

平成29年度保土ヶ谷公会堂収支決算書(4~3月)

収入の部 (税込、単位：円)

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
指定管理料	55,777,000		55,777,000	55,777,000	0	横浜市より
利用料金収入	3,700,000		3,700,000	3,316,700	383,300	
自主事業(指定管理料充当の自主事業)収入	0		0	4,000	4,000	
自主事業収入	0		0	0	0	
雑入	297,000	0	297,000	668,404	371,404	
印刷代	0		0	0	0	
自動販売機手数料	200,000		200,000	532,804	332,804	
駐車場利用料金収入	0		0	0	0	
その他()	97,000		97,000	135,600	38,600	
収入合計	59,774,000	0	59,774,000	59,766,104	7,896	

支出の部

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
人件費	16,338,000	0	16,338,000	15,689,919	648,081	
給与・賃金	14,541,000		14,541,000	13,908,659	632,341	
社会保険料	1,608,000		1,608,000	1,550,289	57,711	
通勤手当	150,000		150,000	185,460	35,460	
健康診断費	21,000		21,000	17,826	3,174	
勤労者福祉共済掛金・被服費	18,000		18,000	27,685	9,685	
退職給付引当金繰入額	0		0	0	0	
事務費	2,212,000	0	2,212,000	2,346,450	134,450	
旅費	10,000		10,000	9,008	992	
消耗品費	988,000		988,000	407,304	580,696	
会議賄い費	10,000		10,000	2,010	7,990	
印刷製本費	50,000		50,000	56,170	6,170	
通信費	207,000		207,000	171,686	35,314	
使用料及び賃借料	121,000	0	121,000	120,645	355	
横浜市への支払分	37,200		37,200	37,200	0	
その他	83,800		83,800	83,445	355	
備品購入費	680,000		680,000	1,445,688	765,688	
図書購入費	0		0	0	0	
施設賠償責任保険	49,000		49,000	48,320	680	
職員等研修費	0		0	13,500	13,500	
振込手数料	15,000		15,000	17,410	2,410	
リース料	0		0	0	0	
手数料	5,000		5,000	1,620	3,380	
地域協力費	50,000		50,000	26,300	23,700	
諸費	27,000		27,000	26,789	211	
事業費	0	0	0	69,402	69,402	
自主事業(指定管理料充当の自主事業)費	0		0	69,402	69,402	
自主事業費	0		0	0	0	
管理費	36,265,000	0	36,265,000	34,577,390	1,687,610	
光熱水費	16,150,000	0	16,150,000	11,068,966	5,081,034	
電気料金	10,165,000		10,165,000	7,033,447	3,131,553	
ガス料金	3,705,000		3,705,000	2,537,590	1,167,410	
水道料金	2,280,000		2,280,000	1,497,929	782,071	
清掃費	5,835,000		5,835,000	5,926,215	91,215	
修繕費	1,106,000		1,106,000	4,218,781	3,112,781	
機械警備費	253,000		253,000	252,396	604	
設備保全費	12,921,000	0	12,921,000	13,111,032	190,032	
空調衛生設備保守	9,846,000		9,846,000	9,806,400	39,600	
消防設備保守	395,000		395,000	437,400	42,400	
電気設備保守	1,784,000		1,784,000	1,780,812	3,188	
害虫駆除清掃保守	252,000		252,000	237,600	14,400	
駐車場設備保全費	0		0	0	0	
その他保全費	644,000		644,000	848,820	204,820	
共益費	0		0	0	0	
公租公課	1,578,000	0	1,578,000	1,686,700	108,700	
事業所税	0		0	0	0	
消費税	1,578,000		1,578,000	1,686,700	108,700	
印紙税	0		0	0	0	
その他()	0		0	0	0	
事務経費(計算根拠を説明欄に記載)	3,381,000	0	3,381,000	3,381,000	0	
本部分	3,381,000		3,381,000	3,381,000	0	
当該施設分			0	0	0	
二一ス対応費	0		0	0	0	
支出合計	59,774,000	0	59,774,000	57,750,861	2,023,139	
差引	0	0	0	2,015,243	2,015,243	

自主事業費収入				0	
自主事業費支出				0	
自主事業収支				0	

管理許可・目的外使用許可収入				532,804	
管理許可・目的外使用許可支出				37,200	
管理許可・目的外使用許可収支				495,604	

(様式2)

平成29年度公会堂利用回数・稼働率

施設名 保土ヶ谷公会堂

《4月》

		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		昼間	夜間	計			
講堂		28			28	96.6%	
		27	17	44	58	75.9%	
		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		午前	午後	夜間	計		
会議室	第1	19	24	18	61	87	70.1%
	第2	26	27	20	73	87	83.9%
	第3				0		
	小計	45	51	38	134	174	77.0%
和室		23	25	15	63	87	72.4%
リハーサル室					0		
合計(会議室等)		68	76	53	197	261	75.5%
合計					241	319	75.5%

