の情報を可能な限り収集・提供するとともに、専門家の紹介・調整・活動の進め方、グループづくりなどについて、可能な範囲で支援します。

事業計画書様式2 - (6)

5 自主事業計画

(ア) 自主事業計画の考え方

(イ) 自主事業の構成

(ア) 自主事業計画の考え方**① 計画の作成**

当館では、地域住民の皆さまが自主事業への参加によって新しい目標や出会いの機会が生まれ、それを契機に新しいコミュニティ団体やサークルが誕生し、その結果として地域参加を通じて地域の活性化につながると考えます。そのことを踏まえて、地域ニーズに合致し、高品質かつ魅力ある多彩な自主事業を開催します。

② 自主事業の実施方法

事業実施にあたっては、企画に地域課題やニーズを反映するとともに、地域の人材を講師・指導者として活用することなどにより、地域に密着した事業とします。また、そのことにより参加しやすい参加費とすることを目指し、さらに、スケールメリットを生かした協会全体事業等も実施します。

③ 当館独自の取組

講座数の増加のみならず、質の高い事業を行うことに注力するとともに、地域の多様な主体を巻き込んだイベントをより多く開催してまいります。

(イ) 自主事業の構成

自主事業は、大別して次のような構成で計画・実施します。

(1) 親と子を対象に子育てを支援する事業

自由な遊びやお話の会などを提供することにより、小さな子どもに対しての保育や親子のふれあいなど、子育て支援を実施します。

(2) 子どもの創造性を育む内容の事業

子どもが自ら取り組むきっかけを与え、自主性や創造性を育みます。

(3) 子どもから高齢者までが一緒に参加し、交流できる事業

世代間の交流を広げるため、季節の行事を中心に展開します。

(4) 住民の学習意欲に応えるとともに次世代の育成につながる事業

多様な分野の講座を実施し、高い学習意欲に応えるとともに、次世代に伝える機会やノウハウ等も提供してまいります。

(5) 新しい出会いや交流の場づくりを目指す事業

新たな交流の機会や深め合いができる場、顔の見える関係づくりに繋がる事業を実施します。

(6) 協会全体事業・傘下施設合同事業**① 一般社団法人こうなん区民利用施設協会全体事業**

「多文化共生の街～横浜を知る～」をテーマに実施します。

② 傘下施設合同事業

「懇親囲碁大会」を実施します。

(7) 地域の多様な主体を巻き込んだイベント事業

近隣の自治会等と連携した「地区センターまつり」をはじめ、子ども会等と連携した「ちびっこワクワクフェスタ」、老人クラブ等と連携した「ひまわりグランマ・コレクション」等を実施します。

◆スポーツ及び子ども対象の事業については、必ず傷害保険に加入します。

6 施設の経営に関する考え方

- (ア) 指定期間中の経営に関する基本的方針について
- (イ) 効率的運営のための具体的な計画について
- (ウ) 利用料金の単価の設定及び利用率の想定について

(ア) 指定期間中の経営に関する基本的方針について

当協会の経営理念は、

私たちは、『港南区における区民利用施設の管理運営を通じて区民の皆さまの「生きがいある暮らしづくり」と「活力ある地域社会の実現」に貢献する』という経営理念のもと、広く地域社会に貢献すべく事業展開をしています。

当協会の経営方針は、

- ① 私たちは、高い目標を目指して、常にサービス向上のための継続的な改善活動を行います。
- ② 私たちは、社会的責任と公共的使命を意識して、コンプライアンスに根差した経営を行います。
- ③ 私たちは、常に区民の皆さまのニーズを的確に捉え、その期待に応えます。
- ④ 私たちは、一人ひとりがつながり、地域で支え合う関係を育むための担い手になることを目指します。
- ⑤ 私たちは、経営理念を実践するため、人材育成に重点を置き、信頼される職員の育成を行います。

(イ) 効率的運営のための具体的な計画について

当協会が行っている複数施設の運営は、

- ① スケールメリットを生かした予算の弾力的執行、職員の採用及び配置等、人事労務事務の効率化
- ② 運営面で利用者に分かりやすく公平であるための、統一的ルール等の設定、運用
- ③ 事業の計画及び実施に係る企画力、ノウハウの相互活用、連携による内容の充実
- ④ 資材、設備等の共用物品の共同購入による有効活用

