

平成31年度 保土ヶ谷公会堂 収支決算書
(H31. 4. 1~R2. 3. 31)

収入の部

(税込、単位：円)

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
指定管理料	56,061,000		56,061,000	56,061,000	0	横浜市より
利用料金収入	8,940,000		8,940,000	8,084,008	855,992	
自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入	0		0	0	0	
自主事業収入			0	0	0	
横浜市費用負担	0	0	0	493,000	493,000	新型コロナウイルス感染症に関する横浜市の費用負担分
雑入	855,000	0	855,000	1,017,392	162,392	
印刷代	0		0	0	0	
自動販売機手数料	700,000		700,000	832,124	132,124	
駐車場利用料収入	0		0	0	0	
その他（広告ラック収入・預金利息）	155,000		155,000	185,268	30,268	
収入合計	65,856,000	0	65,856,000	65,655,400	200,600	

支出の部

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
人件費	18,520,000	0	18,520,000	18,496,691	23,309	
給与・賃金	16,621,000		16,621,000	16,502,793	118,207	館長・副館長及び時給職員
社会保険料	1,674,000		1,674,000	1,604,771	69,229	
通勤手当	186,000		186,000	319,970	133,970	常勤職員
健康診断費	21,000		21,000	21,237	237	常勤職員
勤労者福祉共済掛金・被服費	18,000		18,000	47,920	29,920	
退職給付引当金繰入額	0		0	0	0	
事務費	2,078,000	0	2,078,000	1,882,719	195,281	
旅費	10,000		10,000	4,118	5,882	出張旅費
消耗品費	888,000		888,000	806,931	81,069	事務消耗品費
会議賄い費	10,000		10,000	5,846	4,154	
印刷製本費	100,000		100,000	121,396	21,396	
通信費	207,000		207,000	212,880	5,880	電話代・郵送料等
使用料及び賃借料	121,000	0	121,000	115,656	5,344	
横浜市への支払分	38,000		38,000	40,548	2,548	目的外使用料等
その他	83,000		83,000	75,108	7,892	リース経費等
備品購入費	380,000		380,000	259,062	120,938	
図書購入費	0		0	0	0	
施設賠償責任保険	39,000		39,000	38,480	520	
職員等研修費	33,000		33,000	32,996	4	
振込手数料	15,000		15,000	14,820	180	
委託料	220,000		220,000	220,000	0	第三者評価受審料
手数料	5,000		5,000	2,310	2,690	
地域協力費	50,000		50,000	48,224	1,776	地域イベントの協力費等
事業費	0	0	0	33,200	33,200	
自主事業（指定管理料充当の自主事業）費	0		0	0	0	
自主事業費	0		0	33,200	33,200	イベントの実施
管理費	38,015,000	0	38,015,000	36,247,506	1,767,494	
光熱水費	14,972,000	0	14,972,000	14,529,065	442,935	
電気料金	9,400,000		9,400,000	8,676,139	723,861	
ガス料金	3,200,000		3,200,000	3,502,170	302,170	
水道料金	2,372,000		2,372,000	2,350,756	21,244	
清掃費	8,196,000		8,196,000	8,147,233	48,767	日常・定期清掃費
修繕費	878,000		878,000	751,218	126,782	
機械警備費	255,000		255,000	254,730	270	
設備保全費	13,714,000	0	13,714,000	12,565,260	1,148,740	
空調衛生設備保守	10,204,000		10,204,000	8,901,139	1,302,861	
消防設備保守	444,000		444,000	443,000	1,000	
電気設備保守	1,805,000		1,805,000	1,548,266	256,734	
害虫駆除清掃保守	263,000		263,000	258,410	4,590	
駐車場設備保全費	0		0	0	0	
その他保全費	998,000		998,000	1,414,445	416,445	舞台管理
共益費	0		0	0	0	
公租公課	2,126,000	0	2,126,000	2,267,857	141,857	
事業所税	0		0	0	0	
消費税	2,126,000		2,126,000	2,267,857	141,857	
印紙税	0		0	0	0	
その他（ ）	0		0	0	0	
事務経費（計算根拠を説明欄に記載）	5,117,000	0	5,117,000	5,117,000	0	
本部分	5,117,000		5,117,000	5,117,000	0	労務・経理等の本部事務経費
当該施設分	0		0	0	0	
二一ズ対応費	0	0	0	0	0	
支出合計	65,856,000	0	65,856,000	64,044,973	1,811,027	
差引	0	0	0	1,610,427	1,610,427	

自主事業費収入				0		
自主事業費支出				33,200		
自主事業収支				33,200		

管理許可・目的外使用許可収入				832,124		
管理許可・目的外使用許可支出				40,548		
管理許可・目的外使用許可収支				791,576		

(様式1)

令和元年度利用料金収入実績

単位(円)

	①施設利用料[(A)+(B)-(C)]						②附属設備料[(D)-(E)]				③利用料金 収入合計 (①+②)	④持ち込み器具電気料[(F)-(G)]				⑤キャンセル料	⑥利用料金等 収入合計 (③+④+⑤)	⑦減免金額 合計 (C+E+G)	⑧収入目標額	達成率 ⑥/⑧(%)	⑨前年同月収入 額	前年同月比 ⑥/⑨(%)
	基本		割増		減免		基本		減免			基本		減免								
	件数	基本料金(A)	件数	割増料金(B)	件数	減免金額(C)	件数	基本料金(D)	件数	減免金額(E)		件数	基本料金(F)	件数	減免金額(G)							
4月	87	765,200	19	67,760	10	155,400	32	151,000	10	61,500	767,060	34	9,200	9	1,800	3,880	778,340	218,700	745,000	104.5%	934,040	83.3%
5月	96	650,300	19	51,280	20	243,720	46	205,000	21	117,500	545,360	34	7,000	16	3,200	9,252	558,412	364,420	745,000	75.0%	641,770	87.0%
6月	113	854,500	26	109,060	17	107,600	51	183,000	15	45,500	993,460	44	9,000	11	2,100	280	1,000,640	155,200	745,000	134.3%	821,140	121.9%
7月	125	839,600	34	106,660	29	334,530	60	249,500	26	137,750	723,480	53	11,800	18	3,500	5,592	737,372	475,780	745,000	99.0%	832,800	88.5%
8月	82	731,300	34	59,140	17	237,890	36	162,500	13	78,500	636,550	41	9,000	15	3,300	19,324	661,574	319,690	745,000	88.8%	674,320	98.1%
9月	77	774,200	24	72,520	13	175,680	35	188,500	10	59,500	800,040	30	6,800	9	2,000	6,400	811,240	237,180	745,000	108.9%	1,048,350	77.4%
10月	96	860,700	21	70,560	19	337,440	36	235,500	14	118,000	711,320	43	11,000	14	3,000	21,920	741,240	458,440	745,000	99.5%	845,910	87.6%
11月	105	958,400	30	74,070	27	418,780	55	289,610	25	149,250	754,050	53	17,940	26	7,000	3,640	768,630	575,030	745,000	103.2%	781,190	98.4%
12月	72	799,800	17	126,720	10	209,430	29	225,500	9	84,000	858,590	31	11,200	9	2,400	2,400	869,790	295,830	745,000	116.8%	684,140	127.1%
1月	98	754,000	24	54,880	22	244,950	42	195,000	18	119,500	639,430	42	10,200	14	2,600	0	647,030	367,050	745,000	86.8%	441,170	146.7%
2月	79	641,300	23	100,520	18	313,680	41	255,000	18	164,500	518,640	36	8,400	17	3,400	0	523,640	481,580	745,000	70.3%	834,714	62.7%
3月	5	58,000	1	140	1	1,400	2	4,500	0	0	61,240	1	200	0	0	0	61,440	1,400	745,000	8.2%	932,640	6.6%
合計	####	8,687,300	272	893,310	203	2,780,500	465	2,344,610	179	1,135,500	8,009,220	442	111,740	158	34,300	72,688	8,159,348	3,950,300	8,940,000	91.3%	9,472,184	86.1%