(様式2)

平成29年度公会堂利用回数・稼働率

施設名 保土ヶ谷公会堂

《5月》

		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		昼間	夜間	計			
講堂		0			0	0.0%	
		0	0	0	0	0.0%	
		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		午前	午後	夜間	計		
会議室	第1	9	13	9	31	90	34.4%
	第2	13	17	12	42	90	46.7%
	第3				0		
	小計	22	30	21	73	180	40.6%
和室		14	13	11	38	90	42.2%
リハーサル室					0		
合計(会議室等)		36	43	32	111	270	41.1%
合計					111	270	41.1%

(様式2)

平成29年度公会堂利用回数・稼働率

施設名 保土ヶ谷公会堂

《6月》

		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		昼間	夜間	計			
講堂		0			0	0.0%	
		0	0	0	0	0.0%	
		延利用回数			利用可能回数	稼働率	
		午前	午後	夜間	計		
会議室	第1	13	19	10	42	87	48.3%
	第2	12	19	18	49	87	56.3%
	第3				0		
	小計	25	38	28	91	174	52.3%
和室		12	15	9	36	87	41.4%
リハーサル室					0		
合計(会議室等)		37	53	37	127	261	48.7%
合計					127	261	48.7%

(様式2)

平成29年度公会堂利用回数・稼働率

施設名 保土ヶ谷公会堂

《7月》

		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		昼間	夜間	計			
講堂					0	0	0.0%
					0	0	0.0%
		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		午前	午後	夜間	計		
会議室	第1	15	22	13	50	90	55.6%
	第2	17	23	17	57	90	63.3%
	第3				0	0	
	小計	32	45	30	107	180	59.4%
和室		12	13	13	38	90	42.2%
リハーサル室					0	0	
合計(会議室等)		44	58	43	145	270	53.7%
合計					145	270	53.7%

(様式2)

平成29年度公会堂利用回数・稼働率

施設名 保土ヶ谷公会堂

《8月》

		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		昼間	夜間	計			
講堂					0	0	0.0%
					0	0	0.0%
		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		午前	午後	夜間	計		
会議室	第1	11	11	3	25	90	27.8%
	第2	9	13	8	30	90	33.3%
	第3				0	0	
	小計	20	24	11	55	180	30.6%
和室		7	11	8	26	90	28.9%
リハーサル室					0	0	
合計(会議室等)		27	35	19	81	270	30.0%
合計					81	270	30.0%

(様式2)

平成29年度公会堂利用回数・稼働率

施設名 保土ヶ谷公会堂

《9月》

		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		昼間	夜間	計			
講堂					0	0	0.0%
					0	0	0.0%
		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		午前	午後	夜間	計		
会議室	第1	12	20	7	39	87	44.8%
	第2	18	19	13	50	87	57.5%
	第3				0	0	
	小計	30	39	20	89	174	51.1%
和室		13	16	12	41	87	47.1%
リハーサル室					0	0	
合計(会議室等)		43	55	32	130	261	49.8%
合計					130	261	49.8%

(様式2)

平成29年度公会堂利用回数・稼働率

施設名 保土ヶ谷公会堂

《10月》

		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		昼間	夜間	計			
講堂		0	0	0	0	0	0.0%
		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		午前	午後	夜間	計		
会議室	第1	0	0	0	0	0	#DIV/0!
	第2	0	0	0	0	0	#DIV/0!
	第3				0	0	
	小計	0	0	0	0	0	#DIV/0!
和室		0	0	0	0	0	#DIV/0!
リハーサル室					0	0	
合計(会議室等)		0	0	0	0	0	#DIV/0!
合計					0	0	#DIV/0!

(様式2)

平成29年度公会堂利用回数・稼働率

施設名 保土ヶ谷公会堂

《11月》

		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		昼間	夜間	計			
講堂		0	0	0	0	0	0.0%
		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		午前	午後	夜間	計		
会議室	第1	0	0	0	0	0	#DIV/0!
	第2	0	0	0	0	0	#DIV/0!
	第3				0	0	
	小計	0	0	0	0	0	#DIV/0!
和室		0	0	0	0	0	#DIV/0!
リハーサル室					0	0	
合計(会議室等)		0	0	0	0	0	#DIV/0!
合計					0	0	#DIV/0!

(様式2)

平成29年度公会堂利用回数・稼働率

施設名 保土ヶ谷公会堂

《12月》

		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		昼間	夜間	計			
講堂		0	0	0	0	0	0.0%
		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		午前	午後	夜間	計		
会議室	第1	0	0	0	0	0	#DIV/0!
	第2	0	0	0	0	0	#DIV/0!
	第3				0	0	
	小計	0	0	0	0	0	#DIV/0!
和室		0	0	0	0	0	#DIV/0!
リハーサル室					0	0	
合計(会議室等)		0	0	0	0	0	#DIV/0!
合計					0	0	#DIV/0!