など効果的・効率的な運営を行う点でメリットを有しており、

- ① 館長等職員の研修の充実と、事務局の総括・調整機能の強化
- ② 年間の業務スケジュールに基づき、館長会議、副館長会議、スタッフ会議を開催

などにより、運営面での調整をはじめ、事業計画上の情報交換、連携、課題、情報の共有・解決策の提示、重要事項の周知徹底等をきめ細かく行います。

収入面では、ニーズを捉えた魅力的事業を企画するなどにより、施設利用率の向上による利用料金収入の増加に努めます。

(ウ) 利用料金の単価の設定及び利用率の想定について

利用料金は、『横浜市地区センター条例』に定める料金を基準としますが、各種割引制度を導入し、利用しやすい新たなサービスの提供を行っていきます。

利用率については、前年の稼働実績(率)を基に想定しますが、館のPR強化、多種多様な事業の提供、新規利用者の開拓、リピーターの継続的な施設利用、地域の多様な主体を巻き込んだイベント開催など施設の利用促進を図って参ります。

7 施設の運営に関する職員体制・情報保持等の考え方

- (ア) 職員の配置及び採用について
- (イ) 職員の研修計画について
- (ウ) 個人情報の保護の措置について

(ア) 職員の配置及び採用について

港南地区センターに次のとおり職員を配置します。

常勤職員（館長 1 名・副館長 2 名）		スタッフ（14 名）	
4 週 8 休のローテーション勤務		1 週間交替勤務	
早番	8 時 4 5 分～1 6 時 4 5 分	午前（2 名）	8 時 4 5 分～1 3 時 0 0 分
遅番	1 3 時 1 5 分～2 1 時 1 5 分	午後（2 名）	1 2 時 4 5 分～1 7 時 0 0 分
		夜間（2 名）	1 6 時 4 5 分～2 1 時 0 0 分
		作業（1 名）	7 時 3 0 分～1 0 時 3 0 分

常勤職員、スタッフの採用については、次の方針により、慎重に選考を行います。

館 長

公の施設の管理運営経験が豊富で、統括責任者として、広い視野で物事にあたり、指導力・統率力・調整能力に長けた人材であるとともに、地域の皆さまから信頼され愛され、熱意と意欲のある人材とします。

副 館 長

施設管理、図書管理等の担当業務に精通しており、企画力と創造力やパソコンスキルを兼ね備え、サービス精神が旺盛で、だれとでも明るく接することができ、地域活動にも関心が高く、かつ地域に貢献したいという意欲のある人材とします。

ス タ ッ フ

地域のニーズ把握等地域と施設の橋渡しの役割を担う人材として、明るく誠実な人柄で近隣に在住する方とします。また、地域に密着した施設の役割を理解し、公平で的確・迅速な対応ができ、かつ協調性を兼ね備えた意欲のある人材とします。

(イ) 職員の研修計画について

地区センターの職員として、次に掲げる 3 点の方針に従って研修を企画実施します。

- ① 利用者ニーズに適切に応える利用者サービスの徹底
- ② 利用者の安全を十分に配慮するとともに、緊急時の即時対応
- ③ 職員一人一人の能力の向上

(ウ) 個人情報の保護の措置について

当協会は、個人情報は施設利用者の資産であることの意識を徹底し、『個人情報保護方針』を定めさらに、『組織的』『人的』『物理的』『技術的』の 4 つの対策からの取組みを定め、個人情報を適切に取り扱うことを全職員に徹底していきます。

また、平成 28 年 1 月から開始したマイナンバー制度に対応する『特定個人情報等の取扱いについての基本方針』及び『特定個人情報等取扱規程』を定め、協会職員がマイナンバー制度を理解し、責任をもって対処していくことを徹底します。

事業計画書様式 2 - (9)

8 緊急時対策について

(ア) 防犯、防災の対応について

(イ) その他、緊急時の対応について

防犯・防災マニュアルを定め、館長をはじめとして全職員に、各種研修等機会を捉えて危機管理意識を徹底します。

(ア) 防犯、防災の対応について

○防犯の対応について

- ①開館時間内については、職員が常時注意を払って対応し、内容と状況により常備している緊急連絡先一覧により連絡する等、速やかに対応します。具体的ケースについては、下欄の分担表により対応します。
- ②『緊急通報システム』を導入し、緊急時に民間警備会社が即時対応できる体制とし、利用者及び職員のより一層の安全向上を図ります。
- ③夜間（閉館中）については、安全管理を円滑に行うため、民間警備会社に機械警備を委託しています。建物及びこれに付帯する物件につき、盗難、不法侵入その他不法行為及び火災、ガス等の発生を警報機器などでキャッチし、巡回中の車両が現場に急行するとともに、警察署・消防署等に連絡が行くようになっていきます。