(様式2)

令和元年度公会堂利用回数・稼働率

施設名 保土ヶ谷公会堂

《4月》

		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		昼間	夜間	計			
講堂		24			24	29	82.8%
		20	15	35		58	60.3%
		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		午前	午後	夜間	計		
会議室	第1	22	21	17	60	87	69.0%
	第2	20	21	13	54	87	62.1%
	第3				0	0	
	小計	42	42	30	114	174	65.5%
和室		17	18	15	50	87	57.5%
リハーサル室					0	0	
合計(会議室等)		59	60	45	164	261	62.8%
合計					199	319	62.4%

(様式2)

令和元年度公会堂利用回数・稼働率

施設名 保土ヶ谷公会堂

《5月》

		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		昼間	夜間	計			
講堂		23			30	76.7%	
		20	12	32	60	53.3%	
		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		午前	午後	夜間			計
会議室	第1	13	18	6	37	87	42.5%
	第2	19	22	9	50	87	57.5%
	第3				0	0	
	小計	32	40	15	87	174	50.0%
和室		12	12	14	38	87	43.7%
リハーサル室					0	0	
合計(会議室等)		44	52	29	125	261	47.9%
合計					157	321	48.9%

(様式2)

令和元年度公会堂利用回数・稼働率

施設名 保土ヶ谷公会堂

《6月》

		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		昼間	夜間	計			
講堂		25			25	29	86.2%
		22	19	41	58	70.7%	
		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		午前	午後	夜間	計		
会議室	第1	16	22	16	54	87	62.1%
	第2	19	25	18	62	87	71.3%
	第3				0	0	
	小計	35	47	34	116	174	66.7%
和室		19	19	17	55	87	63.2%
リハーサル室					0	0	
合計(会議室等)		54	66	51	171	261	65.5%
合計					212	319	66.5%

(様式2)

令和元年度公会堂利用回数・稼働率

施設名 保土ヶ谷公会堂

《7月》

		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		昼間	夜間	計			
講堂		24			24	30	80.0%
		24	16	40		60	66.7%
		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		午前	午後	夜間	計		
会議室	第1	18	23	11	52	87	59.8%
	第2	23	26	17	66	87	75.9%
	第3				0	0	
	小計	41	49	28	118	174	67.8%
和室		19	18	21	58	87	66.7%
リハーサル室					0	0	
合計(会議室等)		60	67	49	176	261	67.4%
合計					216	321	67.3%

(様式2)

令和元年度公会堂利用回数・稼働率

施設名 保土ヶ谷公会堂

《8月》

		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		昼間	夜間	計			
講堂		23			23	30	76.7%
		22	13	35		60	58.3%
		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		午前	午後	夜間	計		
会議室	第1	21	21	9	51	87	58.6%
	第2	18	21	11	50	87	57.5%
	第3				0	0	
	小計	39	42	20	101	174	58.0%
和室		19	16	10	45	87	51.7%
リハーサル室					0	0	
合計(会議室等)		58	58	30	146	261	55.9%
合計					181	321	56.4%

(様式2)

令和元年度公会堂利用回数・稼働率

施設名 保土ヶ谷公会堂

《9月》

		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		昼間	夜間	計			
講堂		26			26	29	89.7%
		25	11	36	58	62.1%	
		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		午前	午後	夜間	計		
会議室	第1	18	22	15	55	87	63.2%
	第2	17	21	13	51	87	58.6%
	第3				0	0	
	小計	35	43	28	106	174	60.9%
和室		19	22	15	56	87	64.4%
リハーサル室					0	0	
合計(会議室等)		54	65	43	162	261	62.1%
合計					198	319	62.1%

(様式2)

令和元年度公会堂利用回数・稼働率

施設名 保土ヶ谷公会堂

《10月》

		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		昼間	夜間	計			
講堂		25		25	29	86.2%	
		23	17	40	58	69.0%	
		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		午前	午後	夜間			計
会議室	第1	18	20	9	47	87	54.0%
	第2	18	22	21	61	87	70.1%
	第3				0	0	
	小計	36	42	30	108	174	62.1%
和室		19	19	18	56	87	64.4%
リハーサル室					0	0	
合計(会議室等)		55	61	48	164	261	62.8%
合計					204	319	%

(様式2)

令和元年度公会堂利用回数・稼働率

施設名 保土ヶ谷公会堂

《11月》

		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		昼間	夜間	計			
講堂		29			29	29	100.0%
		25	21	46		58	79.3%
		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		午前	午後	夜間	計		
会議室	第1	20	28	15	63	87	72.4%
	第2	21	25	19	65	87	74.7%
	第3				0	0	
	小計	41	53	34	128	174	73.6%
和室		23	26	16	65	87	74.7%
リハーサル室					0	0	
合計(会議室等)		64	79	50	193	261	73.9%
合計					239	319	74.9%

(様式2)

令和元年度公会堂利用回数・稼働率

施設名 保土ヶ谷公会堂

《12月》

		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		昼間	夜間	計			
講堂		25		25	27	92.6%	
		22	17	39	54	72.2%	
		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		午前	午後	夜間	計		
会議室	第1	20	22	11	53	81	65.4%
	第2	16	18	14	48	81	59.3%
	第3				0	0	
	小計	36	40	25	101	162	62.3%
和室		19	22	14	55	81	67.9%
リハーサル室					0	0	
合計(会議室等)		55	62	39	156	243	64.2%
合計					195	297	65.7%