(様式2)

平成29年度公会堂利用回数・稼働率

施設名 保土ヶ谷公会堂

《1月》

		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		昼間	夜間	計			
講堂		0			0	0	0.0%
		0		0	0	0	0.0%
		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		午前	午後	夜間	計		
会議室	第1	8	14	8	30	81	37.0%
	第2	14	18	9	41	81	50.6%
	第3				0	0	
	小計	22	32	17	71	162	43.8%
和室		12	14	9	35	81	43.2%
リハーサル室					0	0	
合計(会議室等)		34	46	26	106	243	43.6%
合計					106	243	43.6%

(様式2)

平成29年度公会堂利用回数・稼働率

施設名 保土ヶ谷公会堂

《2月》

		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		昼間	夜間	計			
講堂		8			8	13	61.5%
		5		4	9	26	34.6%
		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		午前	午後	夜間	計		
会議室	第1	12	19	7	38	81	46.9%
	第2	21	24	17	62	81	76.5%
	第3				0	0	
	小計	33	43	24	100	162	61.7%
和室		10	12	9	31	81	38.3%
リハーサル室					0	0	
合計(会議室等)		43	55	33	131	243	53.9%
合計					140	269	52.0%

(様式2)

平成29年度公会堂利用回数・稼働率

施設名 保土ヶ谷公会堂

《3月》

		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		昼間	夜間	計			
講堂		27			27	30	90.0%
		28	23	51	60	85.0%	
		延利用回数				利用可能回数	稼働率
		午前	午後	夜間	計		
会議室	第1	20	26	20	66	90	73.3%
	第2	26	26	22	74	90	82.2%
	第3				0	0	
	小計	46	52	42	140	180	77.8%
和室		23	25	18	66	90	73.3%
リハーサル室					0	0	
合計(会議室等)		69	77	60	206	270	76.3%
合計					257	330	77.9%

(様式3)

平成29年度公会堂利用状況

施設名 保土ヶ谷公会堂

月別	開館日数 (日)	利用者数 (人)	居所別利用件数(件)			
			区内	市内	市外	計
4月	29	11,263	68	37	1	106
5月	30	2,158	56	29	0	85
6月	29	2,527	61	36	1	98
7月	30	2,722	63	30	4	97
8月	30	1,324	37	18	0	55
9月	29	2,229	60	31	0	91
上半期計	177	22,223	345	181	6	532
10月	0	0	0	0	0	0
11月	0	0	0	0	0	0
12月	0	0	0	0	0	0
1月	27	1,770	35	25	6	66
2月	27	4,038	60	32	5	97
3月	30	12,554	63	32	0	95
下半期計	84	18,362	158	89	11	258
年間合計	261	40,585	503	270	17	790

(様式4)

平成29年度利用者別目的別利用件数

施設名:保土ヶ谷公会堂

≪4月≫

区 分		映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	0	1	0	0	2	0	0	3
	職域団体	0	0	0	0	0	0	4	1	0	5
	その他	0	0	4	0	5	24	10	4	2	49
法 人	企業法人	0	0	0	0	0	0	12	2	3	17
	公益法人	0	0	2	0	3	2	2	1	0	10
	官公署	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1
学校・幼稚園		0	0	0	0	0	0	2	0	0	2
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	0	9	1	0	10
	市民が参加するもの	0	0	0	0	0	0	4	1	0	5
そ の 他		0	0	0	0	0	0	4	0	0	4
合 計		0	0	6	1	8	26	50	10	5	106

(様式4)

平成29年度利用者別目的別利用件数

施設名:保土ヶ谷公会堂

≪5月≫

区 分		映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	0	0	0	1	3	0	2	6
	職域団体	0	0	0	0	0	0	8	4	0	12
	その他	0	0	0	0	1	24	7	3	0	35
法 人	企業法人	0	0	0	0	0	0	12	6	2	20
	公益法人	0	0	0	0	0	1	1	1	0	3
	官公署	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
学校・幼稚園		0	0	0	0	0	0	2	0	0	2
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1
	市民が参加するもの	0	0	0	0	0	0	6	0	0	6
そ の 他		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合 計		0	0	0	0	1	26	40	14	4	85

(様式4)

平成29年度利用者別目的別利用件数

施設名:保土ヶ谷公会堂

《6月》

区 分		映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	0	0	0	0	3	1	0	4
	職域団体	0	0	0	0	0	0	5	3	0	8
	その他	0	1	0	0	0	26	8	2	1	38
法 人	企業法人	0	0	0	0	0	0	5	6	6	17
	公益法人	0	0	0	1	0	3	3	6	0	13
	官公署	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
学校・幼稚園		0	0	0	0	0	0	1	2	0	3
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	市民が参加するもの	0	0	0	0	0	0	5	7	1	13
そ の 他		0	0	0	0	0	0	2	0	0	2
合 計		0	1	0	1	0	29	32	27	8	98

