

取決めに係る書面例

〇〇ビル防火（防災）管理の責務を遂行するための確認書

「
」（以下、「甲」という。）と各賃借人との間で
防火（防災）管理に係る事項について、次のとおり確認した。

- 1 次の防火対象物において、消防法（昭和23年法律第186号）第8条第1項（及び同法第36条第1項において準用する同法第8条第1項）に基づき防火（防災）管理の責務を遂行するために必要な権限が甲に付与されており、甲による統一的な防火管理を行うことができること。

所在地	
名称	

- 2 前条に規定する権限は、次に掲げるすべての権限であること。

- (1) 各賃貸部分を含めた防火対象物（又は建築物その他の工作物）の全体の防火（防災）に関する権限
- (2) 甲又は甲が選任した防火（防災）管理者が、防火（防災）管理上、必要な時に防火対象物（又は建築物その他の工作物）の部分に立ち入ることができる権限
- (3) 甲又は甲が選任した防火（防災）管理者による各賃借人に対する防火（防災）に係る指示権限

年 月 日

（甲）住所

法人名

代表者名

（賃借人）住所

法人名

代表者名

（賃借人）住所

法人名

代表者名

（賃借人）住所

法人名

代表者名