(様式2)

令和元年度公会堂利用回数・稼働率

施設名 保土ヶ谷公会堂

《1月》

		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		昼間	夜間	計			
講堂		23			23	27	85.2%
		21	16	37		54	68.5%
		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		午前	午後	夜間	計		
会議室	第1	18	20	12	50	81	61.7%
	第2	15	19	11	45	81	55.6%
	第3				0	0	
	小計	33	39	23	95	162	58.6%
和室		18	14	14	46	81	56.8%
リハーサル室					0	0	
合計(会議室等)		51	53	37	141	243	58.0%
合計					178	297	59.9%

(様式2)

令和元年度公会堂利用回数・稼働率

施設名 保土ヶ谷公会堂

《2月》

		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		昼間	夜間	計			
講堂		19			19	28	67.9%
		19	12	31	56	55.4%	
		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		午前	午後	夜間	計		
会議室	第1	15	19	6	40	84	47.6%
	第2	17	18	11	46	84	54.8%
	第3				0	0	
	小計	32	37	17	86	168	51.2%
和室		18	14	14	46	84	54.8%
リハーサル室					0	0	
合計(会議室等)		50	51	31	132	252	52.4%
合計					163	308	52.9%

(様式2)

令和元年度公会堂利用回数・稼働率

施設名 保土ヶ谷公会堂

《3月》

		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		昼間	夜間	計			
講堂		2		2	4	50.0%	
		2	1	3	8	37.5%	
		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		午前	午後	夜間			計
会議室	第1	1	2	1	4	12	33.3%
	第2	0	2	0	2	12	16.7%
	第3				0	0	
	小計	1	4	1	6	24	25.0%
和室		0	0	1	1	12	8.3%
リハーサル室					0	0	
合計(会議室等)		1	4	2	7	36	19.4%
合計					10	44	22.7%

(様式3)

令和元年度公会堂利用状況

施設名 保土ヶ谷公会堂

月別	開館日数 (日)	利用者数 (人)	居所別利用件数(件)			
			区内	市内	市外	計
4月	29	7,353	50	36	0	86
5月	30	7,305	54	31	2	87
6月	29	8,416	56	47	5	108
7月	30	8,954	75	40	10	125
8月	30	7,624	50	31	1	82
9月	29	10,603	46	30	1	77
上半期計	177	50,255	331	215	19	565
10月	29	10,530	52	44	3	99
11月	29	11,604	67	36	2	105
12月	27	8,422	38	30	1	69
1月	27	8,197	56	40	1	97
2月	28	10,745	47	32	0	79
3月	4	591	2	3	0	5
下半期計	144	50,089	262	185	7	454
年間合計	321	100,344	593	400	26	1,019

(様式4)

令和元年度利用者別目的別利用件数

施設名:保土ヶ谷公会堂

《4月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	職域団体	0	0	0	0	0	5	0	0	5
	その他	0	0	5	0	5	19	10	5	0
法 人	企業法人	0	0	0	0	0	7	4	1	12
	公益法人	0	0	3	1	1	0	1	2	9
	官公署	0	0	0	0	0	0	0	0	0
学校・幼稚園等	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	4	2	1	7
	市民が参加するもの	0	0	0	0	0	3	1	0	4
そ の 他	0	0	0	0	0	3	1	1		5
合 計	0	0	8	1	6	22	31	15	3	86

(様式4)

令和元年度利用者別目的別利用件数

施設名:保土ヶ谷公会堂

《5月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	0	0	0	4	0	0	4
	職域団体	0	0	0	0	0	5	0	0	5
	その他	2	0	4	0	1	14	7	7	36
法 人	企業法人	0	0	0	0	0	0	3	2	5
	公益法人	0	0	4	0	3	1	5	2	15
	官公署	0	0	0	0	0	0	0	0	0
学校・幼稚園等	0	0	1	0	0	0	0	1	0	2
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	2	7	0	9
	市民が参加するもの	0	0	0	0	0	4	4	0	8
そ の 他	0	0	0	0	0	3	0	0		3
合 計	2	0	9	0	4	17	23	27	5	87

(様式4)

令和元年度利用者別目的別利用件数

施設名:保土ヶ谷公会堂

《6月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	0	0	0	1	0	0	1
	職域団体	0	0	0	0	0	4	0	0	4
	その他	1	0	2	3	1	18	4	7	36
法 人	企業法人	0	0	0	0	0	5	4	7	16
	公益法人	0	0	3	0	3	4	6	0	19
	官公署	0	0	0	0	0	0	1	0	1
学校・幼稚園等	0	0	5	0	4	0	2	1	0	12
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	1	4	1	6
	市民が参加するもの	0	0	0	0	0	7	2	0	9
そ の 他	0	0	0	0	0	2	2	0		4
合 計	1	0	10	3	8	23	30	25	8	108

(様式4)

令和元年度利用者別目的別利用件数

施設名:保土ヶ谷公会堂

《7月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	0	0	0	2	2	0	4
	職域団体	0	0	0	0	0	6	2	0	8
	その他	0	0	2	3	1	25	9	4	1
法 人	企業法人	0	0	1	0	0	5	5	0	11
	公益法人	0	0	4	0	0	1	15	0	20
	官公署	0	0	0	0	0	0	0	0	0
学校・幼稚園等	0	0	5	0	0	0	2	1	0	8
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	1	7	0	8
	市民が参加するもの	0	0	2	0	0	2	14	0	18
そ の 他	0	0	0	0	0	3	0	0		3
合 計	0	0	14	3	1	28	28	50	1	125

(様式4)

令和元年度利用者別目的別利用件数

施設名:保土ヶ谷公会堂

《8月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	1	0	0	0	0	0	0	0	1
	職域団体	0	0	0	0	0	3	1	0	4
	その他	0	0	1	1	1	20	2	2	29
法 人	企業法人	0	0	0	0	0	4	0	1	5
	公益法人	1	0	4	0	0	1	5	0	11
	官公署	0	0	0	0	0	0	0	0	0
学校・幼稚園等	0	0	11	0	0	0	1	0	0	12
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	2	4	2	8
	市民が参加するもの	0	0		0	0	2	5	0	7
そ の 他	0	0	0	0	0	5	0	0	0	5
合 計	2	0	16	1	1	25	15	17	5	82

(様式4)