○防火・防災

- ①防火管理者の資格をもつ館長が策定した防災計画に基づき対応します。
- ②消防署の協力を得て、毎年消防・防火避難訓練を実施します。
- ③設備関係については、法令による保守・点検を実施し、正常に機能する状態を保持します。
- ④激甚災害発生時には、利用者の安全確保を図るための対応策を充実させるとともに、地域に貢献するため区と連携し、横浜市防災計画に基づく物資集配拠点及び帰宅困難者一時滞在施設としての役割を果たします。

(イ) その他、緊急時の対応について

緊急時には、勤務する職員全員で役割を分担し、利用者安全のために臨機応変に対応します。また、利用者に急病人が出た場合に備えて自動体外式除細動器（AED）を設置するなど、初期対応に生かします。

◎分担表<ローテーション>勤務のため最小配置人数が3人となるため>

職 員	A	B	C
役 割	総括・連絡	現場対応	避難誘導

◎緊急連絡網

- ①警備委託会社等
- ②関係機関緊急連絡先『警察、消防、医療機関、学校等』
- ③施設職員、地区センター委員会委員
- ④協会事務局、区役所

自主事業計画書 (1)

団体名 一般社団法人こうなん区民利用施設協会

事業名	①募集対象	自主事業予算額					
	②募集人数	総経費	収入		支出		
	③一人当たり参加費		指定管理料 から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
うさぎおばさんの自然食教室 「安心安全ママレード作り」	一般	29,600	20,000	9,600	9,000	10,600	10,000
	16人						
	600円						
港南アーカイブス 「古文書で読む江戸の旅」	一般	53,000	23,000	30,000	36,000	7,000	10,000
	30人						
	1,000円						
わが街ふれあい探訪 「庭作り剪定入門」	一般	62,000	46,000	16,000	48,000	4,000	10,000
	16人×2=32人						
	500円						
フォーシーズン・コンサート 「Spring/Summer」	限定なし	130,000	130,000	0	100,000	20,000	10,000
	100人×4=400人						
	無料						
港南アートギャラリー 「四季展示・七夕まつり」	限定なし	10,000	10,000	0	0	10,000	0
	四季展示は8組						
	無料						
子育てステーションこうなん 「おはなしひろばと ママカフェ」	未就学児と保護者	52,000	52,000	0	35,000	10,000	7,000
	10組						
	無料						
青少年ステーションこうなん 「カブラのしゃべり場」	小学生～中学生	38,000	38,000	0	24,000	6,000	8,000
	20人						
	無料						
ロビーコンサート Day & Twilight 「青龍・白虎・朱雀・玄武の調」	限定なし	50,000	50,000	0	40,000	10,000	0
	50人×4=200人						
	無料						
KonanTownコンシェルジェ	一般	10,000	10,000	0	0	10,000	0
	制限なし						
	無料						
子育てステーションこうなん 「音楽と歌であそぼ！」 Road of the kid's musical	1歳6ヶ月～3歳と保護者	18,000	10,000	8,000	7,000	10,000	1,000
	20組						
	400円						
港南アーカイブス 「港南歴史散歩」	一般	15,000	5,000	10,000	5,000	9,000	1,000
	20人						
	500円						
読書活動推進 みんなの図書こんしえるじえ 「時代小説倶楽部」	一般	10,000	10,000	0	0	10,000	0
	10人×2回						
	無料						
横浜マイスター匠体験教室 「和紙で作る封筒など」	一般	30,000	20,000	10,000	10,000	20,000	0
	20人						
	500円						

自主事業計画書 (2)

