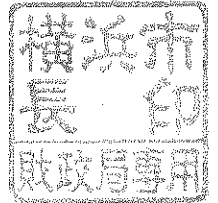


財資経第 319 号
平成 24 年 12 月 19 日

横浜市保有資産公募売却等事業予定者選定委員会
委員長 中井 検裕 様

横浜市長 林 文子



保有資産の公募売却等に係る審査について（諮問）

保有資産の公募売却等に係る審査につきまして、横浜市附属機関設置条例第 2 条第 2 項及び横浜市保有資産公募売却等事業予定者選定委員会運営要綱第 2 条に基づき、次の事項を諮問します。

- ・ 緑区長津田みなみ台五丁目土地公募売却（二段階一般競争入札）に伴う、応募者の企画提案書の審査
（別記：公募内容 参照）

担当 財政局管財部資産経営課調整係
鈴木、新井
電話 045-671-2269

別記：公募内容

1 公募土地の概要

所在	地目	地積
緑区長津田みなみ台五丁目 24 番 12	宅地	1,284.33 m ²

2 公募条件等

(1) 二段階一般競争入札について

二段階一般競争入札は、応募者の企画提案書を審査のうえ、審査通過者による入札を行うものです。

(2) 入札参加資格

市内事業者（横浜市内に主たる事務所又は事業所を有するものをいう。）

(3) 土地利用条件

住宅を中心とした地域の構成上、関係法令に基づく用途地域及び地区計画等の範囲において、

① 建築基準法に基づく共同住宅、店舗若しくは事務所の用途 又は

② 公益的施設（医療施設、保育施設、教育施設、高齢者向け施設に限定）

を提案の対象とします。

なお、提案にあたっては、「地球温暖化対策」及び「地域コミュニティ」に対する配慮を盛り込むことを条件とします。

3 公募状況（スケジュール）

入札公告及び募集要項交付開始日	24年 9月 25日（火）
応募受付期間	24年 11月 19日（月）～24年 11月 26日（月） ※ 当該期間内に応募案件あり
審査通過者の決定日	25年 1月 31日（木）
入札日	25年 2月 14日（木）