令和元年度利用者別目的別利用件数

施設名:保土ヶ谷公会堂

《9月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	0	0	0	1	1	0	2
	職域団体	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	2	0	6	19	3	0	30
法 人	企業法人	0	0	0	0	0	6	1	0	7
	公益法人	1	0	1	0	0	9	3	1	15
	官公署	0	0	0	0	0	0	0	0	0
学校・幼稚園等	0	0	1	0	0	0	4	0	0	5
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	1	1	2	4
	市民が参加するもの	0	0		0	0	3	3	0	6
そ の 他	0	0	0	0	0	3	5	0	0	8
合 計	1	0	4	0	6	22	32	9	3	77

(様式4)

令和元年度利用者別目的別利用件数

施設名:保土ヶ谷公会堂

《10月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計	
市 民	地域団体	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	職域団体	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	その他	0	0	2	0	1	25	4	0	2	34
法 人	企業法人	0	0	2	0	0	1	14	0	0	17
	公益法人	0	0	3	0	2	0	5	10		20
	官公署	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
学校・幼稚園等	0	0	9	0	0	0	0	0	0	9	
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	0	1	0	2	3
	市民が参加するもの	0	0		0	2	0	4	3	1	10
そ の 他	0	0	0	0	0	3	2	0	1	6	
合 計	0	0	16	0	5	29	30	13	6	99	

(様式4)

令和元年度利用者別目的別利用件数

施設名:保土ヶ谷公会堂

《11月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	0	0	2	0	2	0	4
	職域団体	0	0	0	0	1	0	3	0	4
	その他	0	0	6	3	0	27	0	1	39
法 人	企業法人	0	0	0	0	0	0	10	0	10
	公益法人	0	0	2	0	0	3	8	0	13
	官公署	0	0	0	0	0	0	0	0	0
学校・幼稚園等	0	0	5	0	0	0	1	0	0	6
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	0	5	1	8
	市民が参加するもの	0	0	2	0	2	0	7	3	15
そ の 他	0	0	0	0	0	4	1	0	1	6
合 計	0	0	15	3	5	34	37	5	6	105

(様式4)

令和元年度利用者別目的別利用件数

施設名:保土ヶ谷公会堂

《12月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計	
市 民	地域団体	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	職域団体	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	その他	0	0	0	3	0	13	1	0	0	17
法 人	企業法人	0	0	5	0	0	1	7	0	0	13
	公益法人	0	0	2	0	1	3	7	1	0	14
	官公署	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
学校・幼稚園等	0	0	2	1	0	0	2	1	3	9	
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	0	1	0	1	2
	市民が参加するもの	0	0	0	0	2	0	5	1	0	8
そ の 他	0	0	0	0	0	3	3	0	0	6	
合 計	0	0	9	4	3	20	26	3	4	69	

(様式4)

令和元年度利用者別目的別利用件数

施設名:保土ヶ谷公会堂

《1月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計	
市 民	地域団体	1	0	0	0	0	0	0	3	4	
	職域団体	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	その他	0	0	9	0	0	24	1	0	1	35
法 人	企業法人	0	0	1	0	0	0	14	0	1	16
	公益法人	1	0	3	0	0	3	8	1	0	16
	官公署	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
学校・幼稚園等	0	0	0	0	0	0	3	0	2	5	
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	4	2	0	6	
	市民が参加するもの	0	0	0	0	0	1	1	9	11	
そ の 他	0	0	0	0	0	2	2	0	0	4	
合 計	2	0	13	0	0	29	33	4	16	97	

(様式4)

令和元年度利用者別目的別利用件数

施設名:保土ヶ谷公会堂

《2月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	職域団体	0	0	0	0	0	1	0	0	1
	その他	0	1	4	1	0	18	0	0	24
法 人	企業法人	0	0	1	0	0	6	0	1	8
	公益法人	0	0	3	0	2	9	0	0	16
	官公署	0	0	0	0	0	1	0	0	1
学校・幼稚園等	0	0	1	0	0	0	1	0	10	12
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	3	2	0	5
	市民が参加するもの	1	0	0	0	0	3	0	0	4
そ の 他	0	0	0	0	0	3	4	1	0	8
合 計	1	1	9	1	2	23	28	3	11	79

(様式4)

令和元年度利用者別目的別利用件数

施設名:保土ヶ谷公会堂

《3月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	職域団体	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0	0
法 人	企業法人	0	0	0	0	0	2	0	0	2
	公益法人	0	0	0	0	0	1	0	0	1
	官公署	0	0	0	0	0	0	0	0	0
学校・幼稚園等	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	1		0	1
	市民が参加するもの		0	0	0	0	0	0	0	0
そ の 他	0	0	0	0	0				0	0
合 計	0	0	0	0	0	0	5	0	0	5