団体名 一般社団法人こうなん区民利用施設協会

事業名	①募集対象	自主事業予算額					
	②募集人数	総経費	収入		支出		
	③一人当たり参加費		指定管理料 から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
Art&Craftスタジオ 「アート・クラフト教室」	一般	26,000	6,000	20,000	20,000	6,000	0
	10名						
	2,000円						
脳活！女性講座 「Lady's健脳Mahjong (麻雀)」	一般	70,000	6,000	64,000	50,000	15,000	5,000
	16人						
	4,000円						
協会傘下施設合同事業 懇親囲碁大会	一般	19,000	15,000	4,000	10,000	4,000	5,000
	総数40人						
	500円						
ヘルシー・ホリスティックスタジオ 「からだの歪み矯正体操」	一般	40,000	10,000	30,000	20,000	10,000	10,000
	15人						
	2,000円						
みんなの危機管理教室 ①防災減災とAED操作法 ②サギ商法と防犯	一般	5,000	5,000	0	0	5,000	0
	20人×2=40人						
	無料						
青少年ステーションこうなん 「Konanこども科学館」	5歳～小学生と保護者	34,000	14,000	20,000	12,000	20,000	2,000
	20組×2=40組						
	500円						
Enjoy・Life・Salon (エンジョイライフサロン) 「しょうゆの不思議を学ぶ」	一般	5,000	5,000	0	0	5,000	0
	20人						
	無料						
青少年ステーションこうなん 「青少年居場所作りフォーラム」	高校生～一般	20,000	20,000	0	20,000	0	0
	20人						
	無料						
いきいきシルバーライフ ①IT・スマホ・認知を知る ②インディカート	60歳以上	7,000	3,000	4,000	0	3,000	4,000
	20人×2=40人						
	200円						
青少年ステーションこうなん 「国際交流ひろば」	5歳～高校生 (未就学児は保護者同)	11,000	11,000	0	5,000	5,000	1,000
	20人						
	無料						
ひまわりグランマ・コレクション 「メイク・セミナー教室」	一般	14,000	10,000	4,000	0	10,000	4,000
	20人						
	200円						
港南地区センターまつり	限定なし	86,000	86,000	0	0	50,000	36,000
	制限なし						
	無料						
クッキングスタジオ 「イタリア・フィレンツェ料理」	一般	44,000	12,000	32,000	9,000	34,000	1,000
	16人						
	2,000円						

自主事業計画書 (3)

団体名 一般社団法人こうなん区民利用施設協会

事業名	①募集対象	自主事業予算額					
	②募集人数	総経費	収入		支出		
	③一人当たり参加費		指定管理料 から充当	参加費	講師謝金	材料費	その他
Enjoy・Life・Salon(Enjoy・Life・Salon) 「珈琲に親しむ」	一般	39,000	15,000	24,000	14,000	24,000	1,000
	16人						
	1,500円						
小説・物語をクッキング！ 「時代小説を食す！」 (大人編)	一般	29,000	11,000	18,000	9,000	19,000	1,000
	12人						
	1,500円						
協会全体事業 多文化共生の街～横浜を知る	一般	協会負担					
	総数40人						
	2,500円						
賢く生きるシニアのために ①らくらくスマホ体験教室 ②とっておき金融活用術	一般	6,000	6,000	0	0	3,000	3,000
	各20人×2=40人						
	無料						
港南アーカイブス 「古典の世界堪能」	一般	70,000	10,000	60,000	54,000	6,000	10,000
	30人						
	2,000円						
うさぎおばさんの自然食教室 「無添加味噌作り」	一般	90,000	30,000	60,000	18,000	70,000	2,000
	30人						
	2,000円						
港南パシオハント ちびっこわくわくフェスタ	限定なし	100,000	100,000	0	45,000	50,000	5,000
	制限なし						
	無料						
合計		1,222,600	799,000	423,600	600,000	475,600	147,000

自主事業別計画書 (1)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
うさぎおばさんの 自然食教室 「安心安全ママレード作り」	健康は「食」から始まるといいますが、仲間たちと楽しみながら食を作っていくとした毎日を送っていただきたいと考えます。ここでは、地元のお菓子屋さんが講師になってママレードを作ります。地産地消のもと、材料を調達して、無農薬・無添加の安心、安全なママレード作りは、港南恒例の料理教室となり講師と参加者ともに地域住民の交流の場となっています。	4月 (1回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
港南アーカイブス 「古文書で読む江戸の旅」	古文書を初めて学習する方が、気軽に親しみ、読むことができるように解説のための基礎知識を学びます。古文書を読み、その時代背景を考えながら各地に残る事件関係の古文書なども調べ、ドラマなどになった事件等と実際の記録にはどのように書かれていたのか比較しながら、また、楽しみながら読み取ります。	4月～7月 (6回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
我が街ふれあい探訪 「庭作り剪定入門」	区役所や区社会福祉協議会、地域住民と連携し、地域のイベントや取り組みなどにボランティアとして参加し、交流の輪を広げていきます。その一つの方法として植木等の剪定の知識や技術について実際に手を動かして指導を受け習得していただき、様々な施設や高齢世帯等の植木の手入れもできるよう、手始めに港南地区センターの植栽等の剪定作業に協力し、技術力を高めていただきます。	4月・10月 (各3回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
フォーシーズン・コンサート 「Sprig/Summer」	地域の子どもから高齢者まで幅広い世代が楽しめる楽曲を選曲していただき、様々な世代間交流ができることを目指します。各季節ごとにテーマを決め演奏者を依頼します。演奏者は地域で活動されている方々で、例えば「インクルーシブな社会を生きる」をテーマに活動されている方や不登校・引きこもり支援活動をされている方（いずれもアーティスト）、地域の中学校のプラスバンド、おやじJAZZバンドなどの演奏を楽しみます。	4月～12月 (2回)