4 添付資料

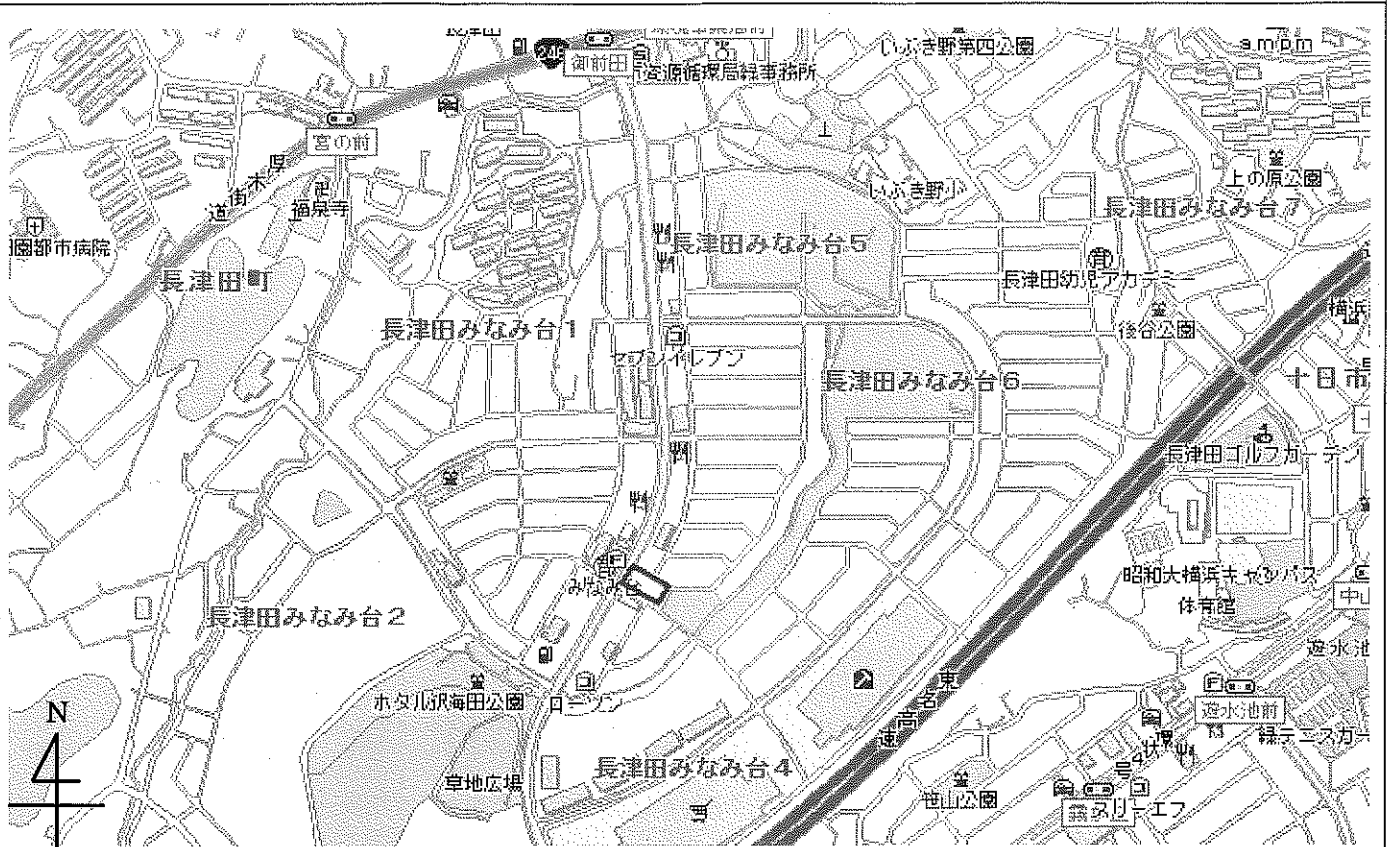
- (1) 位置図・案内図
- (2) 公図（写）
- (3) 換地図

(備考)

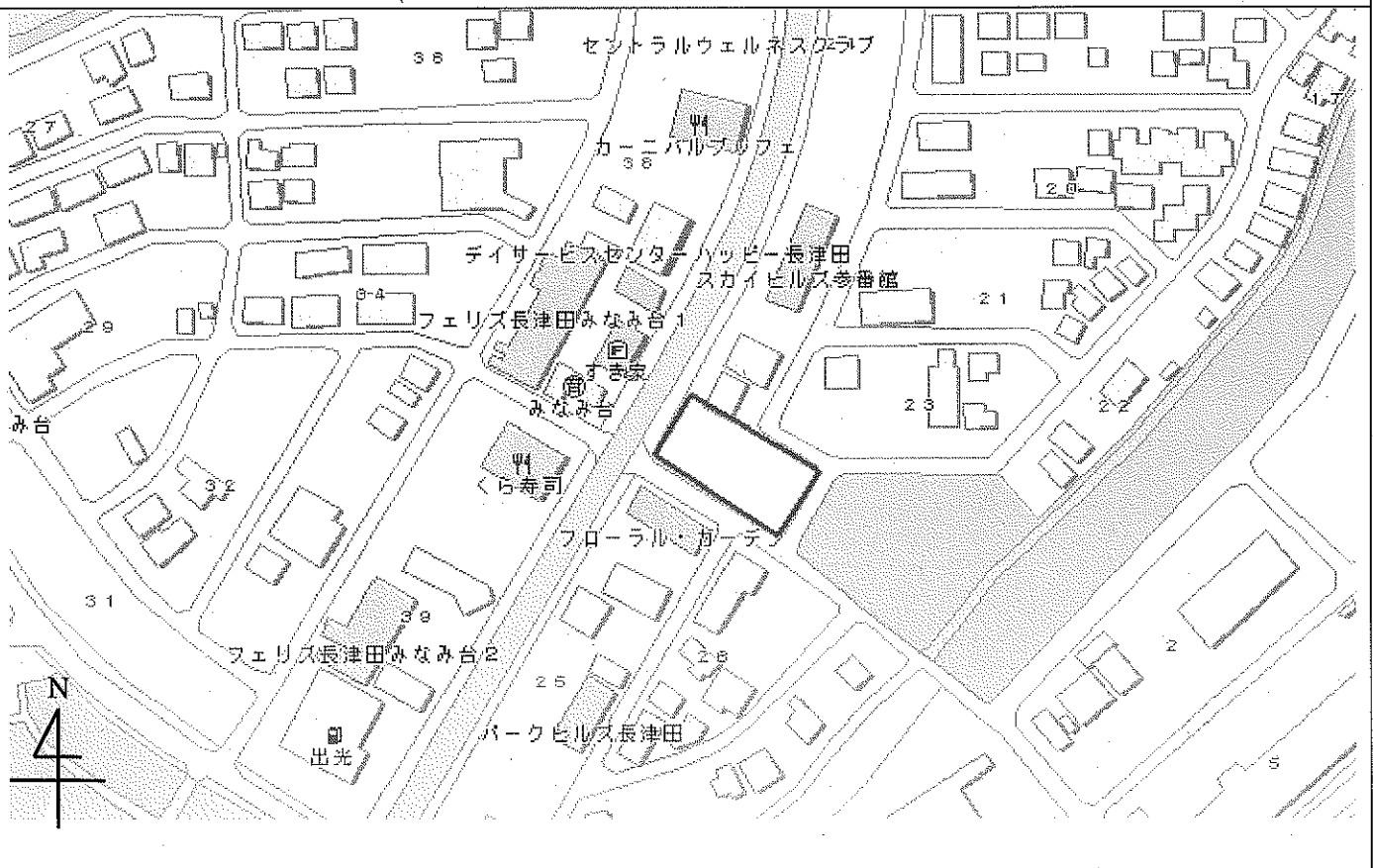
- ・ 募集要項及び応募案件については、委員会において説明します。
- ・ 諮問にあたり、応募者と委員の間で利害関係がないことを別途確認します。