令和元年度 横浜市保土ヶ谷公会堂 管理計画・実績表

項目	業務	内容	実施事業者	回数	実施月	平成31年												平成31年		
						4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月			
電気・機械設備	建物設備維持管理	包括管理・運転監視・日常巡視点検	(株)ビー・エムーヨコハマ	毎日	毎日	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			
	非常用発電機点検	定期点検	(株)ビー・エムーヨコハマ	2回/年	7月機器点検、1月総合点検					8/9										
	冷温水器保守委託	定期点検	(株)ビー・エムーヨコハマ	6回/年	(冷房IN・洗浄・冷房ON点検) 11、2月(冷房OFF・暖房IN・暖房ON点検)	4/25							11/12			2/3				
	自家用電気工作物定期点検 (受電器設備点検)	定期点検	(株)ビー・エムーヨコハマ	1回/年	12月(公会堂図書館の休館日の都合で)									12/16						
	煤煙測定業務(排ガス点検)	定期点検	(株)ビー・エムーヨコハマ	2回/年	8月2月					8/27						2/21				
	ロスナイ定期点検業務	定期点検	(株)ビー・エムーヨコハマ	1回/年	1月											2/17				
衛生管理	簡易専用水道検査	検査(書類検査)	(株)ビー・エムーヨコハマ	1回/年	2月												3/18			
	水道水水質検査	定期検査	(株)ビー・エムーヨコハマ	2回/年	7月(27項目)、1月(10項目)					8/5						2/10				
	レジオネラ属菌検査	定期検査	(株)ビー・エムーヨコハマ	2回/年	6月7月		5/28		7/8											
	空気環境測定	定期検査	(株)ビー・エムーヨコハマ	6回/年	5.7.9.11.1.3月		5/15		7/18		9/20		11/22		1/29		3/30			
	害虫駆除	害虫駆除	(株)ビー・エムーヨコハマ	12回/年	6、12月(薬剤散布)、それ以外の月(定期点検)	4/22	5/20	6/17 薬剤	7/16	8/19	9/24	10/21	11/18	12/16	1/20	2/17	3/30			
建物等	消防用設備点検	定期点検	(株)ビー・エムーヨコハマ	2回/年	9月(機器点検)、3月(総合点検)					8/19						2/17				
	防火対象物	定期点検	(株)ビー・エムーヨコハマ	1回/年	3月											2/17				
	舞台音響設備点検	定期点検	(株)松電社	1回/年	10月										1/15					
	舞台照明設備点検	定期点検	パナソニックSEエンジニアリング(株)	2回/年	6月、12月				6/14					12/5						
	舞台吊物設備点検	定期点検	森平舞台機構(株)	2回/年	8、3月						9/23						3/12			
	ガス警報器設備保守点検	定期点検	(株)ビー・エムーヨコハマ	1回/年	2月											2/4				
	電話交換設備保守委託	定期点検	(株)ビー・エムーヨコハマ	2回/年	9、3月						9/26						3/25			
	昇降機保守点検	定期点検	守谷輸送機工業(株)	12回/年	毎月	4/15	5/20	6/17	7/16	8/13	9/17	10/15	11/5	12/16	1/14	2/17	3/16			
	小荷物専用昇降機保守点検	定期点検	守谷輸送機工業(株)	12回/年	毎月	4/15	5/20	6/17	7/16	8/13	9/17	10/15	11/5	12/16	1/14	2/17	3/16			
	車椅子用昇降機点検	定期点検	広洋産業(株)	2回/年	1(臨時点検)3月(法定点検)											2/5				
	自動ドア点検	定期点検	(株)神奈川ナブコ	4回/年	4、7、10、1月	4/12			7/10			10/15			1/17					
	機械警備業務委託	機械警備	セコム(株)	常時	常時	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			
	ピアノ調律		(有)グラビアハウス	2回/年			5/28			8/26,8/27										
清掃等	清掃業務	日常清掃	(株)ビー・エムーヨコハマ	毎日	毎日	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			
		定期清掃		12回/年	絨毯清掃6.12月・窓ガラス6.9.12.3月 照明器具清掃10月・受水槽高架水槽清掃6月	4/15	5/20	6/17	7/16	8/19	9/17	10/21	11/18	12/16	1/20	2/17	3/16			
	植栽剪定・草刈	除草工等		随時	随時		5/20	6/17												

午前停電

(様式6)

平成31年4月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	4月12日	自動ドア点検	神奈川ナブコ	NO1扉、自動ドア装置取付より約8年経過、交換推奨時期で部品交換時期。	次回7月の点検時に見積りの依頼をしてから検討する
2	4月15日	昇降機保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
3	4月15日	小荷物専用昇降機点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
4	4月15日	定期清掃	(株)ビー・エムヨコハマ	完了	
5	4月22日	害虫駆除定期点検	(株)ビー・エムヨコハマ	異常無	
6	4月25日	冷温水器保守	(株)ビー・エムヨコハマ	完了	
7					
8					
9					
10					
11					
12					

(様式6)

令和元年5月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	5月15日	空気環境測定	(株)ビー・エムヨコハマ	異常無	
2	5月20日	害虫駆除	(株)ビー・エムヨコハマ	異常無	
3	5月20日	定期清掃	(株)ビー・エムヨコハマ	完了	
4	5月20日	昇降機保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
5	5月20日	小荷物専用昇降機点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
6	5月28日	ピアノ修理後の点検 (5/20)	ヤマハミュージックリテイリング	完了	
7	5月20日	樹木剪定(国旗と外灯 にあたる為剪定)	アイビーガーデン	完了	
8	5月28日	レジオネラ属菌検査	(株)ビー・エムヨコハマ	完了	
9					
10					
11					
12					

(様式6)

令和元年6月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	6月17日	公会堂・図書館前の植栽 剪定作業(台風で折れた モクレンの剪定など。)	庭QUICK(にわク イック) (アイビーガーデ ン)	完了	
2	6月17日	昇降機保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
3	6月17日	小荷物専用昇降機点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
4	6月17日	定期清掃	(株)ビー・エムヨコハマ	完了	
5	6月17日	害虫駆除(薬剤散布)	(株)ビー・エムヨコハマ	完了	
6	6月14日	舞台照明点検	パナソニックSEエンジニアリング(株)	異常無	
7					
8					
9					
10					
11					
12					

(様式6)

令和元年7月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	7月17日	天井工事に伴う 講堂VOC測定 パッシブサンプラー使用	(株)オオスミ (横浜市発注)	測定の結果全て 指針値を満足	報告書は天井工 事ファイルに綴じ た
2	7月17日	昇降機保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
3	7月17日	小荷物専用昇降機点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
4	7月17日	定期清掃	(株)ビー・エム・ヨコハマ	完了	
5	7月17日	害虫検査	(株)ビー・エム・ヨコハマ	公会堂ゴキブリ4 匹	
6	7月17日	非常用発電機点検 (自家発電設備)	(株)ビー・エム・ヨコハマ		充電器均等タイ マー交換
7	7月19日	空気環境測定	(株)ビー・エム・ヨコハマ	1F事務室基準値 以上の湿度とCO2	こまめな換気を心がける
8	7月20日	冷温水機保守点検 冷房オンシーズン点検 WRH-1 WRH-2	パナソニック産機システムズ(株)	完了	1号機真空不良に つき運転不可
9	7月24日	自動ドア点検	(株)神奈川ナブコ	補助光線劣化・動作 不良 プーリ・ベルトにヒビ 割れ摩耗	交換検討
10	7月26日	レジオネラ	(株)ビー・エム・ヨコハマ ヒロエンジニアリング (株)	CT-2 170 CFU/100	8/7の数値の結果を 受け、すぐに洗浄し薬 品を投入後、一定期 間後に再度採取検査 CT-1は不具合の為 稼働せず。

令和元年8月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	8月9日	非常用発電機点検	(株)ビー・エム・ヨコハマ	異常無	
2	8月20日	消防用設備等 (特殊消防用設備等) <消防用設備機器>点検	ユージーメンテナンス(株)	誘導灯・誘導標識 バッテリー不良2カ所 本体機能不良(公会堂)	修理依頼済み
3	8月20日	害虫駆除定期点検	(株)ビー・エム・ヨコハマ	異常な気温上昇により外注の活動活動が鈍くなっている。	
4	8月20日	昇降機保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
5	8月20日	小荷物専用昇降機点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
6	8月20日	定期清掃	(株)ビー・エム・ヨコハマ	完了	
7	8月27日	レジオネラ	(株)ビー・エム・ヨコハマ ヒロエンジニアリング (株)	CT-2 170 CFU/100	9/9の数値の結果を受け、すぐに洗浄し薬品を投入後、一定期間後に再度採取検査CT-1は不具合の為稼働せず
8	8月27日	水道水水質検査	(株)ビー・エム・ヨコハマ ヒロエンジニアリング (株)	適合	
9					
10					
11					