自主事業別計画書 (2)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
港南アートギャラリー 「四季展示・七夕まつり」	絵画・工芸作品・写真などの作品展示場所を提供して、製作者と観覧される方々との出会いと交流を深めます。作品をいろいろな方々に観ていただくことは製作者にとって、更なる作品への意欲を湧かせるものとなります。年間に4回ほど港南地区センター利用者および近隣住民に対し、団体個人を問わず募集をかけます。七夕の頃には、短冊を用意して願いを書いて笹に飾っていただき、皆で七夕まつりをいたします。	4月～3月 (2回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
子育てステーションこうなん 「おはなしひろば とママカフェ」	子育て中の幼児とママたちの居場所作りの場、仲間作りの場として提供する事業です。プレイルームで月に1回(夏と年末休み)金色ポケットのメンバーに依頼し、本の読み聞かせや紙芝居などを開催します。その後、ママたちにカフェサロンを用意してくつろぎのひと時を過ごしていただきます。	4月～3月 (7回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
青少年ステーションこうなん 「カブラの しゃべり場コーナー」	カブラというフランスの建築設計技師が考案した精密な積み木を使って、様々な形を作って遊びながら、子どもの持つ想像力や柔軟性を伸ばすことに繋げていきます。また、カブラだけでなく、集まってくる子どもたちがくつろいで、自由なおしゃべりなどでもできるような雰囲気をつくります。必ず、コーディネーターを常駐させて積み木の指導や子どもたちの様子に目をくばります。	4月～3月 (8回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
ロビーコンサート Day&Twilight 「青龍の調・白虎の調 朱雀の調・玄武の調」	気軽に立ち寄っていただける雰囲気作りを願い、音楽を奏でる場所を提供いたします。また、地域の団体や利用サークルの日頃の練習成果を発表できるミニコンサートとしても楽しめます。少人数構成の団体で、例えばアコースティックギターや二胡、弦楽アンサンブルなどの静かにゆったりと聴ける楽器と音楽を主とします。また、出演者や観客の世代層を考慮して昼間と夜間の部に分け構成をします。なお、港南の地、東西南北を司る守護神にちなんでの名称付けとしました。	4月～3月 (2回)

自主事業別計画書 (3)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
KonanTown コンシェルジェ	近隣地域の新しい発見や楽しめる場所の紹介など、また、お奨めのお店などを収集して、地域に役立つ情報基地を目指します。また、同時に子育て世代や高齢者の憩いの場所リサーチにも努めます。情報は来館される一般の方々から、収集して編集協力者やボランティアを募り、近隣ショップや地域住民の声を取材して、地域に役立つタウン地図や情報小冊子などの作成をいたします。	4月～3月 (2回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
子育てステーションこうなん 「音楽と歌であそぼ！」 Rord of the kid's musical	元NHKの歌のおねえさん(元宝塚歌劇団星組)を招いて、本格的な生歌でのパフォーマンスを親子で体験します。これは、ちびっこわくわくフェスタへの前段階の事業として企画します。歌を歌って、体を動かし、親子で楽しみながら、ミニミュージカルへの準備事業として位置づけをします。	5月 (1回)

事業名	目的・内容	実施時期・回数
港南アーカイブス 「港南歴史散歩」	港南区在住であっても、港南の歴史については良く知らない場合が多いと思われることから、この機に港南の歴史について学んで地域の新しい発見を試みようではないかと企画しました。また、学ぶだけでなく健康のためウォーキングをしながら、歴史を紐解いてゆく楽しさを味わっていただきたいと思います。講師は、港南歴史散歩の会などに協力していただき、座学から始め、次に港南区の史跡や歴史風景を尋ねてまいります。	5月 (1回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
みんなの図書こんしえるじえ 「時代小説倶楽部」	読書活動推進の元、読書への造詣をもっと気軽に持つてもらうために、テーマに沿った本の紹介を地域の方々の協力を得ながら進めてまいります。テーマ本を読んだ方の一言感想を集めて、既読の方々や未読の方々へ改めて本の紹介をして、時代小説倶楽部コーナーを作り、更なる興味を深めてまいります。シリーズ本となっている時代小説などが取り掛かりやすい本であると考えます。	5月 (1回)