(様式4)

平成29年度利用者別目的別利用件数

施設名:保土ヶ谷公会堂

《7月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	0	0	0	2	0	0	2
	職域団体	0	0	0	0	0	0	4	2	6
	その他	0	6	0	1	0	21	7	1	36
法 人	企業法人	0	0	0	0	0	0	12	6	24
	公益法人	0	0	0	0	0	7	6	4	17
	官公署	0	0	0	0	0	0	0	0	0
学校・幼稚園等	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	0	1	1	2
	市民が参加するもの	0	0	0	0	0	0	6	4	10
そ の 他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合 計	0	6	0	1	0	30	36	18	6	97

(様式4)

平成29年度利用者別目的別利用件数

施設名:保土ヶ谷公会堂

《8月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	職域団体	0	0	0	0	0	3	1	0	4
	その他	0	0	0	1	0	11	7	0	19
法 人	企業法人	0	0	0	0	0	7	0	6	13
	公益法人	0	0	0	0	0	7	3	0	10
	官公署	0	0	0	0	0	0	0	0	0
学校・幼稚園等	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	1	0	0	1
	市民が参加するもの	0	0	0	0	0	2	4	0	6
そ の 他	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1
合 計	0	0	0	1	0	18	25	5	6	55

(様式4)

平成29年度利用者別目的別利用件数

施設名:保土ヶ谷公会堂

《9月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	職域団体	0	0	0	0	0	5	1	0	6
	その他	0	0	0	0	1	21	15	1	38
法 人	企業法人	0	0	0	0	0	8	5	4	17
	公益法人	0	0	0	0	0	8	10	0	18
	官公署	0	0	0	0	0	0	0	0	0
学校・幼稚園等	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	市民が参加するもの	0	0	0	0	0	6	4	0	10
そ の 他	0	0	0	0	0	0	2	0	0	2
合 計	0	0	0	0	1	29	46	11	4	91

(様式4)

平成29年度利用者別目的別利用件数

施設名:保土ヶ谷公会堂

《1月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	0	0	0	1	0	0	1
	職域団体	0	0	0	0	0	0	2	0	2
	その他	0	0	0	0	0	15	9	2	26
法 人	企業法人	0	0	0	0	0	0	19	2	23
	公益法人	0	0	0	0	0	3	3	2	8
	官公署	0	0	0	0	0	0	0	0	0
学校・幼稚園等	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	0	1	0	1
	市民が参加するもの	0	0	0	0	0	0	2	1	3
そ の 他	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1
合 計	0	0	0	0	0	20	37	7	2	66

(様式4)

平成29年度利用者別目的別利用件数

施設名:保土ヶ谷公会堂

《2月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	職域団体	0	0	0	0	0	3	0	0	3
	その他	0	0	2	0	0	19	12	0	33
法 人	企業法人	0	0	0	0	0	23	2	2	27
	公益法人	0	0	0	0	7	3	4	0	14
	官公署	0	0	0	0	0	0	2	0	2
学校・幼稚園等	0	0	1	0	0	0	1	0	0	2
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	1	1	0	2
	市民が参加するもの	0	0	0	0	0	10	1	0	11
そ の 他	0	0	0	0	0	0	3	0	0	3
合 計	0	0	3	0	0	26	56	10	2	97

(様式4)

平成29年度利用者別目的別利用件数

施設名:保土ヶ谷公会堂

《3月》

区 分	映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル活動	集会会議	講習会研修会	その他	合計
市 民	地域団体	1	0	0	3	0	1	1	0	6
	職域団体	0	0	0	0	0	4	0	0	4
	その他	0	0	5	3	3	14	7	0	33
法 人	企業法人	0	0	1	0	0	3	3	4	11
	公益法人	1	0	1	1	0	5	7	5	21
	官公署	0	0	0	0	0	0	0	0	0
学校・幼稚園等	0	0	3	0	0	0	2	0	0	5
横浜市	内部会議	0	0	0	0	0	3	0	1	4
	市民が参加するもの	0	0	1	0	0	9	1	0	11
そ の 他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合 計	2	0	11	7	3	19	36	10	7	95

(様式6)