令和元年9月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	9月5日	空気環境測定	(株)ビー・エム・ヨコハマ ヒロエンジニアリング (株)	会議室にて空調 停止中の測定の 為、温度・湿度に 基準値外数値あり	
2	9月7日	ばい煙測定 WRH-1冷温水発生機	(株)アズテック	基準を満たし良好	
3	9月10日	舞台吊物設備点検	森平舞台機構(株)	巻上機一式が耐用 年数経過 1~4吊物バトンの 分銅棒に若干の曲 り	砂袋交換
4	9月18日	昇降機保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
5	9月18日	小荷物専用昇降機点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
6	9月18日	害虫駆除定期点検	(株)ビー・エム・ヨコハマ	気温が下がり害虫 の繁殖が多くなっ ている	
7	9月18日	舞台音響設備点検	(株)松電社	ワイヤレス1本スイッ チ接続不良 メインミキサー、ガリ 音あり→更新を要検 討	メインミキサー更新検 討 ワイヤレス故障多し、 対策検討
8	9月18日	定期清掃	(株)ビー・エム・ヨコハマ	完了	
9	9月27日	電話交換設備保守点検	(株)ビー・エム・ヨコハマ	完了	
10	9月29日	レジオネラ属菌検査	(株)ビー・エム・ヨコハマ ヒロエンジニアリング (株)	CT-2 10未満 CFU/100	水機更新の為、10/2 に冷却塔の水抜きを 行う。 更新工事後に再度洗 浄・投薬・採取を行う
11					
12					

(様式6)

令和元年10月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	10月15日	小荷物専用昇降機点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
2	10月15日	昇降機保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
3	10月15日	自動ドア点検	(株)神奈川ナブコ	異常無	
4	10月15日	定期清掃(公会堂)	(株)ビー・エム・ヨコハマ	完了	
5	10月21日	定期清掃(図書館) (公会堂・図書館窓拭き清掃)	(株)ビー・エム・ヨコハマ	完了	
6	10月21日	害虫駆除定期点検	(株)ビー・エム・ヨコハマ	異常無	
7					
8					
9					
10					
11					
12					

(様式6)

令和元年11月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	11月5日	昇降機保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
2	11月5日	小荷物専用昇降機点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
3	11月12日	令温水機保守	(株)ビー・エム・ヨコハマ	令温水機暖房切替点検作業	
4	11月18日	害虫駆除定期点検	(株)ビー・エム・ヨコハマ	異常無	
5	11月18日	定期清掃	(株)ビー・エム・ヨコハマ	終了	
6	11月18日	昇降機 故障	守谷輸送機工業(株)	一階にて戸閉時、少し閉まった後停止、反転戸開する時がある	動作確認しましたが、異常が出ず、その後も通常動作しておりました。
7	11月22日	空気環境測定	(株)ビー・エム・ヨコハマ	基準値内	
8					
9					
10					
11					
12					

(様式6)

令和元年12月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	12月5日	舞台照明点検	パナソニックSEエンジニアリング	今現在異常は出てないが、調光卓製造12年が経過の為製造部品の生産が中止となっている。設備更新推奨	
2	12月16日	害虫駆除定期点検 薬剤散布	(株)ビー・エム・ヨコハマ	完了	
3	12月16日	小荷物専用昇降機点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
4	12月16日	昇降機保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
5	12月16日	定期清掃 特別清掃含む (カーペット・窓拭き)	(株)ビー・エム・ヨコハマ	完了	
6	12月16日	自家用電気工作物定期点検 (受電器設備点検)	(株)ビー・エム・ヨコハマ	異常無	
7	12/9~12/23	非常用発電機工事	共英社	完了	
8					
9					
10					
11					

(様式6)

令和2年1月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	1月14日	昇降機保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
2	1月14日	小荷物専用昇降機点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
3	1月15日	ホール音響設備点検	(株)松電社	異常無	
4	1月17日	自動ドア点検	(株)神奈川ナブコ	異常無	
5	1月20日	害虫駆除定期点検	(株)ビー・エム・ヨコハマ	異常無	
6	1月20日	定期清掃	(株)ビー・エム・ヨコハマ	完了	
7	1月29日	空気環境測定	(株)ビー・エム・ヨコハマ	完了	
9					
10					
11					
12					

令和2年2月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	2月4日	ガス警報器設備保守点検	(株)ビー・エム・ヨコハマ	異常なしですが、センサ、ポンプユニット劣化傾向・要検討	
2	2月5日	車椅子昇降機	広洋産業(株)	異常無	
3	2月7日	昇降機保守点検	守谷輸送機工業(株)	戸が閉まってもエレベーターが動かない	1F乗場ドア自閉力調整試運転を実施し、異常が見られない為、様子見とします
5	2月10日	水質試験検査	(株)ビー・エム・ヨコハマ ヒロエンジニアリング(株)	適合	
6	2月17日	昇降機保守点検	守谷輸送機工業(株)	完了	
7	2月17日	小荷物専用昇降機点検	守谷輸送機工業(株)	完了	
8	2月17日	定期清掃	(株)ビー・エム・ヨコハマ よこはま環境センター(株)	完了	
9	2月17日	害虫駆除定期点検	(株)ビー・エム・ヨコハマ	異状無	
10	2月17日	防火対象物点検結果報告書	ユージーメンテナンス(株)	完了	
11	2月17日	消防用設備等(特殊消防用設備等)点検	ユージーメンテナンス(株)	完了	
12	2月17日	ロスナイ定期点検業務	(株)ビー・エム・ヨコハマ	異常無	
13	2月21日	煤煙測定排ガス点検	(株)ビー・エム・ヨコハマ	良好	

(様式6)

令和2年3月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	3月5日	車椅子昇降機法定点検	広洋産業(株)	異常無	
2	3月12日	吊物点検	森平舞台	異常無	
3	3月16日	昇降機保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
4	3月16日	小荷物専用昇降機点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
5	3月16日	定期清掃	(株)ビー・エム・ヨコハマ	完了	
6	3月16日	特別清掃 図書館窓拭き	(株)ビー・エム・ヨコハマ	完了	
7	3月18日	簡易専用水道検査表	(株)ビー・エム・ヨコハマ よこはま環境センター (株)	適合	
8	3月25日	電話交換設備保守点検	(株)ビー・エム・ヨコハマ	異常無	
9	3月30日	空気環境測定	(株)ビー・エム・ヨコハマ	完了	
10	3月30日	害虫駆除定期点検	(株)ビー・エム・ヨコハマ	完了	
11					
12					