自主事業別計画書 (4)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
横浜マイスター 匠体験教室 「和紙で作る封筒」	通常の教室と違い、匠の技、本物の技に触れる良い機会を作ります。「NPO法人横浜マイスター友の会」の協力を得て、マイスターの技術と呼べる様々な匠の技を学び、更に学びたい方々のためには、定期的な教室を考慮していきます。ここでは、手始めにすき和紙で封筒を作ってみます。	5月 (1回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
Art & Craft スタジオ 「ペーパークイリング教室」	街のアドバイザーを講師に迎え、アメリカなどでたいへん流行しているクラフト教室を開催して、新しく興味を持ってくださる年齢層をキャッチします。そして、継続して教室を楽しんでもらうことを目指します。ペーパークイリングとは、加減な色やパステルカラーなどの様々な配色がされたペーパーを使い、くるくる巻いていろいろな形を作成します。そして、更にそれらを組み合わせて大きな作品が作られます。今回は、手始めに素敵なグリーティングカードを作ります。	5月～6月 (4回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
脳活！女性講座 「Lady's 健脳Mahjong(麻雀)」	麻雀をあくまでもゲームとして楽しみ、脳や指を動かすことによって健康な心と体を作っていく支援となればと企画しました。また、グループでのゲームのため、仲間作りや交流の場としても期待できます。好評であれば、サークル化を予定しています。講師は健康麻雀の指導で定評のある団体をお願いし、4人グループを4組、全て女性で募集します。	5月～9月 (10回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
懇親囲碁大会	対局を通して、地域や施設間の新しい交流と親睦を図ると共に健康増進やいきいきとした元気な地域作りに繋げていきます。 囲碁講師の主導のもと、勝ち残りトーナメント方式で対戦を行い、参加者の技術向上を図ります。	6月 (1回)

自主事業別計画書 (5)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
ヘルシー・ホリデイ・スタジオ 「からだの歪み矯正体操」	「立腰」という言葉がありますが、まさに姿勢は腰から作られます。毎日の生活の中で、次第に正しい姿勢が損なわれ、右と左で足の長さが違ったり、腰痛に苦しんだりされる方がたいへん多くいらっしゃいます。気軽にからだの歪みの矯正体操を体験する機会を設け、継続してサークル化してまいりたいと思います。講師は、整体師の資格者（街のアドバイザー）で安心して矯正体操の体験教室を受けることができます。	6～7月 (4回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
みんなの危機管理教室 ①防災減災とAED操作法 ②サギ商法と防犯	災害時の港南地区センターの役割を地域住民に周知していただき、更に、防災と減災についても今一度身近なものとして認識をしていただきます。また、今でも減らないサギ商法や防犯についても正しい理解を深めて、実生活に役立てていただきます。 ①は、港南消防署に②は港南警察署に講義と実践をお願いいたします。	6月～9月 (2回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
青少年ステーションこうなん 「Konan こども科学館」	子どもの興味や個性、可能性をより一層自由に表現できる場として、特に理科や科学を身近に学べる機会を作り出します。洋光台のはまぎんこども宇宙科学館に指導員として登録された方の協力を得て、理科工作の楽しさを体験してもらいます。	7月～8月 (2回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
Enjoy・Life・Salon (Enjoyライオン) 「しょうゆの不思議を学ぶ」	料理に使う身近な調味料の「しょうゆ」について、日本の代表的しょうゆメーカーの社員の講義を受け、目からうろこの知識を日ごろの生活に役立てる機会を設けます。 (株) キッコマンから講師を招いて、しょうゆに関する様々な興味ある内容を教授していただきます。	7月～10月 (6回)