平成29年4月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	4月12日	自動ドア保守点検	(株)神奈川ナブコ	異常無	
2	4月17日	エレベーター定期保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
3	4月17日	小荷物専用昇降機定期点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
4	4月17日	害虫検査	(株)ビー・エム・ヨコハマ	ステージ横トイレ:蚊2 クモ1 機械室:ハサミムシ1	
5	4月17日	定期清掃	(株)ビー・エム・ヨコハマ	完了	
6	4月25日	(WRH-1, -2) 大型吸収冷温水機保守点検 暖房オフ点検	パナソニック産機 システムズ(株)	異常無	
7	4月25日	(WRH-1, -2) 大型吸収冷温水機保守点検 冷房イン点検	パナソニック産機 システムズ(株)	異常無	
8					
9					
10					
11					

(様式6)

平成29年5月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	5月13日	(WRH-1, -2) 大型吸収冷温水機 冷却水系ブラシ洗浄	パナソニック産機 システムズ(株)	完了、異常無	
2	5月15日	エレベーター定期保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
3	5月15日	小荷物専用昇降機定期点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
4	5月15日	定期清掃	(株)ビー・エム・ヨコハマ	完了	
5	5月16日	空気環境測定	(株)ビー・エム・ヨコハマ	相対湿度で環境 基準値外あり	
6	5月22日	害虫検査	(株)ビー・エム・ヨコハマ	男女トイレ:ハエ8蚊10 クモ1 機械室:ワラジムシ1	
7					
8					
9					
10					
11					
12					

(様式6)

平成29年6月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	6月13日	レジオネラ属菌検査	株ビー・エム・ヨコハマ 株ヒロエンジニアリング	CT-1冷却塔: 0 CT-2冷却塔: 18 [CFU/100ml]	
2	6月19日	エレベーター定期保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
3	6月19日	小荷物専用昇降機定期点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
4	6月19日	定期清掃	株ビー・エム・ヨコハマ	完了	
5	6月19日	害虫検査・防除	株ビー・エム・ヨコハマ	図書館(2F,3F)トイレにて チョウバエ捕獲 薬剤散布: 完了	
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					

平成29年7月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	7月18日	エレベーター定期保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
2	7月18日	小荷物専用昇降機定期点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
3	7月18日	定期清掃	(株)ビー・エム・ヨコハマ	完了	
4	7月18日	害虫検査・防除	(株)ビー・エム・ヨコハマ	機械室 : フラジムシ2 自販機下: フラジムシ3 男子トイレ: ゴミムシ1 コピー機横: コバエ3	
5	7月21日	空気環境測定	(株)ビー・エム・ヨコハマ	空調機停止中のため、温度・二酸化炭素で環境基準値外の箇所あり	
6	7月27日	自動ドア保守点検	(株)神奈川ナブコ	異常無	
7	7月28日	消防用設備等(特殊消防用設備等)点検 <非常電源自家発電設備>	(株)ビー・エム・ヨコハマ	・経年劣化、動作不良あり ・H28.1点検時に異音を確認したため、試運転は実施せず	技術相談票にて報告(H29.9)
8					
9					
10					
11					

(様式6)

平成29年8月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	8月14日	レジオネラ属菌検査	株ビー・エム・ヨコハマ 株ヒロエンジニアリング	CT-1冷却塔:未測定 (冷温水機1故障の為) CT-2冷却塔:10未満 [CFU/100ml]	
2	8月21日	消防用設備等(特殊消防用 設備等)点検	株ビー・エム・ヨコハマ ユーザーメンテナンス(株)	異常無	
3	8月21日	昇降機保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
4	8月21日	小荷物専用昇降機点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
5	8月21日	定期清掃	(株)ビー・エム・ヨコハマ	完了	
6	8月21日	害虫検査	(株)ビー・エム・ヨコハマ	機械室 :ゴミムシ2 自販機下:ワラジムシ2 アリ3	
7	8月31日	冷温水機保守点検 冷房オン点検 WRH-1 WRH-2	パナソニック産機 システムズ(株)	異常無	
8					
9					
10					
11					

(様式6)

平成29年9月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	9月13日	空気環境測定	(株)ビー・エム・ヨコハマ	問題無	
2	9月14日	煤煙測定(排ガス点検)	(株)ビー・エム・ヨコハマ	完了	
3	9月19日	昇降機保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
4	9月19日	小荷物専用昇降機点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
5	9月19日	定期清掃	(株)ビー・エム・ヨコハマ	男子トイレ:ワラジムシ2 コオロギ1 自販機下:クモ2 アリ2	
6	9月19日	害虫検査	(株)ビー・エム・ヨコハマ	完了	
7	9月22日	水道水水質検査	(株)ビー・エム・ヨコハマ ヒロエンジニアリング(株)	完了	
8	9月27日	冷温水機点検 大型吸収冷温水機 WRH-1 WRH-2 冷房オフ点検	(株)ビー・エム・ヨコハマ	異常無	
9	9月29日	電話交換設備保守点検	(株)ビー・エム・ヨコハマ	異常無	
10					
11					

(様式6)