(様式7)

平成31年度委託内容一覧

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	委託期間	委託内容	金額	業者名
1	H31.4.1～ H32.3.31	清掃業務等業務	8,196,000円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
2	H31.4.1～ H32.3.31	冷温水機等保守点検	1,959,000円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
3	H31.4.1～ H32.3.31	建物設備維持管理	7,943,000円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
4	H31.4.1～ H32.3.31	煤煙測定業務(排ガス点検)	153,000円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
5	H31.4.1～ H32.3.31	自家用電気工作物定期点検	121,000円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
6	H31.4.1～ H32.3.31	非常用発電機点検	329,000円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
7	H31.4.1～ H32.3.31	ロスナイ保守点検	149,000円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
8	H31.4.1～ H32.3.31	自動ドア保守点検	95,000円	(株)神奈川ナブコ
9	H31.4.1～ H32.3.31	昇降機保守点検	805,000円	守谷輸送機工業(株)
10	H31.4.1～ H32.3.31	小荷物専用昇降機保守点検	249,000円	守谷輸送機工業(株)
11	H31.4.1～ H32.3.31	車椅子用昇降機点検	140,000円	広洋産業(株)
12	H31.4.1～ H32.3.31	電話交換設備保守点検	66,000円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
13	H31.4.1～ H32.3.31	消防設備保守点検	317,000円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
14	H31.4.1～ H32.3.31	ガス警報器設備保守点検	127,000円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
15	H31.4.1～ H32.3.31	簡易専用水道検査	18,000円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
16	H31.4.1～ H32.3.31	水道水水質検査	52,000円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
17	H31.4.1～ H32.3.31	レジオネラ属菌検査	28,000円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
18	H31.4.1～ H32.3.31	害虫駆除	165,000円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
19	H31.4.1～ H32.3.31	舞台音響設備点検	96,000円	(株)松電社
20	H31.4.1～ H32.3.31	舞台照明設備点検	407,000円	パナソニックESエンジニアリング(株)
21	H31.4.1～ H32.3.31	舞台吊物設備点検	371,000円	森平舞台機構(株)
22	H31.4.1～ H32.3.31	機械警備業務	255,000円	セコム(株)
23	H31.4.1～ H32.3.31	施設賠償責任保険	39,000円	東京海上日動火災保険(株)

(様式8)

令和元年度修繕一覧

施設名 横浜市保土ヶ谷公会堂

No	修繕年月日	修 繕 箇 所	金 額(円)	業 者 名
1	令和1年5月20日	グランドピアノ張弦修理	6,480円	(株)ヤマハミュージック リテイリング横浜店
2	令和1年5月20日	プロジェクター EB-1960 光学エンジン交換修理	87,944円	エプソン販売(株)
3	令和1年6月7日	舞台第1袖幕補修	96,120円	森平舞台機構(株)
4	令和1年6月17日	舞台吊り看板取付修理	50,112円	(有)フルヤ工行社
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
合 計			240,656円	

(様式8)

令和元年度修繕一覧

施設名 横浜市保土ヶ谷公会堂

No	修繕年月日	修 繕 箇 所	金 額(円)	業 者 名
1	令和1年9月11日	誘導灯バッテリー交換	22,572円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
2	令和1年9月11日	防火ダンパー改修工事	102,060円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
3	令和1年9月17日	ゴミ置場入口建具改修工事	86,400円	昭和建設(株)
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
合 計			211,032円	

(様式8)

令和元年度修繕一覧

施設名 横浜市保土ヶ谷公会堂

No	修繕年月日	修 繕 箇 所	金 額(円)	業 者 名
1	令和1年10月30日	CD-A580(サブミキサー)カセット部修理	33,000円	ティアック株式会社
2	令和1年12月4日	洋式トイレ蓋部分 交換修理	8,030円	TOTOメンテナンス(株)
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
合 計			41,030円	

(様式8)

令和元年度修繕一覧

施設名 横浜市保土ヶ谷公会堂

No	修繕年月日	修 繕 箇 所	金 額(円)	業 者 名
1	令和2年3月23日	図書館 自動ドア装置交換	258,500円	(株)神奈川ナブコ
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
合 計			258,500円	

(様式9)

令和元年度備品一覧

施設名 横浜市保土ヶ谷公会堂

No	品名	形状・その他	単価(円)	購入		廃棄		増減
				数量	年月日	数量	年月日	
1	スチールOAデスク	フラットライン片袖机	21,060	2	令和元年9月5日			増
2								
3								
4								
5								
6								
		購入額合計	42,120					

(注) 当該年度予算で購入した備品、または廃棄した備品を記入してください。

令和元年度備品一覧

施設名 横浜市保土ヶ谷公会堂

No	品名	形状・その他	単価(円)	購 入		廃 棄		増 減
				数量	年月日	数量	年月日	
1	ダイナミックマイク	SM58S	10,780	1	令和2年1月21日			増
2	アナログミキサー	MG20XU	78,562	1	令和2年2月14日			増
3	ミキサーケース	SKB19-R1400	41,800	1	令和2年2月14日			増
4	平台接続備品一式		61,600	1	令和2年3月30日			増
5								
6								
		購入額合計	192,742					

(注)当該年度予算で購入した備品、または廃棄した備品を記入してください。

苦情対応状況報告

	年月日	内 容	対 応 結 果
1	令和元年5月6日	図書館への投稿 スロープの案内板に書かれているひらがなの文章が分かりにくい。	漢字の表記を追加して掲示しました。
2	令和元年5月18日	講堂で、前の椅子に足をつけていたところ、人が座るために座席に倒したところ、足を挟まれた。	講堂内の注意用アナウンス原稿に、足を挟まれないように注意文を書き加えた。
3	令和元年5月20日	5月6日の投稿内容の対応への再意見 ひらがなにするとわかりにくい。	より簡潔な表現に改め、掲示しました。
4	令和元年6月13日	区役所地域振興課宛て投稿 駐車場について、長時間利用をお断りするような掲示を見たことがない。	長時間駐車の場合は、民間駐車場の利用を促す案内を、駐車場と公会堂及び図書館内に掲示しました。
5	令和元年8月10日	ご意見箱への投稿 和室の使い道を増やす。談笑、休み、教育	ご意見として承りました。
6	令和元年10月16日	ご意見箱への投稿(1号会議室) きれいだった。	ご意見として承りました。
7			
8			
9			
10			

サービス向上及び経費節減努力事項報告(1)