自主事業別計画書 (6)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
青少年ステーションこうなん 「青少年居場所作りフォーラム」	青少年の居場所がないことから、ほっとひと息つける地域の居場所を提供していきたいと考えます。港南地区センターで実施する青少年の居場所（青少年ステーションこうなん）のボランティアを担ってもらう、大学生や地域の大人等を対象に人材育成をいたします。コミュニケーションセミナーなどを開催して事業の実践者、NPO団体、地域の中学生、高校生、大学生などとの話し合いの場を設け、地域性を考えた港南地区センターでの取り組みの方向性を見出すことへ繋いでいきます。	8月 (1回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
いきいき シルバーライフ ①QOL・体験・認知を知る ②インゲグノート	高齢化の進む昨今、心豊かな人生設計を実現すべく、ライフエンディング・ステージ、つまりは「終活」に対する取り組みの実践を広く皆さまに呼びかけ、長寿社会においても誰もが自分らしい生活を送り、人生に幸福を見出せるようにセミナーを開催します。講師は、終活セミナーのプロに依頼して、①は健康寿命を延ばすための大事なこと②は心ゆく終わりを迎えるための前準備についてを学んでまいります。	9月 (2回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
青少年ステーションこうなん 「国際交流ひろば」	英語が小学校の正規科目になり、ますます国際社会への理解が必要となってきました。ネイティブイングリッシュをこの身と耳で感じ、楽しい異文化交流ができることを期待します。 港南国際交流ラウンジ等の協力を得て、カフェタイムに気軽に外国人との触れ合い交流ができる場をつくります。	9月 (1回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
ひまわり グランマ・コレクション 「メイク・セミナー教室」	女性はいくつになっても美しくありたいと願います。美しくメイクアップして、おしゃれな衣装で自分をアピールすることは、とても素敵なことです。グランマ・コレクションを開催することで、シニアの方々の生きがいや楽しみ作り、参加者同士の交流そして地域活動の盛り上げに役立てると考えます。第一段階として、メイクセミナーを(株)ファンケルに依頼して、美しくなる化粧の仕方の指導を受	9月 (1回)

自主事業別計画書 (7)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
港南地区センターまつり	日頃の利用サークルの活動の成果発表の場であると同時に、地域をあげての「まつり」となるため、各方面の機関への協力を依頼し、また、様々なイベント企画をして地域住民に楽しく観覧したり、体験していただき、出会いと交流の場を作り、より一層の地域力アップへ繋げていきます。また、近隣中学校のブラスバンドや小学校のダンスステージほか、東日本大震災復興支援物品販売やKonan Shoppingアーケード、フリマ子ども店長などのイベントを企画します。	10月 (1回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
クッキングスタジオ 「イタリア・フィレンツェ料理」	世界の中の日本、地球の中の皆同じ地球人であること・・・様々な国の人々と触れ合い異文化交流をしながら、コミュニケーションを通じてお互いの国への理解を深めます。一番身近なところから、「食」を通じての交流を試みます。講師は港南国際交流ラウンジの協力を頼み、イタリア・フィレンツェ料理のミニピッツアやカプレーゼなどの料理を作ってみます。	10月 (1回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
Enjoy・Life・Salon (インジョイライフサロン) 「珈琲に親しむ」	気楽に楽しみながら、人生を謳歌するような、そんなサロンがあったら、自由な気持ちでエンジョイできるのではないかと考えて企画いたしました。パート1では、珈琲・日本茶・ワインの知識について、それぞれのプロフェッショナルを地域から講師として招き講義してもらいます。パート2では、それぞれの嗜好品に合うお菓子や料理などを実際に作って試食してみます。少しばかりのおしゃれな知識をご自宅に持って帰ることができたら幸いです。	10月 (1回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
小説・物語をクッキング 「時代小説を食す！」 (大人編)	読書活動推進の一環として取り組みます。読書に伴い、作品に登場する様々なおいしそうなお料理を心で感じるにつけ、是非作ってみたい、食べてみたいと思う方が多くいらっしゃると思います。そこで、代表的な時代小説に登場する料理を実際に作って食し、その本への理解を深めることができたらと企画いたしました。あらかじめ本を紹介しておき、できれば事前に読んでおいてもらい当日は、本の紹介とその一節を朗読したあと、実際に料理にかかります。	10月 (1回)