平成29年10月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	10月10日	昇降機保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
2	10月10日	小荷物専用昇降機点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
3	10月13日	自動ドア保守点検	(株)神奈川ナブコ	異常無	
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					

(様式6)

平成29年11月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	11月20日	昇降機保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
2	11月20日	小荷物専用昇降機点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					

(様式6)

平成29年12月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	12月14日	(WRH-1, -2) 大型吸収冷温水機保守点検 暖房イン点検	パナソニック産機 システムズ(株)	異常無	
2	12月18日	昇降機保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
3	12月18日	小荷物専用昇降機点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					

(様式6)

平成30年1月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	1月9日	空気環境測定	(株)ビー・エム・ヨコハマ	温度、相対湿度で環境基準値外あり	
2	1月9日	昇降機保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
3	1月9日	小荷物専用昇降機点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
4	1月11日	簡易専用水道検査	(株)ビー・エム・ヨコハマ	異常無	
5	1月15日	害虫検査	(株)ビー・エム・ヨコハマ	機械室 : チョウバエ、クモ、ゴキブリ 舞台横トイレ: チョウバエ、カ、ノミバエ 男子トイレ: チョウバエ 女子トイレ: チョウバエ、カ 給湯室: クモ	
6	1月15日	自動ドア保守点検	(株)神奈川ナブコ	異常無	
7	1月15日	定期清掃	(株)ビー・エム・ヨコハマ	完了	
8	1月17日	消防用設備等(特殊消防用設備等)点検 <非常電源自家発電設備>	(株)ビー・エム・ヨコハマ	充電器均等タイマ動作不良	H30年度修繕予定
9	1月17日	舞台音響設備点検	(株)松電社	異常無	
10	1月22日	ロスナイ保守点検	(株)ビー・エム・ヨコハマ	異常無	
11	1月25日	舞台吊物設備点検	森平舞台機構(株)	異常無	
12	1月26日	舞台照明設備点検	パナソニックES エンジニアリング (株)	異常無	

(様式6)

平成30年2月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	2月1日	煤煙測定(排ガス点検)	(株)ビー・エム・ヨコハマ	完了	
2	2月2日	ピアノ調律	(株)ヤマハミュージック リテイリング	完了	
3	2月5日	冷温水機点検 大型吸収冷温水機 WRH-1 WRH-2 暖房オンシーズン点検	(株)ビー・エム・ヨコハマ	異常無	
4	2月13日	昇降機保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
5	2月13日	小荷物専用昇降機点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
6	2月13日 2月19日	定期清掃	(株)ビー・エム・ヨコハマ	完了	
7	2月16日	水道水水質検査	(株)ビー・エム・ヨコハマ	異常無	
8	2月19日	害虫検査・防除	(株)ビー・エム・ヨコハマ	男子トイレ:クモ 女子トイレ:チョウバエ 薬剤散布:完了	
9	2月19日	消防用設備等(特殊消防用 設備等)点検	(株)ビー・エム・ヨコハマ ユーザーメンテナンス(株)	・呼水槽減水移報不良 ・誘導灯バッテリー不良 ・防排煙シャッター不良	H30年度修繕予定 (見積り依頼中)
10	2月21日	車椅子用昇降機点検 (臨時点検)	広洋産業(株)	異常無	
11					
12					

平成30年3月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	3月12日	電話交換設備保守点検	(株)ビー・エム・ヨコハマ	異常無 (蓄電池の交換要請)	H30年度交換検討
2	3月13日	ガス警報器設備保守点検	(株)ビー・エム・ヨコハマ	異常無	
3	3月14日	空気環境測定	(株)ビー・エム・ヨコハマ	相対湿度で環境 基準値外あり	
4	3月19日	自家用電気工作物定期点検 (受電器設備点検)	(株)ビー・エム・ヨコハマ (株)denki.U	異常無	
5	3月19日	害虫検査	(株)ビー・エム・ヨコハマ	完了(捕獲なし)	
6	3月19日	昇降機保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
7	3月19日	小荷物専用昇降機点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
8	3月19日	定期清掃	(株)ビー・エム・ヨコハマ	完了	
9	3月30日	車椅子用昇降機点検 (法定点検)	広洋産業(株)	異常無	
10					
11					

(様式7)