	実施時期	内 容	効 果
1	通年	外の掲示板を歳時記風に季節ごとに模様替えしました。	季節の飾りで、公会堂・図書館のご利用者に喜んでいただいています。
2	令和元年4.5月	周囲の植栽、プランター、鉢植えに季節の花を植えました。	季節ごとの花々で公会堂・図書館のご利用者に喜んでいただいています。
3	令和元年5月、6月	正面玄関上の庇の照明3基、駐車場の照明1基をLED化しました。	LED化により節電効果がありました。
4	令和元年5月	会議室・事務局に窓外にゴーヤなどの植物をうえました。	グリーンカーテンになり、夏季にご来館される方に清涼感を感じていただきます。
5	令和元年6月	入口付近の植栽の剪定を行いました。	剪定により、すっきりした雰囲気となりました。
6			
7			
8			
9			
10			
11			

サービス向上及び経費節減努力事項報告(2)

	実施時期	内 容	効 果
1	通年	外の掲示板を歳時記風に季節ごとに模様替えしました。	季節の飾りで、公会堂・図書館のご利用者に喜んでいただいています。
2	令和元年7月	会議室の窓の外で、ゴーヤなどのグリーンカーテンを実施しました。	グリーンカーテンにより、少しでも清涼感を感じて頂きました。
3	令和元年7月 ～9月	講堂の冷房について、こまめに温度調節するなど、適正な運用を心がけました。	冷房費の節減に努めました。
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			

サービス向上及び経費節減努力事項報告(3)

	実施時期	内 容	効 果
1	令和元年10月12日	大型の台風19号の通過により臨時休館しました。	12日ご利用予定の団体様と連絡を取り、ご利用中止を確認したうえで、安全確保のため臨時休館としました。
2	通年	外の掲示板を歳時記風に季節ごとに模様替えしました。	季節の飾りで、公会堂・図書館のご利用者に喜んでいただいています。(クリスマス、お正月など)
3	令和元年11月6日	和室の座机の折り畳み脚の修理を実施しました。	従来まで業者に依頼していた修理を、職員により実施しました。
4	令和元年12月22日	講堂控室ドア枠の塗装	ドア外枠の塗装がはがれ、下地の鉄部が表れていたため、職員により塗装しました。
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			

サービス向上及び経費節減努力事項報告(4)

	実施時期	内 容	効 果
1	通年	外の掲示板を歳時記風に季節ごとに模様替えしました。	季節の飾りで、公会堂・図書館のご利用者に喜んでいただいています。(クリスマス節分、ひな祭り、桜など)
2	令和2年3月3日～3月31日	コロナ・ウィルス感染防止のための臨時休館中の受付対応(午前9時～午後5時)	臨時休館中ですが、予約・臨時休館に伴うご利用日変更申請、返金申請などの受付を行いました。
3	令和2年3月3日～3月31日	臨時休館期間中の館内整備 ・和室の障子張り替え ・講堂、会議室の可動いすの清掃 ・会議室の机の補修 ・舞台床面の補修など	開館後のご利用者様に気持ちよくご使用いただけるように設備を整備します。
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			

(様式14)

平成〇〇年度公会堂管理運営業務点検報告書

対象施設	
対象期間	平成 年 月 日～平成 年 月 日
指定管理者	
実施日	
点検方法	
講評	
指摘事項	
改善状況	
添付資料	業務点検結果シート(別紙)

業務点検結果シート(平成25年度総括)

施設名 保土ヶ谷公会堂

頻度	点検項目	点検内容	点検結果
毎月	利用料金収入実績	収入実績、見込額達成状況	
	会議室等稼働率	部屋別の稼働率	
	利用実績	開館日数、利用者数、居所別利用件数、利用者別目的別利用件数	
	開館時間・休館日・施設点検日	開館時間、休館日、施設点検日	
	運営体制	館長、指導員(副館長)、スタッフの勤務実績	
四半期	施設の管理状況	事業計画書どおり実施しているか(第三者への委託状況等)	
	修繕の実施状況	施設修繕の実施状況及び区への報告	
	備品	備品(I種)の購入・廃棄状況	
	広聴、ニーズ把握	広聴(口頭、電話、ご意見箱、アンケート、ご意見ダイヤル等)の状況	
	運営体制	職員等に対する研修の実施状況	
	指定管理料の執行	指定管理料の支出金額、執行率	
	巡視点検	受付窓口の状況、館内の状況等	
年1回	利用方法	利用要綱の内容、利用者への周知等	
	個人情報保護	個人情報保護取扱特記事項の取組状況(研修の実施、誓約書の提出等) 管理者独自の取組	
	緊急時対策	緊急時対策マニュアルの作成状況	
	防犯・防災対策	防犯・防災対策マニュアルの作成状況 防災計画書の作成・提出状況	
	環境への取組	横浜市ISO環境マネジメントシステムの取組 市役ごみゼロの取組	
	保険	施設賠償責任保険	
	随時	事故等の発生状況	日時、発生状況、対応、再発防止策の検討
損害賠償		損害賠償の発生状況	
不可抗力		不可抗力発生に伴う影響	
情報公開		件名、申請状況、対応状況	
ご意見ダイヤル		掲示の有無、内容	
特筆すべき事項	サービス向上や経費節減等の取組事項		改善指導事項

(様式2)

令和元年度公会堂利用回数・稼働率

施設名 保土ヶ谷公会堂

《4月～3月》

		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		昼間	夜間	計			
講堂		268		268	321	83.5%	
		245	170	415	642	64.6%	
		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		午前	午後	夜間	計		
会議室	第1	200	238	128	566	963	58.8%
	第2	203	240	157	600	963	62.3%
	第3				0	0	
	小計	403	478	285	1166	1926	60.5%
和室		202	200	169	571	963	59.3%
リハーサル室					0	0	
合計(会議室等)		605	678	454	1737	2889	60.1%
合計					2152	3531	60.9%

(様式4)

令和元年度利用者別目的別利用件数

施設名:保土ヶ谷公会堂

≪4月～12月≫

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計	
市 民	地域団体	2	0	0	0	2	0	10	3	3	20
	職域団体	0	0	0	0	1	0	27	3	0	31
	その他	3	1	37	14	16	222	41	26	9	369
法 人	企業法人	0	0	10	0	0	2	80	17	13	122
	公益法人	3	0	32	1	12	14	55	48	4	169
	官公署	0	0	0	0	0	0	1	1	0	2
学校・幼稚園等	0	0	40	1	4	0	17	4	15	81	
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	0	26	30	11	67
	市民が参加するもの	1	0	4	0	6	0	41	37	11	100
そ の 他	0	0	0	0	0	34	20	2	2	58	
合 計	9	1	123	16	41	272	318	171	68	1019	