

第4回 よこはま多世代・地域交流型住宅整備・運営事業者選定等委員会	
日 時	平成24年12月6日(木) 9時30分～12時30分
開催場所	鶴見中央地域ケアプラザ 多目的ホール
出席者	【委員 5名】青木委員、越智委員、松岡委員、村井委員、矢田委員 【臨時委員 5名】佐藤委員、長谷川委員、早野委員、村上委員、山口委員
欠席者	なし
開催形態	非公開
議 題	1 横浜市有地を活用したよこはま多世代・地域交流型住宅の2次審査の進め方について 2 2次審査 (1) プレゼンテーション (2) 議論、意見交換、審査表記入 (3) 集計 (4) 集計結果 3 その他

要旨及び 決定事項	<p>1 横浜市有地を活用したよこはま多世代・地域交流型住宅の2次審査の進め方</p> <ul style="list-style-type: none"> ・進め方を決定 <p>2 プレゼンテーション</p> <ul style="list-style-type: none"> ・事業者からプレゼンテーション(約40分間) <p>3 議論、意見交換、審査表記入</p> <p>(主な議論、意見交換の項目)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・介護、医療テナントの考え方、看取りの考え方 ・テナントとしてのコンビニエンスストアの特色や考え方 ・生活相談の仕組み、家族との関わり、緊急時対応の範囲 ・共同リビング、交流ホール、コミュニティルーム、食堂の活用のイメージ ・入居者の募集方法について、防災計画、訓練の実施の考え方 <p>(審査表記入)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・各委員、審査表記入 <p>4 集計</p> <ul style="list-style-type: none"> ・各委員の審査表を集計 <p>5 集計結果</p> <ul style="list-style-type: none"> ・第2回の委員会で決めた合格最低基準が満点の60%であるため、各委員の持ち点300点×出席委員10人で3,000満点の60%、1,800点が合格基準点であることを確認。 ・委員長より、各委員点数を合計した得点が1,811点であったことを発表 ・合格最低基準点をクリアしたため、委員会としては、学研ホールディングスを代表とした今回の提案を選定することとする。 <p>6 その他</p> <ul style="list-style-type: none"> ・今回をもって、鶴見会館跡地におけるよこはま多世代・地域交流型住宅の整備・運営事業者選定に関する諮問を終了する。 ・今後の活用、運営についてもご協力賜りたい。
--------------	--