平成29年度委託内容一覧

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	委託期間	委託内容	金額	業者名
1	H29.4.1～ H30.3.31	清掃業務等業務	5,586,016円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
2	H29.4.1～ H30.3.31	冷温水機等保守点検	1,944,000円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
3	H29.4.1～ H30.3.31	建物設備維持管理	7,549,200円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
4	H29.4.1～ H30.3.31	煤煙測定業務(排ガス点検)	151,200円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
5	H29.4.1～ H30.3.31	自家用電気工作物定期点検	118,800円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
6	H29.4.1～ H30.3.31	非常用発電機点検	324,000円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
7	H29.4.1～ H30.3.31	ロスナイ保守点検	162,000円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
8	H29.4.1～ H30.3.31	自動ドア保守点検	93,312円	(株)神奈川ナブコ
9	H29.4.1～ H30.3.31	昇降機保守点検	797,040円	守谷輸送機工業(株)
10	H29.4.1～ H30.3.31	小荷物専用昇降機保守点検	246,240円	守谷輸送機工業(株)
11	H29.4.1～ H30.3.31	車椅子用昇降機点検	136,620円	広洋産業(株)
12	H29.4.1～ H30.3.31	電話交換設備保守点検	64,800円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
13	H29.4.1～ H30.3.31	消防設備保守点検	270,000円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
14	H29.4.1～ H30.3.31	ガス警報器設備保守点検	124,200円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
15	H29.4.1～ H30.3.31	簡易専用水道検査	17,280円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
16	H29.4.1～ H30.3.31	水道水水質検査	49,680円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
17	H29.4.1～ H30.3.31	レジオネラ属菌検査	21,600円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
18	H29.4.1～ H30.3.31	害虫駆除	149,040円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
19	H29.4.1～ H30.3.31	舞台音響設備点検	95,040円	(株)松電社
20	H29.4.1～ H30.3.31	舞台照明設備点検	248,400円	パナソニックESエンジニアリング(株)
21	H29.4.1～ H30.3.31	舞台吊物設備点検	183,600円	森平舞台機構(株)
22	H29.4.1～ H30.3.31	機械警備業務	252,396円	セコム(株)
23	H29.4.1～ H30.3.31	施設賠償責任保険	48,320円	東京海上日動火災保険(株)

(様式8)

平成29年度修繕一覧(1)

施設名 横浜市保土ヶ谷公会堂

No	修繕年月日	修 繕 箇 所	金 額(円)	業 者 名
1	平成29年6月19日	中央監視装置(スマートスクリーン)部品交換	横浜市	アズビル株式会社
2	平成29年8月30日	給水冷温水機 スピンドル交換作業	569,272円	パナソニック産機システムズ(株)
3	平成29年10月6日	舞台搬入用シャッター故障箇所調査	43,200円	文化シャッター(株)横浜営業所 支払日12/7
4	平成29年10月13日	非常用発電機 現地対応	20,736円	(株)清康社 支払日11/1
5	平成29年11月9日	舞台搬入用シャッター修理	194,400円	文化シャッター(株)横浜営業所 支払日12/7
6	平成29年11月14日・15日	1号会議室・2号会議室・事務室ブラインドの紐交換	62,173円	(株)市野屋商店 支払日11/20
7	平成29年12月6日	図書館正面出入り口(自動ドア)センサー配線確認	0円	(株)神奈川ナブコ
8	平成30年12月23日	マンホール蓋交換修理工事	54,000円	新興電設工業(株)
9	平成30年1月19日	図書館正面出入り口(自動ドア)外側センサー交換	0円	(株)神奈川ナブコ
10	平成30年1月31日	天井耐震工事	横浜市	(株)谷津建設
11	平成30年1月31日	衛生設備更新工事	横浜市	新興電設工業(株)
小計			943,781円	

平成29年度修繕一覧(2)

施設名 横浜市保土ヶ谷公会堂

No	修繕年月日	修 繕 箇 所	金 額(円)	業 者 名
12	平成30年3月19日	ホワイトボード設置	6,480円	市野屋商店
13	平成30年3月19日	調光卓部品交換	1,062,720円	パナソニック(株)
14	平成30年3月19日	便器交換工事 男女トイレ各1か所 (和式→洋式)	629,000円	鴨下工業(株)
15	平成30年3月30日	ジャック盤更新	993,600円	(株)通信設備エンジニアリング
16	平成30年3月30日	講堂モニターカメラ設置	583,200円	(株)通信設備エンジニアリング
17				
18				
19				
20				
21				
22				
		小計	3,275,000円	
		合計	4,218,781円	

(様式9)

平成29年度備品一覧

施設名 横浜市保土ヶ谷公会堂

No	品 名	形状・その他	単価(円)	購 入		廃 棄		増 減
				数量	年月日	数量	年月日	
1	4月～6月無し							
2	7月～9月無し							
3	10月～12月無し							
4	ホワイエ椅子・テーブル	ウッドレスト4連 ウッドレスト3連 テーブル	1,220,184	6 3 2	平成30年2月19日			
5	ワイヤレスマイク	ワイヤレスマイクJVC-WM-P970	25,704	1	平成30年2月22日			
6	吊看板・立て看板	吊り5300*800 立て790*2630 450*2100 400*2100	199,800	4	平成30年3月20日			
		購入額合計	1,445,688					

