

委託説明の質問に対する回答書

平成31年 4月17日

入札参加者様

脳卒中・神経脊椎センター総務課長
建築局施設整備課長

件名 脳卒中・神経脊椎センター旧環境科学研究所跡地駐車場整備工事に伴う設計業務委託

上記の件に関して質問がありましたので、次のとおり回答致します。

	質 問	回 答
1	【旧環境科学研究所跡地】に計画している、駐輪場の想定規模をご教授下さい。	駐輪台数は、100台程度を想定しています。
2	駐輪場本体工事及び電気設備工事のみ建築設計業務委託特記仕様書を適用し、その他工事は全て土木設計業務共通仕様書及び土木設計業務特記仕様書を適用すると考えてよろしいでしょうか。	そのとおりです。
3	特記仕様書別紙1-3の、衛生設備工事欄に適用項目がありますが、特記仕様書別紙3の実設計図の成果図書に、機械設備設計図(空調・衛生設備等)の項目が適用外になっています。排水工事は土木工事として設計すると考えてよろしいでしょうか。	そのとおりです。
4	建築工事及び電気設備工事は営繕積算システム(RIBC)を使用したデータ作成までとし、土木工事については土木積算システムの使用を前提とした数量算定までを業務範囲として考えてよろしいでしょうか。	そのとおりです。
5	特記仕様書別紙1内(2)追加業務として計画通知申請関連業務に適用の印がありますが、今回の申請業務は新築として扱われるものですか。教えてください。	そのとおりです。

6	申請業務に係わり福祉のまちづくり条例にもとづく申請手続き、緑をつくり育てる条例にもとづく申請手続き及び許可申請業務は本業務委託に係らないと考えてよいですか。もし含まれた場合には設計変更手続きとなると見込んでよいですか。教えてください。	各種申請は、特記仕様書のとおり想定しています。変更の際は協議により、設計変更します。
7	敷地図及び配置図を作成する上で現況敷地のCADデータの貸与は可能でしょうか。教えてください。※dwgデータ若しくはdxfデータでの貸与	CADデータは、現第二駐車場及び旧環境科学研究所跡地の現況図等を契約後に貸与します。データ形式はDXFです。
8	基本設計業務に「簡易測量業務」の記載がありますが、これは、測量業者が必要な作業でしょうか。もしくは、メジャー等で現地を計測する程度でしょうか。また、計画地の現況測量(境界測量含む)図は、ありますでしょうか。	簡易測量業務は、現況図をもとに設計する上で必要な計測等をメジャー等で行う程度と想定しています。また、計画地の現況測量(境界測量含む)図はあります。
9	計画地が土壤汚染対策法形質変更時届出区域に指定されていますが、届出業務は、工事の際に行うものと思われるようなので、今回の設計業務委託には含まれていないと考えてよろしいでしょうか。	そのとおりです。
10	駐輪場の新設に伴う計画通知業務を行うにあたり、「旧環境科学研究所跡地」と「現第二駐車場」の敷地のみで手続きは可能でしょうか。それとも脳卒中・神経脊椎センターを含めた敷地での申請になるのでしょうか。	駐輪場の新設に伴う計画通知業務は、「旧環境科学研究所跡地」と「現第二駐車場」の敷地のみで想定しています。

(担 当) 横浜市医療局病院経営本部
横浜市立脳卒中・神経脊椎センター
管理部総務課施設係 小林、守屋
(住 所) 横浜市磯子区滝頭1-2-1
(電話番号) 045-753-2607
(FAX番号) 045-753-2859

(担 当) 横浜市建築局公共建築部施設整備課
(医療局病院経営本部病院経営部病院経営課) 宇都宮
(住 所) 横浜市中区住吉町4-45-1 関内トーセイビルⅡ 3F
(電話番号) 045-671-2966
(FAX番号) 045-664-6621