緑区長津田みなみ台五丁目土地

位置図 (1/10,000)



案内図 (1/2,500)



縮尺等は概要です。



請求部分	所在		横浜市緑区長津田みなみ台五丁目		地番	24番12
出力縮尺	1/500	精度区分	甲二	座標系又は番号は記号	IX	地図に準ずる図面
作成年月日	平成17年1月10日		備付年月日(原図)	平成17年1月17日		
			補記事項			
			種類	土地区画整理所在図		

公用

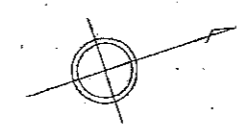
参考資料

換地図

横浜国際港都建設事業長津田特定土地区画整理事業

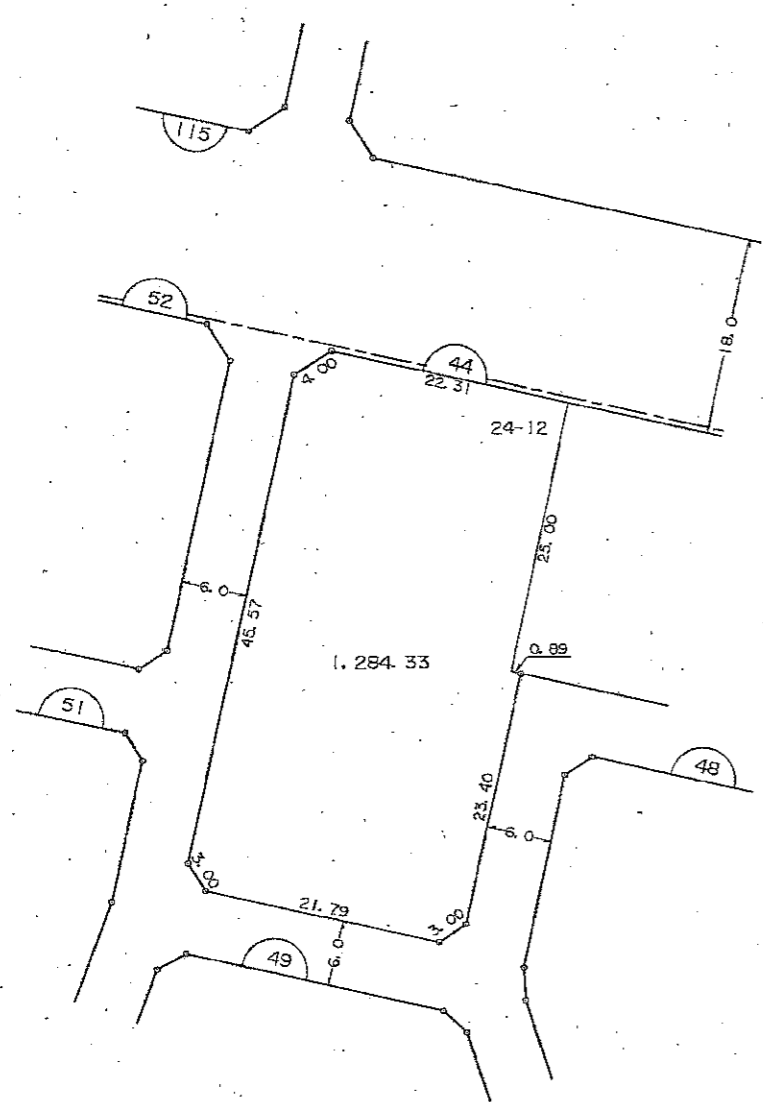
街区番号 44

横浜市緑区長津田みなみ台五丁目



長津田みなみ台一丁目

当該図は、公募土地以外の表示を一部削除しています。



凡 例	
	街区番号
	地区界
	町・丁目界
	換地位置 (1-1は地番)
	換地地積(m ²)
	辺 長(m)

縮尺500分の1