(注) 当該年度予算で購入した備品、または廃棄した備品を記入してください。

苦情対応状況報告

	年月日	内 容	対 応 結 果
1	平成29年4月16日	舞台控室の奥の電球が切れているので交換をお願いします。	速やかに電球交換を実施しました。
2	平成29年4月22日	トイレがとても臭かった。清掃にもっと力を入れてください。	匂いの発生を抑える清掃を実施しました。
3	平成29年5月4日	保土ヶ谷の皆さんが楽しくなれるようなイベントを行ったらいいと思います、子どもの遊べるようなことがいいと思います。	ご意見として承りました。
4	平成29年8月12日	駐車場から車を出そうとしたら、自転車がじゃまで車を出せない。	駐輪している自転車に注意の張り紙をして対応している事をご説明しました。
5	平成29年8月22日	障がい者用の駐車場の前方に自転車が止まっていて、車が出しづらい。	障がい者用駐車場の前方部分に、「この場所には駐輪しないでください」という掲示を行いました。
6	平成30年1月30日	Wi-fiを使いたい。	ご意見として承りました。
7			
8			
9			
10			

サービス向上及び経費節減努力事項報告(1)

	実施時期	内 容	効 果
1	平成29年5月5日	3月4月に色とりどりの花を植栽し、たくさんのお花を咲かせています。	たくさんの方が足を止めて眺めてくださいました。公会堂・図書館のご来館の方々の目を楽しませているようです。
2	平成29年5月6日	天井工事でホワイエが使用できないため、正面入り口すぐのところに椅子4脚を配置しました。	ホワイエのソファに代わり、休憩スペースとしてご利用いただいています。
3	平成29年5月28日	会議室の窓付近にゴーヤを植えました。昨年収穫した種から発芽(56個)したものを利用	日差しの強い会議室の日よけになる。今年は苗も増やしたので一面緑で覆われる様に、育てていきたい。
4	平成29年6月3日	外の掲示板を紫陽花バージョンに模様替えしました。	季節の飾りで公会堂・図書館のご利用者に喜んでいただいています。
5	平成29年6月19日	外の掲示板を七夕バージョンに模様替えしました。	季節の飾りで公会堂・図書館のご利用者に喜んでいただいています。
6			
7			
8			
9			
10			
11			

サービス向上及び経費節減努力事項報告(3)

	実施時期	内 容	効 果
1	平成29年10月～12月	館内や駐車場等の広範囲で衛生工事实施のため、来館者の安全に十分配慮するよう工事業者と綿密な連携をはかり、安全確保に努めました。	講堂及び会議室利用申込みに来館された方、図書貸出に来館された方に安全に利用していただきました。
2	平成29年10月～12月	工事期間中ですが、講堂及び会議室等の使用申込受付が滞りなく行われるように、職員間で情報共有し齟齬が無いように努めました。	利用申し込みが円滑に行われました。
3	平成29年10月～12月	外の掲示板を、秋バージョン、クリスマスバージョン、お正月バージョンに模様替えしました。	季節の飾りで公会堂・図書館のご利用者に喜んでいただいています。
4	平成29年11月16日	区制90周年記念の、お花のプランター及び鉢植えを新しものに更新し、階段及び入口部分に飾りました。	来館される方に季節の花を楽しんでいただいております。
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			

サービス向上及び経費節減努力事項報告(4)

	実施時期	内 容	効 果
1	1月～2月	講堂天井工事継続中ですが、会議室の使用が再開され、ご利用いただく方の安全確保に取り組みました。	安全に会議室・和室をご利用いただくことが出来ました。
2	平成30年2月15日	講堂の天井耐震化工事が終了し、ご利用が再開しました。	天井が耐震構造になり、安全・安心してご利用いただけるようになりました。
3	平成30年2月15日	講堂天井工事の実施に併せて、講堂の固定椅子(400席)を新しい椅子に更新しました。	座り心地が良いと好評をいただいております。
4	平成30年2月6日	講堂天井工事の講堂再開に併せて、ホワイエのソファを新しいものに更新しました。	雰囲気明るくなったと好評をいただいております。
5	平成30年2月6日	和室の机をご寄贈いただき、古い机と交換しました。併せて、座椅子も一部新しいものが入りました。	従来の重く使用しづらい物から、使用しやすくなりました。
6	平成30年3月19日	事務室前の掲示板を、マグネット使用のものに更新しました。また、自販機横の掲示板の模様替えを行いました。	掲示物が見やすくなりました。
7	平成30年3月20日	トイレを男女各1室、和式から洋式に変更しました。	トイレが使用しやすくなりました。
8	1月～3月	外の掲示板を、冬バージョン、節分、ひな祭り、春の桜バージョンに模様替えしました。	季節の飾りで公会堂・図書館のご利用者に喜んでいただいております。
9			
10			
11			