自主事業別計画書(8)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
協会全体事業 多文化共生の街 ～横浜を知る～	横浜市が進める多文化交流・共生の街作り、グローバル都市の一端に触れてもらうため、その象徴でもある中華街や客船ターミナル等を訪れ、関係者の話を聞き、また、他国の文化を感じられる体験をしてもらいます。	11月 (1回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
賢く生きる シニアのために ①らくらくスマホ教室 ②とっておき金融活用術	シニア世代の益々の活躍に少しばかりのお手伝いできればと企画いたしました。ここでは、企業の社会貢献事業の一環として依頼し、①ではスマートフォンの安全安心な使い方を学び(NTTdocomo)、②では実利的な金融活用術を学び(野村証券)、充実した生活設計に役立てます。	2～3月 (2回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
港南アーカイブス 「古典の世界堪能」	毎年題目を変えて、古典の奥深い世界をじっくり追求してもらい、古典への造詣を深めてもらいます。 古典の名作を講師の作った教材と講話で更なる古典の世界を堪能していただきます。	2月～3月 (4回)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
うさぎおばさんの 自然食教室 「無添加味噌作り」	毎年好評を得ている教室です。味噌作りの基本を習得して自家製味噌の味わいを堪能していただき、自然食で安心安全な食というものへの理解を深めていただきます。地域の味噌作りの名人から純国産の材料を使い、仕込みから保存方法の指導を受け、6カ月後には熟成した味噌を味わいます。	2月 (2回)

自主事業別計画書 (9)

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
港南スペシャルイベント 「ちびっこわくわくフェスタ」	地域子育て支援拠点や子ども会、青少年指導員等と連携して地域の子どもたちの未来について、考えると共に子育て中の親同士や子育て世代の方々や地域住民とのふれあいや交流を促進し、子育てネットワークの形成を支援します。 地域や公的機関の協力のほか、子どものための音楽パフォーマンスや子ども店長によるフリーマーケットなども企画して楽しめるフェスタを目指します。	3月 (1回)

平成28年度 「港南地区センター」 収支予算書兼決算書

(税込、単位：円)

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
指定管理料	32,344		32,344		32,344	横浜市より
利用料金収入	2,724		2,724		2,724	
自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入	424		424		424	
自主事業収入	0		0		0	
雑入	1,088	0	1,088	0	1,088	
印刷代	370		370		370	
自動販売機手数料	240		240		240	
駐車場利用料収入	0		0		0	
その他（ ）	478		478		478	
収入合計	36,580	0	36,580	0	36,580	

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
人件費	20,294	0	20,294	0	20,294	
給与・賞金	18,081		18,081		18,081	
社会保険料	1,700		1,700		1,700	
通勤手当	375		375		375	
健康診断費	120		120		120	
勤労者福祉共済掛金	18		18		18	
退職給付引当金繰入額	0		0		0	
事務費	1,700	0	1,700	0	1,700	
旅費	15		15		15	
消耗品費	600		600		600	
会議滞在費	15		15		15	
印刷製本費	10		10		10	
通信費	220		220		220	
使用料及び賃借料	75	0	75	0	75	
横浜市への支払分	75		75		75	
その他	0		0		0	
備品購入費	150		150		150	
図書購入費	0		0		0	
施設賠償責任保険	20		20		20	
職員等研修費	5		5		5	
振込手数料	0		0		0	
リース料	530		530		530	
手数料	30		30		30	
地域協力費（諸費）	30		30		30	
事業費	1,223	0	1,223	0	1,223	
自主事業（指定管理料充当の自主事業）費	799		799		799	
自主事業費	424		424		424	
管理費	9,623	0	9,623	0	9,623	
光熱水費	5,623	0	5,623	0	5,623	
電気料金	2,784		2,784		2,784	
ガス料金	1,989		1,989		1,989	
水道料金	850		850		850	
清掃費	600		600		600	
修繕費	830		830		830	
機械警備費	160		160		160	
設備保全費	2,410	0	2,410	0	2,410	
空調衛生設備保守	1,320		1,320		1,320	
消防設備保守	71		71		71	
電気設備保守	590		590		590	
害虫駆除清掃保守	39		39		39	
駐車場設備保全費	0		0		0	
その他保全費	390		390		390	
共益費	0		0		0	
公租公課	1,700	0	1,700	0	1,700	
事業所税	0		0		0	
消費税	1,700		1,700		1,700	
印紙税	0		0		0	
その他（ ）	0		0		0	
事務経費（計算根拠を説明欄に記載）	1,132	0	1,132	0	1,132	
本部分	1,132		1,132		1,132	
当該施設分	0		0		0	
二対二対応費	908		908		908	
支出合計	36,580	0	36,580	0	36,580	
差引	0	0	0	0	0	

自主事業費収入				0	
自主事業費支出				0	
自主事業収支				0	
管理許可・目的外使用許可収入				0	
管理許可・目的外使用許可支出				0	
管理許可・目的外使用許可収支				0	

